

BAB III

METODE PENELITIAN

A. Jenis dan Rancangan Penelitian

Jenis penelitian yang akan dilaksanakan adalah penelitian deskriptif kualitatif dengan rancangan studi kasus. Penelitian terdiri dari dua tahap, yaitu pertama meneliti kelayakan pemasaran menggunakan metode survey untuk menilai pasar dengan analisis data dari kuesioner. Tahap kedua meneliti kelayakan pendirian Rumah Sakit Umum kelas D di wilayah Karangmojo, Gunungkidul dari aspek keuangan.

Penelitian ini menggunakan data primer berupa hasil kuesioner dan hasil wawancara. Sedang data sekunder didapatkan dari data yang telah tersedia di profil Kabupaten Gunungkidul. Data demografi penduduk kabupaten Gunungkidul, kondisi sosial ekonomi, kondisi pesaing dan rencana pembangunan bidang kesehatan di kabupaten Gunungkidul sebagai pertimbangan pasar dalam menentukan peramalan jumlah pasien rumah sakit yang akan dibangun. Informasi tentang persyaratan limbah dan pajak rumah sakit digunakan dalam penghitungan dana awal dan operasi.

B. Sampel Penelitian

Pemilihan sampel pada penelitian ini dilakukan secara *Purposive Sampling* atau pemilihan sampel bertujuan. Peneliti memiliki tujuan atau

target tertentu dalam memilih sampel secara tidak acak ini, yaitu pemilihan sampel berdasarkan pertimbangan (*judgement sampling*), dimana sampel yang dipilih adalah warga sekitar tanah yang akan dibangun rumah sakit sebagai responden pengisi kuesioner, khususnya yaitu dari jama'ah Yayasan Umat Islam Gunungkidul (YAUMIG) yang dipilih berdasarkan kemungkinan pangsa pasar terbesar rumah sakit yang akan dibangun nantinya, serta pemilihan sampel berdasarkan kuota (*quota sampling*) yang sudah ditentukan, yaitu 100 sampel sebagai responden. (Indriantoro & Supmo, 2002)

C. Variabel Penelitian

1. Aspek Pasar

Meliputi karakteristik penduduk yang terdiri dari jenis kelamin, usia, status pernikahan. Tingkat pendidikan, jenis pekerjaan, keikutsertaan dalam asuransi kesehatan dan jarak antara tempat tinggal responden dengan lokasi yang akan didirikan rumah sakit.

2. Aspek Keuangan

Meliputi analisis keuangan berupa penghitungan modal awal, pengukuran permintaan, perkiraan pendapatan, perkiraan biaya operasional, perhitungan pajak dan biaya depresiasi, serta penyusunan proyeksi laporan laba rugi sesuai dengan aturan akuntansi untuk periode waktu 10 tahun.

D. Definisi Operasional

1. Aspek pasar adalah potensi pasar dan peluang pasar atas suatu produk yang akan diluncurkan dimasa yang akan datang, meliputi aspek eksternal berupa analisis kebijakan, demografi, geografi, sosial ekonomi & budaya, sumber daya manusia / ketenaga kerjaan kesehatan serta derajat kesehatan, juga aspek internal yang meliputi analisis sarana kesehatan, pola penyakit dan epidemiologi, teknologi, SDM/ketenaga kerjaan rumah sakit, organisasi serta kinerja dan keuangan.
2. Aspek keuangan adalah sebuah aspek dalam suatu studi kelayakan yang membahas biaya investasi, modal kerja, biaya operasi, pemeliharaan serta perhitungan pendapatan yang mungkin diterima.
3. Rumah sakit umum kelas D adalah adalah institusi pelayanan kesehatan yang menyelenggarakan pelayanan kesehatan pada semua bidang dan jenis penyakit untuk perorangan secara paripurna yang menyediakan pelayanan rawat inap, rawat jalan, dan gawat darurat, serta mempunyai fasilitas dan kemampuan pelayanan medik paling sedikit 2 (dua) Pelayanan Medik Spesialis Dasar.

E. Instrumen Penelitian

Penelitian ini menggunakan instrumen berupa kuesioner untuk memperoleh data primer berupa gambaran aspek pasar di wilayah

Karangmojo, Gunungkidul. Sedang data sekunder didapatkan dari data yang telah tersedia di profil Kabupaten Gunungkidul.

F. Analisis Data

Data primer penelitian yang didapat dari kuesioner, dikumpulkan dalam Microsoft excel kemudian dikelompokkan dan diolah secara manual dengan menggunakan aplikasi microsoft excel dalam bentuk tabel disertai penjelasan, ditampilkan secara deskriptif gambaran segmentasi pasar pada studi kelayakan ini. Adapun data sekunder yang telah terkumpul akan diolah dengan analisis kuantitatif dengan langkah-langkah sebagai berikut:

1. Perhitungan modal awal

Tabel 3. Perhitungan modal awal pendirian RSUD kelas D

Jenis	Biaya per satuan	Total
Aktiva tetap berwujud		
- Tanah		
- Bangunan rumah sakit		
- Peralatan medis		
- Peralatan non medis		
Total aktiva berwujud		
Aktiva tetap tak berwujud		
- Biaya survey pendahuluan		
- Biaya pra operasi		
- Perijinan		
- Biaya pengelolaan limbah		
Total aktiva tak berwujud		
Total aktiva tetap		

Kebutuhan modal kerja dihitung berdasarkan jumlah biaya operasional tahun pertama pelayanan, yaitu: Jasa dokter, Biaya

4. Perkiraan biaya operasi

Tabel 5. Perkiraan Biaya RSUD kelas D

Biaya operasi	Tahun									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Biaya manajemen										
Jasa Dokter										
Biaya karyawan										
Biaya Obat dan BHP										
Biaya gizi										
Biaya Listrik										
Biaya telephone										
Biaya pemeliharaan										
Biaya lain lain										

5. Perhitungan pajak dan biaya depresiasi

Pajak dihitung berdasarkan UU Perpajakan No. 36 Tahun 2008 pasal 17 bahwa tarif pajak yang diterapkan atas penghasilan kena pajak bagi wajib pajak dalam negeri dan bentuk usaha tetap adalah sesuai table berikut :

Tabel 6. Penghasilan dan Tarif Pajak

Lapisan Penghasilan Kena Pajak	Tarif Pajak
Sampai dengan Rp. 50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah)	5% (sepuluh persen)
Di atas Rp. 50.000.000,00 (lima puluh juta rupiah) s.d Rp 250.000.000,00 (dua ratus lima puluh juta rupiah)	15% (lima belas persen)
Di atas Rp. 250.000.000,00 (dua ratus lima puluh juta rupiah) s.d Rp. 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah)	25% (dua puluh lima persen)
Di atas Rp. 500.000.000,00 (lima ratus juta rupiah)	30% (tiga puluh persen)

Sumber : UU Perpajakan No. 36 Tahun 2008 pasal 17

Penilaian investasi

Penilaian investasi dibuat dengan metode:

- a. *Net Present Value* (NPV) yang dimodifikasi untuk memperhitungkan faktor resiko, rumusnya adalah:

$$NPV = \sum_{t=1}^n \frac{NCF_t (k)}{(1+r)^t} - A_0 \quad (3.2)$$

- b. *Internal Rate of Return* (IRR)

PV investasi = PV aliran kas

$$NCF_0 + NCF_1/(1+IRR)^1 + NCF_2/(1+IRR)^2 + \dots + NCF_n/(1+IRR)^n = 0 \quad (3.3)$$

- c. *Profitability Index* (PI)

$$PI = \frac{\text{PV aliran kas bersih}}{\text{PV investasi}} \quad (3.4)$$

PV investasi.

$$\text{Tahun sebelum penutupan penuh} + \frac{\text{Biaya yang belum ditutup pada awal tahun}}{\text{Arus kas selama tahun berjalan}}$$

- d. *Payback Period*

- e. *Accounting Rate of Return* (ARR).

$$ARR = \frac{\text{Rata-rata income}}{\text{Rata-rata Investasi}}$$

G. Tahap Penelitian

1. Tahap Satu

Meneliti kelayakan pemasaran menggunakan metode survey menggunakan kuesioner dan data dari profil kesehatan Kabupaten Gunungkidul untuk menilai analisis situasi pasar baik aspek eksternal maupun aspek internal

2. Tahap Dua

Meneliti kelayakan dari aspek keuangan mulai dari penghitungan investasi dan kelayakan pendirian Rumah Sakit Umum kelas D di wilayah Karangmojo, Gunungkidul.

Penelitian ini dijadualkan sebagai berikut:

Tabel 8. Jadwal Kegiatan Penelitian

Kegiatan	Bulan / minggu ke (tahun 2018)																			
	Agustus				September				Oktober				November				Desember			
	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4
Tahap Satu																				
Persiapan	x	x																		
Pengambilan data			x	x																
Tahap Dua																				
Persiapan					x	x														
Pengambilan data							x	x	x	x	x									
Analisis data											x	x	x							
Pembahasan dan penyusunan														x	x	x				
Seminar Hasil																	x			
Revisi																		x	x	x
Ujian Tesis																				x

H. Etika Penelitian

Penelitian ini telah lolos uji etik oleh komite etik penelitian Fakultas Kedokteran dan Ilmu Kesehatan Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Pengambilan data primer penelitian ini menggunakan kuesioner. Sebelum dilakukan pengambilan data penelitian, calon responden diberi penjelasan tentang tujuan dan manfaat penelitian yang dilakukan. Penjelasan serta panduan pengisian kuisisioner disampaikan secara lisan maupun tulisan, disetujui dengan memberikan *consent* atau tanda tangan persetujuan di halaman depan kuisisioner. Untuk menjaga kerahasiaan responden, peneliti menjamin bahwa informasi yang diberikan oleh responden serta semua data yang terkumpul akan dijaga kerahasiannya oleh peneliti, serta tidak digunakan untuk kepentingan apapun selain penelitian ini. Hasil kuisisioner setelah selesai digunakan akan dimusnahkan dengan cara dibakar.