

**VALUASI EKONOMI WISATA HUTAN PINUS KEMIT
DI CILACAP JAWA TENGAH : PENDEKATAN BIAYA PERJALANAN**

**(Studi Kasus : Hutan Pinus Kemit Forest Education di Cilacap, Jawa
Tengah)**

***ECONOMIC VALUATION OF PINE FOREST KEMIT IN CILACAP
CENTRAL JAVA: TRAVEL COST APPROACH***

(Case Study: Pine Kemit Forest Education Forest in Cilacap, Central Java)

SKRIPSI

Untuk Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh Gelar Kesarjanaan S1
Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Program Studi Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Disusun Oleh

**IVANDI IGO BIANTORO
201504300089**

**PRODI EKONOMI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2019**

SKRIPSI

**VALUASI EKONOMI WISATA HUTAN PINUS KEMIT
DI CILACAP JAWA TENGAH : PENDEKATAN BIAYA PERJALANAN**

**(Studi Kasus : Hutan Pinus Kemit Forest Education di Cilacap, Jawa
Tengah)**

***ECONOMIC VALUATION OF PINE FOREST KEMIT IN CILACAP
CENTRAL JAVA: TRAVEL COST APPROACH***

(Case Study: Pine Kemit Forest Education Forest in Cilacap, Central Java)



Diajukan Oleh

**IVANDI IGO Biantoro
20150430089**

**Telah disetujui Dosen Pembimbing
Pembimbing**

Dr. Endah Saptutyningsih, S.E., M.Si.
NIK: 19751129199904143066

Tanggal 19 September 2019

SKRIPSI

**VALUASI EKONOMI WISATA HUTAN PINUS KEMIT
DI CILACAP JAWA TENGAH : PENDEKATAN BIAYA PERJALANAN
(Studi Kasus : Hutan Pinus Kemit Forest Education di Cilacap, Jawa
Tengah)**

***ECONOMIC VALUATION OF PINE FOREST KEMIT IN CILACAP
CENTRAL JAVA: TRAVEL COST APPROACH
(Case Study: Pine Kemit Forest Education Forest in Cilacap, Central Java)***

Diajukan oleh


IVANDI IGO BIANTORO


20150430089

Skripsi ini telah Dipertahankan dan Disahkan di depan Dewan Penguji Program
Studi Ekonomi Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
Tanggal, 12 Oktober 2019

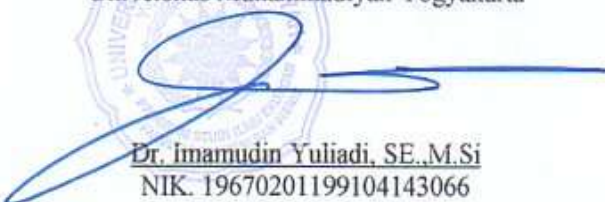
Yang terdiri dari

Dr. Lilies Setiartiti, M.Si
Ketua Tim Penguji


Dr. Endah Saptutyningsih, S.E., M.Si
Anggota Tim Penguji


Ahmad Ma'ruf, S.E., M.Si
Anggota Tim Penguji

Mengetahui Kaprodi Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta


Dr. Imamudin Yuliadi, SE., M.Si
NIK. 19670201199104143066

PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : **Ivandi Igo Biantoro**

NIM : **20150430089**

Judul : **"VALUASI EKONOMI WISATA HUTAN PINUS KEMIT
DI CILACAP JAWA TENGAH" (Studi Kasus : Hutan Pinus Kemit
Forest Education di Cilacap, Jawa Tengah).**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 17 Oktober 2019

Yang membuat pernyataan



Ivandi Igo Biantoro

MOTTO

The secret to getting ahead is getting started

-Mark Twain-

*Berdirilah diatas prinsip, baik kesemua orang karena menjadi baik tidak akan
merugikan diri sendiri.*

-oze.boze-

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan niat dan ketulusan

Saya persembahkan skripsi ini kepada

Kedua orang tua saya

Alm. Bapak Diah Subiakto dan Ibu Sri Murniati

Serta seluruh keluarga, adik dan sahabat

Dan seseorang yang dipertemukan menjadi kekasih saya.

INTISARI

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh biaya perjalanan, pendapatan, pendidikan, usia, jarak tempuh, jumlah rombongan, durasi kunjungan dan waktu tempuh terhadap jumlah kunjungan wisatawan objek wisata Hutan Pinus Kemit Forest Education Cilacap. Pengambilan sampel dalam penelitian ini dilakukan dengan menggunakan metode random sampling dimana teknik pengambilan sampel dilakukan secara acak dari pengunjung Hutan Pinus Kemit Forest Education tanpa melihat strata pengunjung. Alat analisis yang digunakan berupa analisis regresi linier berganda dan untuk mengetahui nilai ekonomi wisata pantai hutan mangrove menggunakan metode travel cost method (TCM). Hasil penelitian menunjukkan bahwa enam variabel bebas yaitu variabel usia, pendidikan, pendapatan, biaya perjalanan, jarak tempuh, dan waktu tempuh yang berpengaruh terhadap variabel jumlah kunjungan wisata. Nilai ekonomi total sebesar Rp7.895.365.408,00. Kata Kunci: Valuasi Ekonomi, Hutan Pinus Kemit Forest Education, *Travel Cost Method*, Jumlah Kunjungan.

Kata kunci : Valuasi Ekonomi, Hutan Pinus Kemit Forest Education, *Travel Cost Method*, Jumlah Kunjungan.

ABSTRACT

The purpose of this study was to determine and analyze the influence of travel costs, income, education, age, distance traveled, number of groups, duration of visits and travel time to the number of tourists visiting the Cilacap Pine Forest Tourism Attraction. Sampling in this study was conducted using a random sampling method where the sampling technique was carried out randomly from visitors to the Pine Forest Kemit Forest Education without looking at the visitor strata. The analytical tool used in the form of multiple linear regression analysis and to determine the economic value of mangrove forest beach tourism using the travel cost method (TCM). The results showed that six independent variables, namely the variables of age, education, income, travel costs, distance traveled, and travel time that influenced the variable number of tourist visits. The total economic value is IDR 7.895.365.408,00. Keywords: Economic Valuation, Pine Forest Kemit Forest Education, Travel Cost Method, Number of visits.

Keywords: *Economic Valuation, Pine Forest Kemit Forest Education, Travel Cost Method, Number of visits.*

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur atas kehadiran Allah Swt yang telah memberikan kemudahan, karunia rahmat dan hidayah-Nya sehingga saya dapat menyelesaikan penulisan skripsi saya dengan judul : **“VALUASI EKONOMI WISATA HUTAN PINUS KEMIT DI CILACAP JAWA TENGAH (Studi Kasus : Hutan Pinus Kemit Forest Education di Cilacap, Jawa Tengah)”**

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis mengambil topik ini dengan harapan dapat memberikan masukan bagi organisasi dalam penggunaan taktik mempengaruhi dalam pengambilan keputusan organisasional dan memberikan ide pengembangan bagi penelitian selanjutnya.

Penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan dan dukungan berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebanyak-banyaknya kepada :

1. Ibu saya yang selalu mendorong dan selalu mendoakan dengan penuh ikhlas juga kasih sayangnya, tak lupa Alm Ayah yang sebelum tiada telah menemani saya mencari data pendukung dan mengingatkan selalu untuk menyelesaikan tugas akhir skripsi ini, semoga kau tenang disisi-Nya amin.
2. Ibu Dr. Endah Saptutyningasih, S.E., M.Si. yang telah membantu memberikan masukan dan bimbingan dengan penuh ketulusan selama proses penyelesaian karya tulis ini.

3. Bapak Rizal Yaya, SE., M.Sc., Ph.D., Ak., CA., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Bapak Dr. Imammudin Yuliadi, S.E., M.Si., selaku Kaprodi Ilmu Ekonomi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
5. Bapak dan Ibu Dosen Program Studi Ilmu Ekonomi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang sudah membimbing, memotivasi dan memberikan pengetahuan selama masa perkuliahan.
6. Seluruh Staff Tata Usaha Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah membantu urusan administrasi selama masa studi penulis.
7. Kakak saya Ivanthi Elga Biatrik serta seluruh keluarga yang selalu memberikan dukungan dengan tulus kepada penulis.
8. Fenny Ferawati yang telah menemani menyusun skripsi ini dari bab ke bab dan mendukung ketika saya lemah.
9. Seluruh kerabat Ilmu Ekonomi 2015 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang sudah menemani dari awal kuliah hingga akhir masa studi ini. Selamat memperjuangkan apa yang harus diperjuangkan untuk saat ini.
10. Kerabat “Admin Lambe Turah” terima kasih sudah membantu dan memberikan masukan. Kalian tau apa yang harus kalian perjuangkan sekarang ini. Kejarlah !

11. Penghuni Kos Bapak Mukimin yang tidak bisa disebutkan satu per satu, terima kasih sudah memberikan semangat dan membantu penulis disaat menulis karya tulis ini.
12. Para mentor seperjuangan terutama Dita Indah Purwandhani yang telah mementori saya dalam penyusunan skripsi ini juga mengajari saya berbagai materi untuk ujian.
13. Seluruh responden yang telah membantu penulis dalam mendapatkan data untuk menyelesaikan skripsi ini.
14. Serta semua pihak yang telah memberikan dukungan, bantuan, kemudahan dan semangat dalam proses penyelesaian tugas akhir (skripsi) ini yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Sebagai kata akhir, penulis menyadari masih banyak kekurangan dalam skripsi ini. Oleh karena itu, kritik, saran dan pengembangan penelitian selanjutnya sangat diperlukan untuk kedalaman karya tulis dengan topik ini. Harapan penulis, semoga skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi banyak pihak.

Yogyakarta, 19 September 2019

Ivandi Igo Biantoro

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
PERNYATAAN	iv
MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
INTISARI	vii
<i>ABSTRACT</i>	viii
KATA PENGANTAR	ix
DAFTAR ISI.....	xii
DAFTAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR.....	xv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xvi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	9
D. Manfaat Penelitian	10
BAB II LANDASAN TEORI.....	11
A. Landasan Teori.....	11
1. Definisi Pariwisata	11
2. Sistem Pariwisata	13
3. Unsur Pariwisata	14
4. Jenis Dan Macam Pariwisata	16
5. Bentuk Pariwisata	18
6. Wisata Edukasi.....	19
7. Barang Publik.....	21
8. Valuasi Ekonomi.....	22
9. <i>Travel Cost Method (TCM)</i>	24
B. Penelitian Terdahulu	26
C. Hipotesis	37
D. Kerangka Penelitian	37
BAB III METODE PENELITIAN	39
A. Subjek Penelitian	39
B. Jenis Data	39
C. Teknik Pengambilan Sampel	40
D. Teknik Pengumpulan Data.....	40
E. Definisi Operasional Variabel Penelitian.....	41
F. Metode Analisis Data.....	43
G. Uji Hipotesis dan Analisis Data	45
BAB IV GAMBARAN UMUM DAN OBJEK PENELITIAN.....	50
A. Gambaran Umum Kabupaten Cilacap	50
B. Gambaran Umum Wisata Kemit Forest Education.....	51
C. Gambaran Umum Subjek Penelitian.....	53
BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN.....	62
A. Hasil Uji Asumsi Klasik	62

B. Surplus Konsumen dan Nilai Ekonomi.....	65
C. Analisis Regresi Linier Berganda	66
BAB VI PENUTUP	82
A. Kesimpulan	82
B. Keterbatasan Penelitian.....	84
C. Saran	84
DAFTAR PUSTAKA	866

DAFTAR TABEL

Tabel 1. 1 Data kunjungan wisata Kemit Forest Education dan beberapa wisata lain yang ada di Kabupaten Cilacap pada tahun 2017.....	4
Tabel 2. 1 Hubungan variabel	36
Tabel 5. 1 Hasil Uji Normalitas	63
Tabel 5. 2 Hasil Uji Multikolinearitas.....	63
Tabel 5. 3 Hasil Uji Heteroskedastisitas (Uji Glejser).....	65
Tabel 5. 4 Hasil Uji F.....	67
Tabel 5. 5 Hasil Uji Parsial (uji t)	69
Tabel 5. 6 Hasil Uji Koefisien (R ²)	73

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 Tipologi Nilai Ekonomi	23
Gambar 2. 2 Kerangka Penelitian	38
Gambar 4. 1 Peta Kabupaten Cilacap	51
Gambar 4. 2 Distribusi Frekuensi Responden Berdasarkan Kelompok Usia	54
Gambar 4. 3 Distribusi Frekuensi Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan .	55
Gambar 4. 4 Distribusi Frekuensi Responden Berdasarkan Pendapatan	56
Gambar 4. 5 Frekuensi Berdasarkan Biaya Perjalanan	57
Gambar 4. 6 Frekuensi Berdasarkan Jarak Tempuh	58
Gambar 4. 7 Frekuensi Berdasarkan Waktu Tempuh	59
Gambar 4. 8 Frekuensi Berdasarkan Durasi Kunjungan.....	60
Gambar 4. 9 Frekuensi Berdasarkan Jumlah Rombongan	61

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Penentuan Jumlah Sampel Isaac and Michael	91
Lampiran 2 Kuesioner	92
Lampiran 3 Data hasil penelitian	97
Lampiran 4 Uji Asumsi Klasik	109
Lampiran 5 Hasil Regresi Berganda Dependent Log	111
Lampiran 6 Perhitungan Surplus Konsumen dan Nilai Ekonomi	112