

MEKANISME PROSEDUR DAN PENCATATAN PEMBIAYAAN MUDHARABAH PADA KSU BMT MITRA BAROKAH

Oleh:
RIYAN JATI PANGESTU
NIM. 20143030031

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui: 1) Bagaimana prosedur dan pencatatan pembiayaan *Mudharabah* pada KSU BMT Mitra Barokah, dan 2) Apakah terdapat kendala-kendala dalam pembiayaan *Mudharabah* di KSU BMT Mitra Barokah dan bagaimana cara mengatasi kendala-kendala tersebut.

Jenis penelitian ini merupakan penelitian deskriptif dengan pendekatan kualitatif. Teknik sampling menggunakan *purposive* sampling yaitu tidak semua populasi dapat menjadi sampel, hanya orang-orang tertentu yang dapat menjadi sampel penelitian. Subjek penelitian ini adalah *Customer Service* KSU BMT Mitra Barokah dan bagian pembiayaan KSU BMT Mitra Barokah. Pengumpulan data menggunakan metode observasi, dokumentasi dan wawancara. Sumber data yang digunakan yaitu sumber primer dan sumber sekunder.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa: 1) Prosedur pembiayaan *Mudharabah* di KSU BMT Mitra Barokah dimulai dari permohonan pembiayaan nasabah dan melengkapi berkas persyaratan serta jaminan bagi nasabah dari luar kompleks pasar dan dianalisa oleh bagian pembiayaan. Jika pembiayaan disetujui maka dilakukan akad pembiayaan dengan nasabah. 2) Kendala pembiayaan yang mungkin terjadi biasanya hanya pada masalah jaminan. Jika nasabah tidak bisa memberikan jaminan maka pembiayaan tidak bisa dilanjutkan atau dibatalkan karena tidak ada yang dijamin oleh nasabah kepada pihak BMT. Saran untuk mengembangkan dan memajukan KSU BMT Mitra Barokah yaitu 1) sebaiknya penyampaian informasi tentang BMT ini tidak hanya secara tradisional dari orang ke orang, seharusnya bisa dibuat promosi, selebaran atau yang lain agar masyarakat diluar kompleks pasar mengetahui BMT ini. 2) Sebaiknya bagi nasabah yang lalai dalam kewajibannya atau terlambat membayar angsuran bisa dikenai peringatan, sanksi atau bahkan denda agar nasabah tidak mengulanginya lagi.

Kata Kunci : Prosedur, Pencatatan, Pembiayaan Mudharabah

THE PROCEDURE MECHANISM AND RECORD OF MUDHARABAH FINANCING AT KSU BMT MITRA BAROKAH

By:

RIYAN JATI PANGESTU

20143030031

ABSTRACT

This research is aimed at finding out: 1) the procedure and record of Mudharabah financing at KSU BMT (Multi-purpose cooperative Baitul Maal wa Tamwil) Mitra Barokah, and 2) the obstacles of Mudharabah financing at KSU Mitra Barokah BMT and how to overcome these obstacles.

This is a descriptive research with qualitative approach. The sampling technique was carried out using purposive sampling which purposively selects certain people of the overall population to be the sample of the research. The subjects of the research were customer service and financing division of KSU BMT Mitra Barokah. The data were collected from observation, documents, and interview. The data sources were primary and secondary data.

The findings of the research show that: 1) The Mudharabah financing procedure at KSU BMT Mitra Barokah starts from the customer's financing request and completing the required files and guaranties for the customers out of market complex that is then analyzed using financing section. If the financing is approved, the financing contract will be carried out with the customers. 2) The obstacles that commonly happen are related with guaranties. If the costumers are not able to give guaranties, the financing cannot be continued or canceled because there is no guaranties given by the customers to the BMT. The suggestions given to develop KSU BMT Mitra Barokah are 1) The information delivery about BMT should not only be done conventionally but also through other media such as promotion, leaflets and etc. to make people out of market complex know about this BMT. 2) The customers who are negligent with their obligations or late in paying installments can be warned, sanctioned or even fined so that they will not do it anymore.

Keywords: Procedure, Record, Mudharabah Financing