

HALAMAN JUDUL

**PENYELESAIAN SENGKETA WANPRESTASI PADA PELAKSANAAN
PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM DENGAN JAMINAN DOKUMEN
PRIBADI DI KOPERASI PAMENGKEUT BANDA KOTA
TASIKMALAYA**

SKRIPSI



Disusun Oleh:

Chandra Fahreza

NIM. 20150610168

Fakultas Hukum

Program Studi Ilmu Hukum

Rumpun Ilmu Hukum Perdata

2019

HALAMAN PERSETUJUAN

**PENYELESAIAN SENGKETA WANPRESTASI PADA PELAKSANAAN
PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM DENGAN JAMINAN DOKUMEN
PRIBADI DI KOPERASI PAMENGKEUT BANDA KOTA
TASIKMALAYA**

Skripsi

Diajukan untuk memenuhi persyaratan memperoleh gelar sarjana pada

Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Disusun Oleh:

Chandra Fahreza

NIM. 20150610168

**UNIVERSITAS
MUHAMMADIYAH
YOGYAKARTA**

Unggul & Islami

Telah disetujui oleh dosen pembimbing skripsi pada tanggal 2 Desember

2019

Dosen Pembimbing

Endang Heriyani, S.H., M.Hum.

NIP. 196501161992032002

HALAMAN PENGESAHAN

**PENYELESAIAN SENGKETA WANPRESTASI PADA PELAKSANAAN
PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM DENGAN JAMINAN DOKUMEN
PRIBADI DI KOPERASI PAMENGKEUT BANDA KOTA
TASIKMALAYA**

Telah dipertahankan di hadapan tim penguji dalam ujian tugas akhir/ pendadaran.

Pada hari Kamis tanggal 26 Desember 2019 dan dinyatakan lulus.

Tim Penguji :

Tanda Tangan

- | | | |
|---------------|---|-------|
| 1. Ketua | : <u>Dewi Nurul Musjtari, S.H., M.Hum.</u>
NIK. 19710107199503153027 | |
| 2. Anggota I | : <u>Endang Heriyani, S.H., M.Hum.</u>
NIP. 196501161992032002 | |
| 3. Anggota II | : <u>Dr.Isti'anah ZA, S.H., M.Hum.</u>
NIP. 19620524199303153017 | |

**Mengesahkan,
Dekan Fakultas Hukum
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta**

**Dr. Trisno Raharjo, S.H., M.Hum.
NIK 19710409199702153028**

PERNYATAAN KEASLIAN PENULISAN SKRIPSI

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Chandra Fahreza

Nim : 20150610168

Judul Skripsi : **PENYELESAIAN SENGKETA WANPRESTASI PADA PELAKSANAAN PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM DENGAN JAMINAN DOKUMEN PRIBADI DI KOPERASI PAMENGKEUT BANDA KOTA TASIKMALAYA**

Dengan ini menyatakan bahwa penulisan skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli dari saya sendiri. Sepanjang pengetahuan saya tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis dan diterbitkan orang lain, kecuali sebagai acuan atau kutipan dengan mengikuti tata penulisan karya ilmiah yang telah lazim.

Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa pencabutan gelar yang telah diperoleh karena karya tulis ini dan sanksi lain sesuai dengan peraturan yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dalam keadaan sadar tanpa paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 26 Juni 2019

Chandra Fahreza
NIM. 20150610168

HALAMAN MOTTO

Sesungguhnya sesudah kesulitan itu ada kemudahan. Maka apabila kamu telah selesai (dari satu urusan), kerjakanlah dengan sungguh-sungguh (urusan) yang lain. (Q.S Al-Insyirah 6-7)



HALAMAN PERSEMBAHAN

Allah SWT, Atas rahmat dan hidayahnya selama ini kepada hamba.
Nabi Muhammad SAW, junjunganku yang menjadi penuntun umat di dunia dan
di akhirat.

Skripsi ini ku persembahkan untuk:

Bapak Firmansyah dan Ibu Susilawati Sofiati selaku kedua orang tuaku yang
selalu mensupport saya dan memberikan dorongan dan do'a dengan setulus hati.
Kakaku Alissa Yunitasari yang selalu mendukung dan mendoakan dalam setiap
kelancaran mengerjakan skripsi ini.

Adikku Aditya Nugraha yang selalu memberi dukungan dan membantu segala
urusan dalam mengerjakan skripsi ini.



KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb

Puji dan syukur kehadirat Allah SWT yang senantiasa melimpahkan rahmat, karunia dan kasih-Nya sehingga Penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini yang berjudul **“PENYELESAIAN SENGKETA WANPRESTASI PADA PELAKSANAAN PERJANJIAN PINJAM MEMINJAM DENGAN JAMINAN DOKUMEN PRIBADI DI KOPERASI PAMENGKEUT BANDA KOTA TASIKMALAYA”**. Penulisan Hukum ini disusun guna melengkapi persyaratan untuk mendapatkan Gelar Sarjana Hukum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Shalawat serta salam semoga senantiasa terlimpah curahkan kepada Nabi Muhammad SAW, kepada keluarganya, para sahabatnya, hingga kepada umatnya sampai akhir zaman.

Penulis sangat menyadari bahwa skripsi ini masih banyak kekurangan, oleh karena itu Penulis sangat mengharapkan masukan dan saran untuk kesempurnaan skripsi ini. Pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang tak terhingga kepada pihak-pihak yang telah membantu dan membimbing dalam menyelesaikan skripsi ini. Ucapan terima kasih diberikan kepada:

1. Dr. Ir. Gunawan Budiyanto, M.P. selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
2. Dr. Trisno Raharjo, S.H., selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

3. Dr. Trisno Raharjo, S.H., selaku dosen pembimbing, terima kasih atas waktu, ilmu dan bimbingan yang diberikan sehingga Penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan baik.
4. Ibu Endang Heriyani, SH.,M.Hum., selaku Dosen Pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan waktunya, sehingga skripsi ini dapat diselesaikan.
5. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang membimbing penulis selama ini.
6. Kontrakankan squad yang senantiasa menghibur dan menemani selama saya di jogja.
7. Teman-teman SEROJA yang senantiasa menerima saya ketika tidak ada aktivitas.

Sebagai kata akhir, penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam skripsi ini. Oleh karena itu, kritik, saran, dan pengembangan penelitian selanjutnya sangat diperlukan untuk kedalaman karya tulis dengan topik ini. Semoga Allah SWT memberkahi tulisan Penulis ini dan semoga tulisan ini bisa menjadi referensi yang bermanfaat untuk adik-adik Fakultas Hukum terutama Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, terima kasih.

Wassalamu'alaikum Wr Wb

Yogyakarta, 26 Juni 2019

Chandra Fahreza
NIM. 20150610168

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN PENULISAN SKRIPSI	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
DAFTAR ISI	ix
ABSTRAK	xi
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah	4
C. Tujuan Penelitian	4
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	6
A. Tinjauan Tentang Perjanjian	6
B. Tinjauan Tentang Pinjam Meminjam	28
C. Tinjauan Tentang Jaminan	32
D. Tinjauan Tentang Dokumen Pribadi	36
BAB III METODE PENELITIAN	39
A. Jenis Penelitian	39
B. Sumber Data	40
C. Teknik Pengumpulan Data	41
D. Teknik Analisa Data	42
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	43
A. Pelaksanaan Perjanjian Pinjam Meminjam pada Koperasi Pamengkeut Banda Kota Tasikmalaya	43
B. Proses penjaminan pinjaman dengan dokumen pribadi	60
C. Penyelesaian sengketa wanprestasi dalam perjanjian pinjam meminjam menggunakan jaminan dokumen pribadi di Koperasi Pamengkeut Banda Kota Tasikmalaya	63
BAB V PENUTUP	68

A. Kesimpulan.....	68
B. Saran.....	69
DAFTAR PUSTAKA	70
LAMPIRAN.....	73

