

PEDOMAN WAWANCARA PENELITIAN
Analisis Prosedur Pembiayaan Mudharabah
Pada BMT Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Narasumber: *Customer Service*

1. Apa saja jenis-jenis pembiayaan yang ada di BMT UMY?
2. Bagaimana prosedur pembiayaan *Mudharabah* pada BMT UMY?
3. Apa saja persyaratan/ketentuan yang diperlukan guna pembiayaan *mudharabah* pada BMT UMY?
4. Bagaimana cara menyampaikan informasi tentang pembiayaan *mudharabah* BMT UMY pada masyarakat luas?
5. Jenis *mudharabah* apa yang diterapkan pada BMT UMY?
6. Berapa prosentase keuntungan *mudharabah* yang ditetapkan oleh BMT UMY?
7. Jika nasabah lalai dalam membayar kewajibannya, apakah BMT mengenakan denda pada nasabah?
8. Apakah ada keunggulan pembiayaan *mudharabah* di BMT UMY daripada di koperasi atau BMT lain?

PEDOMAN WAWANCARA PENELITIAN
Analisis Prosedur Pembiayaan Mudharabah
Pada BMT Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Narasumber: Bagian Pembiayaan

1. Apa saja Jenis-jenis pembiayaan yang ada di BMT UMY?
2. Bagaimana prosedur pembiayaan *Mudharabah* pada BMT UMY?
3. Jenis *mudharabah* apa yang diterapkan pada BMT UMY?
4. Aspek-aspek apa saja yang diperhatikan BMT UMY dalam penentuan pembiayaan *mudharabah* pada nasabah?
5. Berapa prosentase keuntungan *mudharabah* yang ditetapkan oleh BMT UMY?
6. Jika nasabah lalai dalam membayar kewajibannya, apakah BMT mengenakan denda pada nasabah?
7. Apakah ada kendala yang dialami dalam proses pembiayaan *mudharabah*?
Jika ada apa saja?
8. Jika ada kendala dalam proses pembiayaan *mudharabah*, bagaimana upaya BMT UMY untuk mengatasi kendala tersebut?

PEDOMAN DOKUMENTASI PENELITIAN

Analisis Prosedur Pembiayaan Mudharabah Pada BMT Universitas Mmuhammadiyah Yogyakarta

No	Dokumen	Ketersediaan		Keterangan
		Ya	Tidak	
1	Profil Sekolah a. Sejarah b. Visi dan misi c. Struktur organisasi			
2	Prosedur Pembiayaan Mudharabah			
3	Ketentuan Pembiayaan Mudharabah			
4	Dokumen lain yang berkaitan dengan humas			



BMT MITRA BAROKAH
KEP – MEN KOPERASI, USAHA KECIL DAN MENENGAH REP INDONESIA
BADAN HUKUM : 518 / 43 / BH / VIII / 2005
Sekretariat : Pasar Wates, Wates, Kulob Progo – Yogyakarta

SURAT KETERANGAN DITERIMA PENELITIAN

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Drs. Sarwadi
Jabatan : Ketua
Unit Kerja : KSU BMT Mitra Barokah

Dengan ini menerangkan bahwa mahasiswa berikut :

Nama : Riyan Jati Pangestu
NIM : 20143030031
Fakultas : Vokasi
Jurusan : D3. Auntansi
Universitas : Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Telah diterima untuk melakukan penelitian di KSU BMT Mitra Barokah Kecamatan Wates Kabupaten Kulon Progo Seama Hari Terhitung Mulai tanggal 16 Juli 2018 sampai dengan 30 Juli 2018 untuk memperoleh data dalam rangka penyusunan tugas akhir yang berjudul **“MEKANISME PROSEDUR DAN PENCATATAN PEMBIAYAAN MUDHARABAH PADA KSU BMT MITRA BAROKAH.**

Demikian surat keterangan ini dibuat dan diberikan kepada yang bersangkutan untuk digunakan seperlunya.

Wates, 1 Agustus 2018

Kepala BMT Mitra Barokah

Drs. SARWADI



BMT MITRA BAROKAH

KEP – MEN KOPERASI, USAHA KECIL DAN MENENGAH REP INDONESIA
BADAN HUKUM : 518 / 43 / BH / VIII / 2005
Sekretariat : Pasar Wates, Wates, Kulob Progo – Yogyakarta

SURAT KETERANGAN SELESAI PENELITIAN

Yang bertandatangan dibawah ini :

Nama : Drs. Sarwadi
Jabatan : Kepala
Unit Kerja : KSU BMT Mitra Barokah

Dengan ini menerangkan bahwa mahasiswa berikut :

Nama : Riyan Jati Pangestu
NIM : 20143030031
Fakultas : Vokasi
Jurusan : D3. Auntansi
Universitas : Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Telah selesai melakukan penelitian di KSU BMT Mitra Barokah Kecamatan Wates Kabupaten Kulon Progo Seama Hari Terhitung Mulai tanggal 16 Juli 2018 sampai dengan 30 Juli 2018 untuk memperoleh data dalam rangka penyusunan tugas akhir yang berjudul **“MEKANISME PROSEDUR DAN PENCATATAN PEMBIAYAAN MUDHARABAH PADA KSU BMT MITRA BAROKAH.**

Demikian surat keterangan ini dibuat dan diberikan kepada yang bersangkutan untuk digunakan seperlunya.

Wates, 1 Agustus 2018

Kepala BMT Mitra Barokah

Drs. SARWADI

AKAD PEMBIAYAAN MUDHARABAH
No : 0003 / MSA / BMT – JULI / 18 / 2019

Dari Abu Hurairah r.a., bahwa Nabi Muhammad pernah bersabda :

“ Barang siapa dari saudaranya dengan tekad mengembalhnya, maka Allah akan membantu melunasinya.

Dan barang siapa meminjam dengan niat baik tdak mengembalhnya maka Allah akan membuatnya ‘bangkrut’ (hadist)”

Dengan memohonpetunjuk dan ridho Allah SWT, pada hari ini KAMIS tanggal : 18 JULI; tahun2019 kami yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Aris Suswora, SP
Jabatan : Manajer

Dalam akad ini bertindak untuk dan atas nama BMT MITRA BAROKAH, selanjutnya disebut pihak I

Nama : SUMADI
Alamat : Dabag I Plumbon temon
NPA : MB / P3W / VII / 2018
No Rek : 140.01.0003 / WTSN / VII / 2018

Dalam akad ini bertindak untuk dan atas nama dirinya sendiri, selanjutnya disebut Pihak II

Kedua belah pihak sepakat melakukan perjanjian pembiayaan Musyarokah dengan ketentuan sbb:

1. Perjanjian ini dilandaskan pada ketaqwaan pada Allah, saling peraya, ukhuwah islamiyah dan rasa tanggung jawab.
2. Pihak kedua dengan ini mengakui dengan sebenarnya telah menerima uang sebesar Rp 500.000,- (lima ratus ribu rupiah)dari pihak pertama sebagai pembiayaan Mudharabah.
3. Modal usaha yang diamanahkan pihak Pertama kepada Pihak Kedua adalah % dari total Rp 500.000,- (lima ratus ribu rupiah) yang dikerjakan pihak kedua
4. Pihak kedua akan mengembaln dana pihak pertama secara angsuran selama 10 bulan / minggu, terhitung mulai tanggal : 25 JULI 2019
5. Pihak kedua member bagi hasil % dari keuntungan Pihak Pertama (Prediksi Rp 5.000,- / angsuran)
6. Pihak Kedua menyerahkan harta kekayaan probadidalam kepercayaan atas barang-barangsebagai jaminan berupa : Barang-barang berharga (TV, Kulkas dll)
7. Apabila pihak kedua tidak dapat memenuhi kewajiban atas kesepakatan perjanjian ini maka BMT tanpa mendapat persetujuan terlebih dahulu berhak menguasai barang-barang jaminan menurut harga dan syarat yang ditetapkan sebagai dasar perhitungan kewajibannya.
8. Hal hal yang belum diatur dalam butir-butir diatas akan ditetapkan kemudian dengan kesepakatan kedua belah pihak.

Demikian akad pembiayaan ini dibuat dan ditandatangani dengan sebenarnya tanpa unsur paksaan dari manapun. Semog Allah SWT memudahkan segala ikhtiar kita, Amin.

Pihak Pertama	Pihak Kedua
<div style="border: 1px solid black; padding: 2px; display: inline-block;">Materai 6000</div> Aris Susworo SP	 <u>SUMADI</u>

Saksi-saksi :

I.

PERMOHONAN DAN PENGAJUAN
PINJAMAN UNTUK USAHA PRODUKTIF
Bismillahirrahmaanirrohim

Yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Sumadi
2. Alamat : DABAG 1 PLUMBON TEMON
3. No Pokok Anggota : MB / P3W / VII / 2019 / 0003
4. No KTP :
5. Jenis Usaha : Grosir Kelontong
6. Tempat Usaha : Pasar Wates

Dengan ini mengajukan pembiayaan untuk :

1. Keperluan Pinjaman : Penguatan Modal
2. Besar pinjaman : Rp 500.000,-
3. Agunan Pembiayaan : Barang-barang berharga (TV, Kulkas dll)

Kesanggupan / Kemampuan mengembaln :

- Diangsur : Mingguan
- Jatuh Tempo : 26 SEPTEMBER 2019
- Banyaknya Angsuran : 10 kali
- Jumlah Angsuran : Rp 55.000,-
- Keuntungan yang dibern : Rp50.000,-

Dengan pengajuan ini saya bersedia mentaati segala ketentuan dan peraturan yang berlaku di BMT MITRA BAROKAH Pasar Wates.

Mengetahui
Suami/Istri/

Wates, 18 JULI 2019
Tanda tangan Pemohon

SUMADI

ANALISA SINGKAT KEMAMPUAN MEMBAYAR CALON PEMINJAM

Penghasilan per hari / per pasar / per minggu / per bulan : Rp

Biaya hidup, per hari / per pasar / per minggu / per bulan : Rp

Keuntungan Kotor, per hari / per pasar / per minggu / per bulan : Rp

Biaya hidup per hari / per pasar / per minggu / per bulan : Rp

Kemampuan mengangsur tiap hari / per pasar/ minggu / bulan : Rp 55000,-

Pertimbangan bagian pembiayaan :

Jenis Angsuran : Harian / Pasaran / Mingguan / Bulanan

Besar Pinjaman : Rp 500.000,- (Lima Ratus Ribu Rupiah)

Keputusan Manajer :

Jenis Angsuran : Harian / Pasaran / Mingguan / Bulanan

Besar Pinjaman : Rp 500.000,- (Lima Ratus Ribu Rupiah)

MENGETAHUI

Manajer

Aris Susworo SP

Bagian Pembiayaan