

ANALISIS PEMBIAYAAN *MUDHARABAH* pada KJKS BMT USAHA

MANDIRI SEJAHTERA BREBES

TUGAS AKHIR

**Tugas akhir ini telah Dipertahankan dan Disahkan didepan Dewan Penguji
Program Studi Akuntansi Terapan Program Vokasi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**



Oleh:

Handy Restu Putra

20133030033

PROGRAM STUDI AKUNTANSI TERAPAN

PROGRAM VOKASI

UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

2016

MOTTO

- Jangan ada kata MENYERAH walau anda sering TERJATUH atau di JATUHKAN orang lain. Ingat !!! IBU MU sesah payah MENGAJARI cara BERDIRI (Filosofi Mahasiswa).
- Jadikanlah KESEMPITAN menjadi sebuah KESEMPATAN (Filosofi Cina Kuno).
- Tetaplah berjalan kedepan jika tidak sampai tujuan maka sia-sialah usaha mu karena sesampainya ditujuan akan memberikan kepuasan tersendiri bagi kita.
- Lebih baik terlambat dari pada tidak berbuat apa-apa sama sekali
- Jangan Sombong ketika melihat orang terjatuh tapi Rendahkan Hatimu
- Nikmatilah hidup ini seperti secangkir kopi hitam ! Sehitam-hitamnya kopi akan terasa nikmat meski hanya ditambah gula sedikit.
- Selama kita berusaha dan berdo'a, Yakinlah akan selalu ada jalan dan petunjuk dari Alloh S.W.T.
- No Action Nothing Happen, Take Action Miracle Happen (Golden Words)

LEMBAR PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama : Handy Restu Putra

NIM : 20133030033

Program Studi : Akuntansi Terapan

Menyatakan bahwa tugas akhir ini adalah hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya akan mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan tugas akhir ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Yogyakarta, Desember 2016

Handy Restu Putra

20133030033

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohim

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan Rahmat-Nya dan kemudahan dalam penulisan tugas akhir berjudul “ANALISIS PEMBIAYAAN *MUDHARABAH* pada KJKS BMT USAHA MANDIRI SEJAHTERA BREBES”

Tugas akhir ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Ahli Madya (A.Md) pada Program Studi Akuntansi Terapan Program Vokasi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Dalam penyelesaian tugas akhir ini tidak terlepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan berbagai pihak. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Bambang Cipto, M.A., selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta,.
2. Bapak Dr. Sukamta, S.T., M.T., selaku Direktur Program Vokasi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta,.
3. Ibu Barbara Gunawan, S.E., M.Si., Ak., C.A., selaku Kepala Program Studi Akuntansi Terapan Universitas Muhammadiyah Yogyakarta,.
4. Ibu Desi Susilawati, S.E., M.Sc., selaku dosen pembimbing yang selalu meluangkan waktu dan memberikan masukan dalam menyelesaikan tugas akhir,.
5. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Akuntansi Terapan Program Vokasi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

6. Bagian Staff dan Administrasi Program Vokasi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta,.
7. Kepala kantor, Pegawai dan Staff Kantor KJKS BMT Usaha Mandiri Sejahtera Brebes atas semua bantuan dan waktu yang diberikan,.
8. Bapakku Muhammad Tarom dan Ibuku Siti Rahayu yang senantiasa selalu memberi doa dan motivasi, serta kakak-kakakku Netty Yustitusya Wardani, Arinni Yustitusya Wardani, Misvonna Yustitusya Wardani yang selalu memberikan semangat, perhatiannya dan selalu mengingatkan kepada penulis dari awal hingga penulis menyelesaikan studi.

Penulis menyadari bahwa tugas akhir ini masih jauh dari kesempurnaan dan terdapat kekurangan, oleh karena itu penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun.

Yogyakarta, Desember 2016

Penulis

DAFTAR ISI

	Halaman
HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN DOSEN PEMBIMBING.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN DOSEN PENGUJI.....	iii
MOTTO	iv
LEMBAR PERNYATAAN.....	v
INTISARI.....	vi
ABSTRACT.....	vii
KATA PENGANTAR	viii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang.....	1
B. Rumusan Masalah	3
C. Tujuan.....	3
D. Manfaat.....	4
E. Batasan Masalah.....	4
F. Metodologi Penelitian.....	4
BAB II LANDASAN TEORI.....	7
A. Baitul Maal Wa At-Tamwil.....	7
B. Akad	7
C. <i>Mudharabah</i>	8
1. Pengertian <i>Mudharabah</i>	8
2. Jenis Akad <i>Mudharabah</i>	9
3. Sumber Hukum Akad <i>Mudharabah</i>	11
4. Rukun dan Ketentuan Syariah Akad <i>Mudharabah</i>	13
5. Berakhirnya Akad <i>Mudharabah</i>	16
6. Aplikasi dalam Perbankan.....	16
7. Manfaat dan Resiko <i>Al-Mudharabah</i>	17

BAB III	LATAR BELAKAN INSTANSI.....	19
	A. Sejarah Berdirinya BMT Usaha Mandiri Sejahtera.....	19
	B. Struktur Organisasi BMT Usaha Mandiri Sejahtera	21
	C. Produk dan Jasa BMT Usaha Mandiri Sejahtera.....	23
	1. Produk Simpanan.....	23
	2. Produk Pembiayaan	23
BABA IV	HASIL DAN PEMBAHASAN.....	26
	A. Analisis Penerapan Pembiayaan <i>Mudharabah</i> Pada KJKS BMT Usaha Mandiri Sejahtera (UMS)	26
	1. Prosedur Pembiayaan <i>Mudharabah</i> Pada KJKS BMT Usaha Mandiri Sejahtera.....	26
	B. Realisasi Akad <i>Mudharabah</i> Pada KJKS BMT Usaha Mandiri Sejahtera	30
	1. Kontrak Akad Pembiayaan <i>Mudharabah</i>	30
	2. Kesesuaian Pelaksanaan Pembiayaan <i>Mudharabah</i> Menurut Fatwa <i>DSN-MUI No. 07/DSN/MUI/DSN-MUI No.</i> <i>07/DSN/MUI/IV/2000</i>	33
BAB V	KESIMPULAN DAN SARAN.....	37
	A. Kesimpulan	37
	B. Saran	38

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 4.1 Kesesuaian Penerapan pembiayaan <i>Mudharabah</i>	36

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Tabel 3.1 Struktur Organisasi KJKS-BMT Usaha Mandiri Sejahtera	22

DAFTAR LAMPIRAN

- Lampiran 1 Fatwa DSN-MUI No.07/DSN/MUI/IV/2000
- Lampiran 2 Formulir Permohonan Pembiayaan
- Lampiran 3 Lembar Hasil Analisis dan Survei Pembiayaan
- Lampiran 4 Contoh Data Pemohon (Nasabah)
- Lampiran 5 Contoh Akad Pembiayaan Mudharabah Mingguan
- Lampiran 6 Surat Ijin Praktik Kerja Lapangan