

## HASIL WAWANCARA

### **Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Jalur Jalan Lintas Selatan Ruas Nremang-Garongan Kabupaten Kulon Progo**

**Responden** : **Kepala Dinas Pekerjaan Umum Perumahan dan ESDM**

Nama : Bapak M. Zaki Hidayat

Jabatan : Staff Seksi Pembangunan Jalan dan Jembatan

Hari/Waktu Wawancara : Selasa, 25 Februari 2020

Daftar Pertanyaan :

**1. Apa yang melatar belakangi proyek pembangunan JJLS di Kabupaten Kulonprogo?**

Jawaban : Sepanjang jalan Ruas Ngrengang sampai dengan Congot merupakan Jalan utama kendaraan dari Kabupaten Bantul menuju Kabupaten Kulon Progo atau sebaliknya yang berada di bagian Selatan. Untuk mendukung pengembangan wilayah Selatan Jawa dan adanya perkembangan kebutuhan ruas jalan yang dapat mendukung akan dibangunnya *New Yogyakarta International Airport (NYIA)*, maka kapasitas ruas jalan yang ada perlu ditingkatkan.

**2. Lokasi mana saja yang ditetapkan sebagai area pembangunan JJLS di Kabupaten Kulonprogo?**

Jawaban : Pembangunan JJLS tersebut meliputi 4 desa yang berada di 4 kecamatan.

**3. Dalam pengadaan tanah, kendala apa yang dihadapi oleh panitia pengadaan tanah?**

Jawaban : Dalam Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Jalur Jalan Lintas Selatan Ruas Ngrengang-Garongan Kabupaten Kulonprogo masih didapati beberapa kendala seperti dalam pelaksanaan pembangunan yang pada tahun 2017 IPL turun tetapi pelaksanaannya dilakukan pada tahun 2019 maka dari itu mundur satu tahun yang diantaranya disebabkan oleh tidak ada ketersediaan anggaran untuk menunjang pembanguan Jalur Jalan Lintas Selatan ngremang garongan yang luas tanahnya  $\pm 13.5537,99$  Ha. Pada kenyataannya anggaran tahun 2018 itu dialokasikan atau dikonsentrasikan ke gunung kidul yang memiliki 2 ruas Planjan-Tepus 13 Km dan Tepus-Jeruk wudel 17 Km. keterbatasan dana yang dianggarkan dari Pemda setempat.

**4. Bagaimana cara mengatasi kendala tersebut?**

Jawaban : Dalam mengatasi kendala tersebut, panitia pengadaan tanah melakukan upaya-upaya untuk mengatasinya akan tetapi dengan terbenturnya anggaran dikarenakan dalam waktu yang bersamaan ada kegiatan yang membutuhkan pendanaan diprioritaskan untuk Jalur Jalan Lintas Selatan di Gunungkidul dan jadi pelaksanaan JJLS Ngremang-Garongan dilakukan T A 2019.

## HASIL WAWANCARA

### **Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk Pembangunan Jalur Jalan Lintas Selatan Ruas Nremang-Garongan Kabupaten Kulon Progo**

**Responden** : **Kepala Kanwil Badan Pertanahan Nasional DIY**

Nama : Bapak Fajar Yuniyanto, S. Tr

Jabatan : Sekertaris Bidang Pengadaan Tanah

Hari/Waktu Wawancara : Kamis, 5 Maret 2020

Daftar Pertanyaan :

**1. Lokasi mana saja yang ditetapkan sebagai area pembangunan JJLS di Kabupaten Kulonprogo?**

Jawaban : Pembangunan JJLS tersebut meliputi 4 desa yang berada di 4 kecamatan.

**2. Pihak mana saja yang ditunjuk menjadi panitia pengadaan tanah dan bagaimana susunannya?**

Jawaban : Kepala Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, Kepala Bidang Pengadaan Tanah Kantor Wilayah Badan Pertanahan Nasional Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, Kepala Bidang Penatausahaan Pertanahan Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Daerah Istimewa Yogyakarta, Kepala Kantor Pertanahan Kab. Kulon Progo, Kepala Dinas Pertanahan dan Tata Ruang Kabupaten Kulon Progo, Camat Galur, Camat Panjatan, Kepala Desa Karangsewu, Kecamatan Galur, Kepala Desa Bugel, Kepala Desa Pleret, Kepala Desa Garongan, dan Kepala Seksi Bina Pengadaan Tanah dan Penetapan Tanah Pemerintah pada Kanwil BPN Provinsi D.I.Y.

**3. Tahap-tahap apa saja yang dilakukan Panitia Pengadaan Tanah dalam melakukan pembangunan JJLS di Kabupaten Kulonprogo?**

Jawaban :

1. Perencanaan;
2. Penetapan lokasi;
3. Pelaksanaan;
4. Kegiatan Inventarisasi dan Identifikasi;

## 5. Penilaian.

### 4. Berapa bidang yang dibutuhkan dalam pembangunan tersebut ?

Jawaban : Jalur Jalan Lintas Selatan Ruas Nremang-Garongan Kabupaten Kulon Progo sebanyak 530

bidang dengan panjang ruas 7,025 yang rinciannya sebagai berikut :

#### a. Kecamatan Galur :

1. Desa Karangsewu = 334 bidang

#### b. Kecamatan Panjatan :

1. Desa Bugel = 20 bidang

2. Desa Pleret = 105 bidang

3. Desa Garongan = 71 bidang

Dinas Pekerjaan Umum,  
Perumahan, dan Energi  
Sumber Daya Mineral  
PROPINSI DAERAH DIY  
Tlp.(0274)

ASLI TEMBUSAN

589091

### TANDA TERIMA

Telah terima : Fak. Hukum UMY.  
dari

Nomor Surat : 072/A.4-III/2020

Tanggal surat : 18-02-2020

Perihal : Ijin Penelitian An. Nanda Firdaus  
Satriya " Pelaksanaan Pengadaan  
Tanah Untuk Pembangunan Jalur  
Jalan Lintas Selatan Ruas Ngremang-  
Garongan Kabupaten Kulon Progo,  
Februari - April 2020

Lampiran : -

Nomor Kendali : 070 / 01014 ✓

Tanggal diteruskan : 18-02-2020

Dikirim ke : Dinas Pekerjaan  
Umum, Perumahan,  
dan Energi Sumber  
Daya Mineral

Yogyakarta, 18-Feb-2020



(TEGUH SETYA PUTRA)  
NIP. 490022993

#### CATATAN:

*Tanda terima ini harap dibawa apabila menanyakan suratnya*



## NASKAH PUBLIKASI MAHASISWA

No. 21/MLS-PK/IV/2020

Yang bertanda tangan dibawah ini, menerangkan bahwa :

Nama : **Nanda Firdaus Satriya**

NIM : **20160610175**

Judul : **Tantangan Dalam Pelaksanaan Pengadaan Tanah Untuk  
Pembangunan Jalur Jalan Lintas Selatan Kabupaten Kulon  
Progo**

Mahasiswa tersebut diatas telah mengumpulkan Naskah Publikasi Mahasiswa dan sudah diperiksa oleh tim **Jurnal Media of Law and Sharia** Fakultas Hukum dan sesuai dengan format yang telah ditetapkan oleh Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Yogyakarta, 25 April 2020

Tim Jurnal Media of Law and Sharia

Nb :

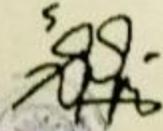
1. Lembar tanda terima digunakan mahasiswa untuk lampiran tugas akhir atau skripsi, setiap data mahasiswa di serahkan ke dekanat untuk kontrol persetujuan penjilitan sesuai protokol yg berlaku
2. Pemalsuan data berakibat tidak dilanjutkan proses yudisium.

Perpustakaan Universitas Muhammadiyah Yogyakarta menyatakan bahwa Skripsi atas:

Nama : Nanda Firdaus Satriya  
NIM : 20160610175  
Prodi : Ilmu Hukum/Fakultas Hukum  
Judul : **PELAKSANAAN PENGADAAN TANAH UNTUK  
PEMBANGUNAN JALUR JALAN LINTAS SELATAN RUAS  
NGREMANG-GARONGAN KABUPATEN KULONPROGO**  
Dosen Pembimbing : Sunarno, S.H., M.Hum., Ph.D.

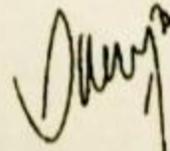
**Telah dilakukan tes Turnitin filter 1%, dengan indeks similaritasnya sebesar 19%.  
Semoga surat keterangan ini dapat digunakan sebagaimana mestinya.**

Mengetahui  
Ka. Ur. Pengelolaan



Laela Niswatin, S.I.Pust

Yogyakarta, 3/20/2020  
yang melaksanakan pengecekan



Ikram Al- Zein, S.Kom.I

# PELAKSANAAN PENGADAAN TANAH UNTUK PEMBANGUNAN JALUR JALAN LINTAS SELATAN RUAS NGREMANG-GARONGAN KABUPATEN KULONPROGO

## ORIGINALITY REPORT

19%

SIMILARITY INDEX

18%

INTERNET SOURCES

5%

PUBLICATIONS

21%

STUDENT PAPERS

## PRIMARY SOURCES

1	<a href="http://eprints.undip.ac.id">eprints.undip.ac.id</a> Internet Source	3%
2	<a href="http://zadoco.site">zadoco.site</a> Internet Source	3%
3	<a href="http://eprints.uns.ac.id">eprints.uns.ac.id</a> Internet Source	1%
4	<a href="http://jdih.jogjaprov.go.id">jdih.jogjaprov.go.id</a> Internet Source	1%
5	<a href="http://mafiadoc.com">mafiadoc.com</a> Internet Source	1%
6	<a href="http://id.123dok.com">id.123dok.com</a> Internet Source	1%
7	<a href="http://eprints.uny.ac.id">eprints.uny.ac.id</a> Internet Source	1%
8	<a href="http://edoc.pub">edoc.pub</a> Internet Source	1%

9	<a href="https://pt.scribd.com">pt.scribd.com</a> Internet Source	1%
10	Submitted to Atma Jaya Catholic University of Indonesia Student Paper	1%
11	Submitted to Sriwijaya University Student Paper	1%
12	<a href="http://lib.unnes.ac.id">lib.unnes.ac.id</a> Internet Source	1%
13	Submitted to Udayana University Student Paper	1%
14	Submitted to LL Dikti IX Turnitin Consortium Student Paper	1%
15	<a href="http://rekompakciptakarya.org">rekompakciptakarya.org</a> Internet Source	1%
16	<a href="http://fr.scribd.com">fr.scribd.com</a> Internet Source	1%
17	<a href="http://contohsuratindonesia.com">contohsuratindonesia.com</a> Internet Source	1%
18	<a href="http://e-journal.uajy.ac.id">e-journal.uajy.ac.id</a> Internet Source	1%
19	<a href="http://media.neliti.com">media.neliti.com</a> Internet Source	1%

---

Exclude  
quotes

Exclude matches  
On Exclude bibliography Off

< 1%