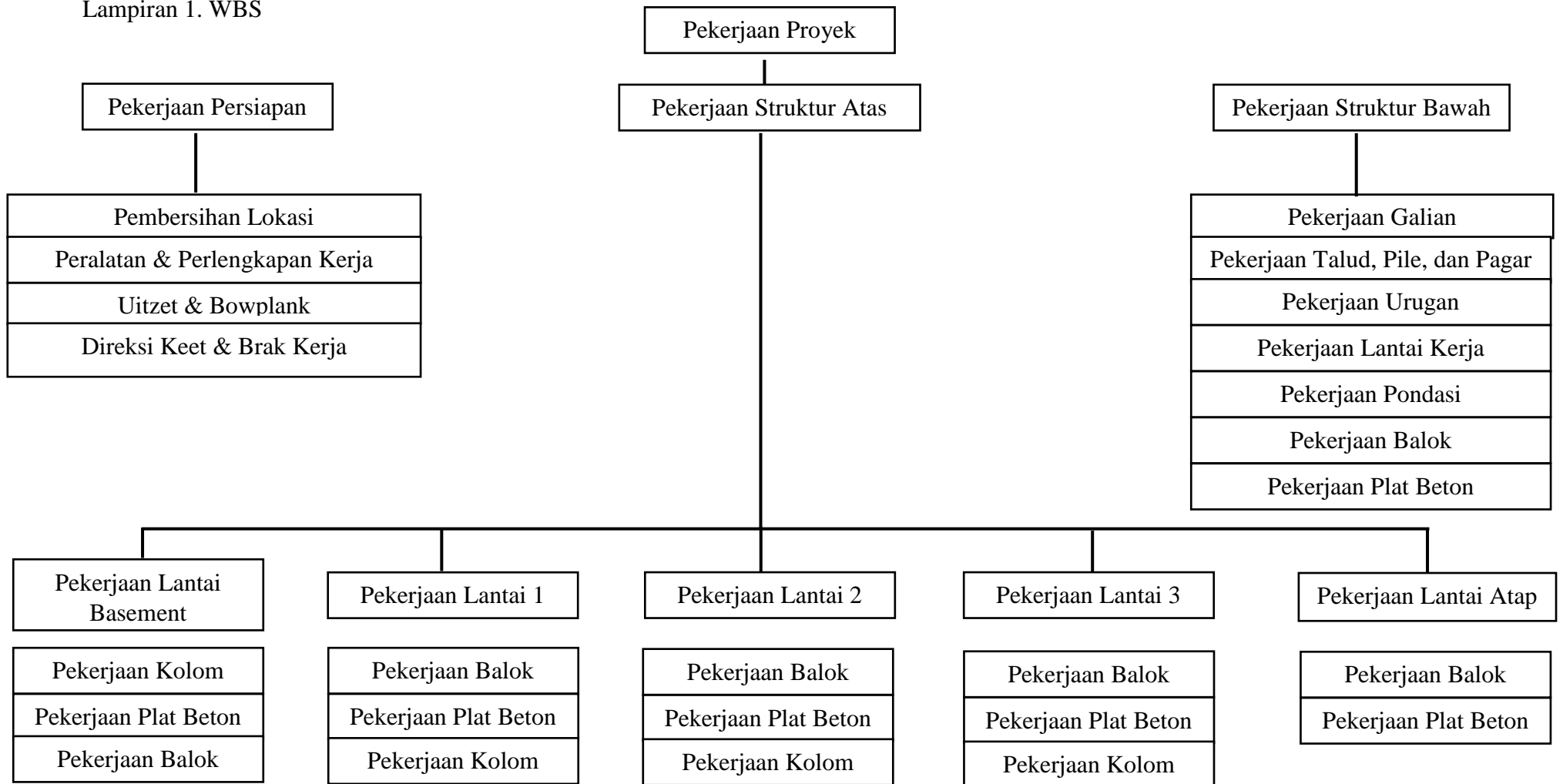
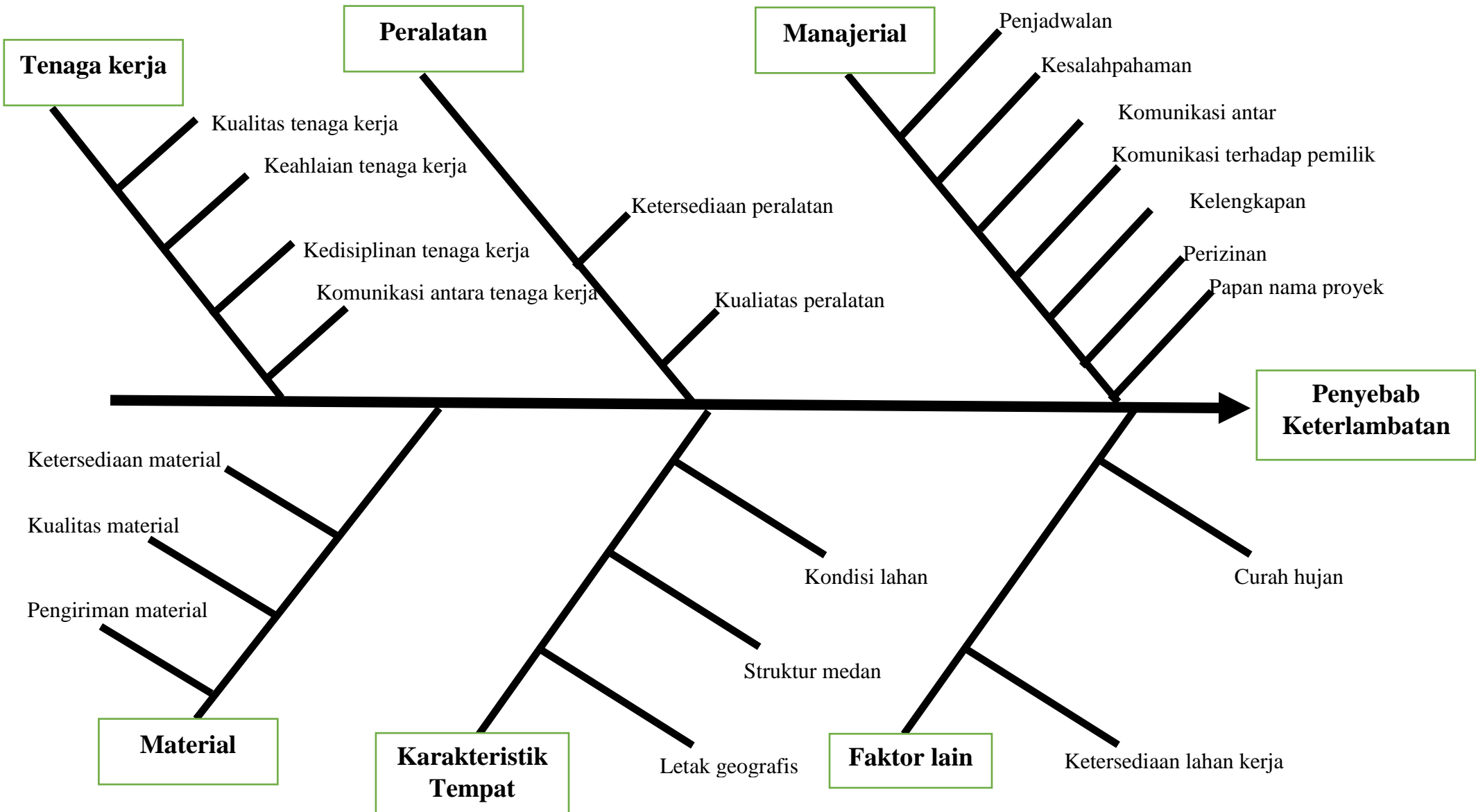


## LAMPIRAN

Lampiran 1. WBS



Lampiran 2. Bagan tulang ikan





## Lampiran 4. Hasil Form

| No                         | Kegiatan<br>(1)                           | Identifikasi Kejadian ( <i>Event</i> )<br>(2) | Skala<br>(3) |   |   |   | Dampak ( <i>Impact</i> )<br>(4)   | Skala<br>(5) |   |   |   | Resiko<br>(3)x(5) |
|----------------------------|---|---|--------------|---|---|---|---|--------------|---|---|---|-------------------|
|                            |   |   | 1            | 2 | 3 | 4 |   | 1            | 2 | 3 | 4 |                   |
| <b>Pekerjaan Persiapan</b> |   |   |              |   |   |   |   |              |   |   |   |                   |
|                            | a. Pembersihan Lokasi                     | Permasalahan perizinan                        |              |   |   |   | Menimbulkan masalah dengan lingkungan setempat sehingga proses pekerjaan tertunda |              |   |   |   |                   |
|                            | b. Peralatan & perlengkapan kerja         | Keterbatasan alat                             |              |   |   |   | Terhambatnya waktu pekerjaan  |              |   |   |   |                   |
|                            | c. <i>Uitzet</i> dan <i>Bowplank</i>      | Keterbatasan tenaga kerja                     |              |   |   |   | Pekerjaan mengalami penambahan durasi   |              |   |   |   |                   |
|                            | d. Direksi keet dan Brak kerja            | Kondisi lahan                                 |              |   |   |   | Pekerjaan mengalami penambahan durasi   |              |   |   |   |                   |
|                            |   | Komunikasi antara tenaga kerja                |              |   |   |   | Terjadi salah paham antara tenaga kerja   |              |   |   |   |                   |
| <b>2</b>                   | <b>Pekerjaan Struktur Bawah</b>           |   |              |   |   |   |   |              |   |   |   |                   |
|                            | a. Pekerjaan galian                       | Keterbatasan alat                             |              |   |   |   | Menambah durasi pekerjaan   |              |   |   |   |                   |
|                            | b. Pekerjaan talud, <i>pile</i> dan pagar | Keterbatasan tenaga kerja                     |              |   |   |   | Terhambatnya waktu pekerjaan  |              |   |   |   |                   |
|                            |   | Ketersediaan material                         |              |   |   |   | Terhambatnya waktu pekerjaan  |              |   |   |   |                   |
|                            | c. Pekerjaan urugan                       | Akses mobilisasi                              |              |   |   |   | Terhambatnya waktu pekerjaan  |              |   |   |   |                   |

|                                    |                           |                           |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|--|--|--|--|---|--|--|--|--|--|
|                                    | d. Pekerjaan lantai kerja | Kondisi tanah labil       |  |  |  |  | Pengulangan pekerjaan   |  |  |  |  |  |
|                                    | e. Pondasi                | Kondisi tanah labil       |  |  |  |  | Terhambatnya waktu pekerjaan                                    |  |  |  |  |  |
|                                    |                           | Perubahan desain          |  |  |  |  | Pengulangan pekerjaan   |  |  |  |  |  |
|                                    | f. Pekerjaan balok        | Keterbatasan tenaga kerja |  |  |  |  | Pekerjaan mengalami penambahan durasi                           |  |  |  |  |  |
|                                    |                           | Akses mobilisasi          |  |  |  |  | Terlambatnya pengiriman <i>ready mix</i>                        |  |  |  |  |  |
|                                    | g. Pekerjaan plat beton   | Keterbatasan tenaga kerja |  |  |  |  | Pekerjaan mengalami penambahan durasi                           |  |  |  |  |  |
|                                    |                           | Akses mobilisasi          |  |  |  |  | Terlambatnya pengiriman <i>ready mix</i>                        |  |  |  |  |  |
| <b>Pekerjaan Struktur Basement</b> |                           |                           |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |
|                                    | a. Pekerjaan kolom        | Ketersediaan peralatan    |  |  |  |  | Terlambatnya waktu pekerjaan                                    |  |  |  |  |  |
|                                    |                           | Kualitas tenaga kerja     |  |  |  |  | Terjadi salah paham antara tenaga kerja                         |  |  |  |  |  |
|                                    | b. Pekerjaan plat beton   | Kualitas tenaga kerja     |  |  |  |  | Terjadi salah paham antara tenaga kerja                         |  |  |  |  |  |
|                                    | c. Pekerjaan balok        | Kualitas tenaga kerja     |  |  |  |  | Terjadi salah paham antara tenaga kerja dengan pihak kontraktor |  |  |  |  |  |
|                                    |                           | Kualitas peralatan        |  |  |  |  | Menambah durasi pekerjaan                                       |  |  |  |  |  |
| <b>Pekerjaan Struktur Lantai 1</b> |                           |                           |  |  |  |  |   |  |  |  |  |  |
|                                    | a. Pekerjaan kolom        | Ketersediaan tenaga kerja |  |  |  |  | Terhambatnya waktu pekerjaan                                    |  |  |  |  |  |

|                                    |                        |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |
|------------------------------------|------------------------|--|--|--|--|-----------------------------------|--|--|--|--|--|
| b. Pekerjaan plat beton            | Kualitas peralatan     |  |  |  |  | Penambahan durasi pekerjaan       |  |  |  |  |  |
|                                    | Ketersediaan materian  |  |  |  |  | Pekerjaan mengalami keterlambatan |  |  |  |  |  |
| c. Pekerjaan balok                 | Kualitas peralatan     |  |  |  |  | Penambahan durasi pekerjaan       |  |  |  |  |  |
|                                    | Ketersediaan materian  |  |  |  |  | Pekerjaan mengalami keterlambatan |  |  |  |  |  |
| <b>Pekerjaan Struktur Lantai 2</b> |                        |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |
| a. Pekerjaan kolom                 | Ketersediaan peralatan |  |  |  |  | Menambah durasi pekerjaan         |  |  |  |  |  |
|                                    | Ketersediaan material  |  |  |  |  | Terhambatnya waktu pekerjaan      |  |  |  |  |  |
| b. Pekerjaan plat beton            | Ketersediaan material  |  |  |  |  | Menambah durasi pekerjaan         |  |  |  |  |  |
|                                    | Perubahan desain       |  |  |  |  | Pengulangan pekerjaan             |  |  |  |  |  |
| c. Pekerjaan balok                 | Ketersediaan material  |  |  |  |  | Menambah durasi pekerjaan         |  |  |  |  |  |
|                                    | Perubahan desain       |  |  |  |  | Pengulangan pekerjaan             |  |  |  |  |  |
| <b>Pekerjaan Struktur Lantai 3</b> |                        |  |  |  |  |                                   |  |  |  |  |  |
| a. Pekerjaan kolom                 | Mutu material          |  |  |  |  | Menghambat waktu pekerjaan        |  |  |  |  |  |
| b. Pekerjaan plat beton            | Ketersediaan material  |  |  |  |  | Terhambatnya waktu pekerjaan      |  |  |  |  |  |
|                                    | Perubahan desain       |  |  |  |  | Pengulangan pekerjaan             |  |  |  |  |  |

|                                |                         |                       |  |  |  |  |                              |  |  |  |  |  |
|--------------------------------|-------------------------|-----------------------|--|--|--|--|------------------------------|--|--|--|--|--|
|                                | c. Pekerjaan balok      | Ketersediaan material |  |  |  |  | Terhambatnya waktu pekerjaan |  |  |  |  |  |
|                                |                         | Perubahan desain      |  |  |  |  | Pengulangan pekerjaan        |  |  |  |  |  |
| <b>Pekerjaan Struktur Atas</b> |                         |                       |  |  |  |  |                              |  |  |  |  |  |
|                                | a. Pekerjaan balok      | Kualitas peralatan    |  |  |  |  | Menghambat waktu pekerjaan   |  |  |  |  |  |
|                                |                         | Cuaca buruk           |  |  |  |  | Menunda pekerjaan            |  |  |  |  |  |
|                                | b. Pekerjaan plat beton | Kualitas peralatan    |  |  |  |  | Menghambat waktu pekerjaan   |  |  |  |  |  |
|                                |                         | Cuaca buruk           |  |  |  |  | Menunda pekerjaan            |  |  |  |  |  |





Lampiran 6. Grafik Hasil

