

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR

Yang bertandatangan dibawah ini saya :

Nama : Ryan Rizki Setyawan

NIM : 20143030007

Program Studi : D3 Akuntansi

Fakultas : Vokasi

Judul Tugas Akhir : **KOMPARASI PROSEDUR PEMBIAYAAN CICIL
EMAS DI BANK SYARIAH MANDIRI KCP
WIROBRAJAN YOGYAKARTA DAN
PEGADAIAN SYARIAH UNIT MUNGUR
CABANG KUSUMANEGARA YOGYAKARTA**

Dengan ini saya menyatakan bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil karya saya sendiri. Sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis dan diterbitkan orang lain kecuali sebagai acuan kutipan dalam mengikuti tata penulisan ilmiah yang telah lazim.

Yogyakarta, 22 febuari 2020
Yang Menyatakan,



Ryan Rizki Setyawan
NIM. 20143030007

KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya. Sehingga penulis dapat menyelesaikan Penulisan Tugas Akhir yang berjudul “Komparasi Prosedur Pembiayaan Cicil Emas di Bank Syariah Mandiri dan Pegadaian Syariah Unit Munggur Cabang Kusumanegara”. Tugas Akhir ini disusun guna untuk memenuhi sebagian persyaratan memperoleh gelar Ahli Madya.

Terselesainya penulisan Tugas Akhir ini tidak lepas dari bantuan dan dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu penulis menyampaikan terimakasih kepada

1. Bapak Dr. Bambang Jatmiko, S.E., M.Si. selaku Direktur Program Vokasi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2. Ibu Barbara S.E., M.Sc., Ak, CA, Kaprodi Vokasi Akuntansi beserta segenap dosen program studi Vokasi Akuntansi yang telah mendidik serta berbagi ilmu pengetahuan.
3. Ibu Linda Kusumastuti Wardana, S.Pd., M.Sc, sebagai dosen pembimbing Tugas Akhir yang telah memberikan bimbingan dan arahan selama penyusunan tugas akhir.
4. Semua pihak Bank Syariah Mandiri KCP Wirobrajan dan Pegadaian Syariah Unit Munggur Cabang Kusumanegara yang telah memberikan kesempatan untuk melaksanakan penelitian.

5. Orangtua yang selalu memberikan kasih sayang, dukungan, motivasi dan doa yang tak henti
6. Tidak lupa sang Istri Arum Nawang serta anak tercinta Batara Puger Alfatan yang selalu memberikan kasih sayang sehingga penulis menjadi semangat.
7. Sahabat-sahabatku D3 Akuntansi yang tidak bisa saya sebutkan satu per satu yang selalu memberi dorongan dan motivasi.
8. Semua pihak yang terlibat membantu penyelesaian Tugas Akhir ini yang tidak dapat disebutkan satu persatu.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan Tugas Akhir ini masih terdapat banyak kekurangan. Penulis berharap Tugas Akhir ini dapat bermanfaat bagi semua pihak.

Yogyakarta, 22 febuari 2020
Penulis,

Ryan Rizki Setyawan
NIM. 20143030007

DAFTAR ISI

	halaman
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERSETUJUAN	iii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN TUGAS AKHIR	iv
MOTTO	v
KATA PENGATAR	vi
ABSTRAK	vii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL	v
DAFTAR GAMBAR	vi
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	4
D. Manfaat Penelitian	4
E. Batasan Masalah	5
LANDASAN TEORI	6
A. Deskripsi Bank Syariah	6
B. Deskripsi Pegadaian Syariah	7
C. Cicil Emas	9
METODOLOGI PENELITIAN	24
A. Jenis Penelitian	24
B. Objek Penelitian	24
C. Jenis Data	25
D. Teknik Pengumpulan Data	25
E. Jadwal Penelitian	27

DATA DAN PEMBAHASAN	28
A. Deskripsi Bank Mandiri Syariah	28
1. Produk Bank Mandiri Syariah	38
2. Persyaratan Cicil Emas	41
3. Prosedur Pembiayaan Cicil Emas	42
4. Kendala Pembiayaan Cicil Emas	44
5. Simulasi Pembiayaan Cicil Emas	47
6. Keunggulan Cicil Emas	49
B. Deskripsi Pegadaian Syariah Unit Munggur	50
1. Produk Pegadaian Syariah	52
2. Persyaratan Cicil Emas	53
3. Prosedur Pembiayaan Cicil Emas	53
4. Kendala Pembiayaan Cicil Emas	54
5. Simulasi Pembiayaan Cicil Emas	58
6. Keunggulan Cicil Emas	59
C. Perbandingan Prosedur Pembiayaan Cicil Emas di Bank Mandiri Syariah Dengan Pegadaian Syariah	60
PENUTUP	63
A. Kesimpulan	63
B. Saran	65
DAFTAR PUSTAKA	66

Daftar Tabel :

	Halaman
Tabel 1.1. Jumlah Nasabah Tabungan Emas di Bank Syariah.....	2
Tabel 1.2. Jumlah Nasabah Cicil Emas di Pegadaian Syariah Unit Munggur.....	3
Tabel 4.1. Perbandingan Pembiayaan Cicil Emas di Bank Syariah KCP Wirobrajan Yogyakarta dan Pegadaian Syariah Unit Munggur.....	61

Daftar Gambar :

	Halaman
Gambar 4.1. Struktur Organisasi pada PT Bank Syariah Mandiri KC	
Wirobrajan.....	31
Gambar 4.2. Alur Pembiayaan Cicil Emas.....	42
Gambar 4.3. Struktur Organisasi Pegadaian Syariah.....	52