

**PENGARUH OPTIMALISASI BADAN USAHA MILIK DESA (BUMDes),
PENGELOLAAN ASET DESA DAN PERAN KINERJA
MANAJERIAL PEMERINTAH DESA TERHADAP
PENINGKATAN PENDAPATAN ASLI DESA (PADes)
(Studi Empiris Pada Pemerintah Desa di Kabupaten Gunungkidul)**

***THE EFFECT OF OPTIMIZATION OF VILLAGE OWNED ENTERPRISES
(BUMDES), MANAGEMENT OF VILLAGE ASSETS AND ROLE OF
MANAGERIAL PERFORMANCE OF VILLAGE GOVERNMENT ON
INCREASING VILLAGE LOCAL REVENUE
(Empirical Study on Village Governments in Gunungkidul Regency)***

SKRIPSI

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh Gelar Sarjana pada
Fakultas Ekonomi dan Bisnis Program Studi Akuntansi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



**Oleh:
MAGHFIRA BARADI ASHFIHISA
20150420278**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2019**

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Maghfira Baradi Ashfihisa

Nomor Mahasiswa : 20150420278

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul: **“PENGARUH OPTIMALISASI BADAN USAHA MILIK DESA (BUMDES), PENGELOLAAN ASET DESA, DAN PERAN KINERJA MANAJERIAL PEMERINTAH DESA TERHADAP PENINGKATAN PENDAPATAN ASLI DESA (PADES) (Studi pada Pemerintah Desa Kabupaten Gunungkidul)”** tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.



Yogyakarta, 4 Maret 2019



Maghfira Baradi Ashfihisa

PERSEMBAHAN

Kupersembahkan tulisan sederhana ini dengan syukur dan suka cita.

1. Allah SWT, yang telah memberikan penulis kekuatan, kesehatan, dan kemudahan dalam menyelesaikan skripsi ini sehingga segalanya berjalan lancar.
2. Nabi Muhamad SAW, Allahumma shollihi wa sallim ‘alaa nabiyyinaa Muhamad beserta para sahabat yang senantiasa menginspirasi penulis.
3. Kedua orang tuaku tercinta, Bapak Tri Harjono dan Ibu Sri Purwaningsih yang telah memberikan dukungan moral serta materiil, nasehat serta atas doa dan kasih sayangnnya kepada penulis juga yang tak henti memberi semangat, mengingatkan, dan membiayai setiap keperluan penulis.
4. Kakak serta adikku tercinta, Gibran Baradi Elrangga dan Elfath Baradi Eljana yang selalu menjadi penyemangat sekaligus pengingat.
5. Bapak Rizal Yaya, S.E., M.Sc., Ph.D., Ak., CA. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta dan selaku dosen pembimbing yang telah memberikan waktu, tenaga dan saran sehingga dengan proses bimbingan skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
Terimakasih atas segala ilmu dan kebijaksanaan yang telah diberikan selama penulis menyelesaikan skripsi ini..
6. Bapak Dr. Ahim Abdurahim, S.E., M.Si., Ak, CA. selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
7. Ibu Barbara Gunawan, S.E.,M.Si.,Ak.,CA. Dan Bapak Ilham Maulana Saud, S.E., M.Sc., Ak., CA. Selaku dosen penguji yang telah memberikan kritik dan masukan dalam penyusunan skripsi ini.
8. Untuk Debby, Mitha Ozi yang telah menjadi teman baikku selama ini.
Terimakasih atas segala dukungan kalian meskipun kami jarang bertemu.

9. Untuk Aisyah, Amel, Anggita, Fajri, dan Januar yang selama ini menjadi teman baik sekaligus penyemangat selama ini.
10. Untuk Almira, Reyhan, Siska, Alza, Wulan, dan Nurul yang telah menjadi teman baikku selama kuliah ini. Terimakasih telah menemani, memberikan saran, dukungan, serta sering penulis repotkan.
11. Untuk Dian, Wahyu, Hanafi dan teman-teman KKN 172 yang telah banyak memberikan dukungan dan bantuannya dalam menyusun skripsi ini.
12. Untuk Anggit Setiawan yang telah menemani dan membantu dalam menulis skripsi ini. Terimakasih telah memberi dorongan, dukungan, semangat serta menjadi tempat untuk menumpahkan segala keluh kesahku. Maaf jika selama ini selalu merepotkan.
13. Segenap teman-teman jurusan Akuntansi 2015 yang sama-sama berjuang dalam menyelesaikan bangku perkuliahan ini dan seluruh pihak yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan penyusunan skripsi ini.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, segala puji bagi Allah SWT Tuhan semesta alam yang telah memberikan kemudahan, karunia, rahmat dan hidayah-Nya dalam penyusunan skripsi ini, tak lupa pula sholawat beserta salam terhaturkan kepada sang revolusioner sejati Nabi Muhammad SAW yang atas jasa-jasa beliau kita masih hidup dengan keyakinan sebagai umat muslim sehingga proses penyusunan skripsi dengan judul **“Pengaruh Optimalisasi Badan Usaha Milik Desa (BUMDes), Pengelolaan Aset Desa, dan Peran Kinerja Manajerial Pemerintah Desa Terhadap Peningkatan Pendapatan Asli Desa (PADes). (Studi pada Pemerintah Desa Kabupaten Gunungkidul)”** dapat terselesaikan dengan baik.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana di Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis memilih topik ini dengan harapan dapat menemukan bukti empiris sehingga dapat bermanfaat sebagai sumbangan pemikiran terkait optimalisasi Badan Usaha Milik Desa (BUMDes), pengelolaan aset desa, dan peran kinerja manajerial pemerintah desa terhadap peningkatan pendapatan asli desa.

Penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan dan dukungan dari berbagai pihak, oleh sebab itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Rizal Yaya, S.E., M.Sc., Ph.D., Ak., CA. selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

2. Dr. Ahim Abdurahim, S.E., M.Si., Ak, CA. selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Rizal Yaya, S.E., M.Sc., Ph.D., Ak., CA. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan waktu, tenaga dan saran sehingga dengan proses bimbingan skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik.
4. Orang tua, keluarga, dan teman-teman yang selalu senantiasa memberikan motivasi, dukungan, do'a dan waktunya sehingga skripsi ini dapat terselesaikan.
5. Seluruh staff pengajar, Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta memberikan bekal ilmu yang sangat bermanfaat bagi penulis.
6. Semua pihak yang telah membantu dalam proses penulisan skripsi ini yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu.

Semoga segala bantuan yang diberikan kepada penulis dalam penyelesaian skripsi ini, akan mendapatkan balasan pahala dari Allah SWT. Penulis menyadari bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan saran dan kritik yang bersifat membangun dan penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca.

Yogyakarta, 4 Maret 2019

Maghfira Baradi Ashfihisa

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING SKRIPSI	Error! Bookmark not defined.
HALAMAN PERNYATAAN	Error! Bookmark not defined.
MOTTO	Error! Bookmark not defined.
PERSEMBAHAN	iii
INTISARI.....	Error! Bookmark not defined.
<i>ABSTRACT</i>	Error! Bookmark not defined.
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL.....	ix
DAFTAR GAMBAR	x
BAB I.....	Error! Bookmark not defined.
PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
A. Latar Belakang Penelitian	Error! Bookmark not defined.
B. Batasan Masalah Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
C. Rumusan Masalah Penelitian	Error! Bookmark not defined.
D. Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
E. Manfaat Penelitian	Error! Bookmark not defined.
BAB II.....	Error! Bookmark not defined.
TINJAUAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
A. Landasan Teori	Error! Bookmark not defined.
1. <i>Stewardship Theory</i>	Error! Bookmark not defined.
2. Optimalisasi Badan Usaha Milik Desa (BUMDes).....	Error! Bookmark not defined.
3. Pengelolaan Aset Desa	Error! Bookmark not defined.
4. Peran Kinerja Manajerial Pemerintah Desa	Error! Bookmark not defined.
5. Peningkatan Pendapatan Asli Desa (PADes)	Error! Bookmark not defined.

B.	Hasil Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
C.	Penurunan Hipotesis	Error! Bookmark not defined.
D.	Model Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
BAB III	.....	Error! Bookmark not defined.
METODE PENELITIAN	.....	Error! Bookmark not defined.
A.	Objek/Subjek Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
B.	Teknik Pengambilan Sampel.....	Error! Bookmark not defined.
C.	Jenis Data	Error! Bookmark not defined.
D.	Teknik Pengumpulan Data.....	Error! Bookmark not defined.
E.	Definisi Operasional Variabel Penelitian....	Error! Bookmark not defined.
G.	Uji Hipotesis dan Analisis Data.....	Error! Bookmark not defined.
BAB IV	.....	Error! Bookmark not defined.
HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	....	Error! Bookmark not defined.
A.	Gambaran Umum Obyek/Subyek Penelitian	Error! Bookmark not defined.
B.	Uji Kualitas Instrumen dan Data.....	Error! Bookmark not defined.
C.	Hasil Penelitian (Uji Hipotesis)	Error! Bookmark not defined.
D.	Pembahasan	Error! Bookmark not defined.
BAB V	.....	Error! Bookmark not defined.
KESIMPULAN, IMPLIKASI, KETERBATASAN DAN ..		Error! Bookmark not defined.
SARAN PENELITIAN	.....	Error! Bookmark not defined.
A.	Kesimpulan	Error! Bookmark not defined.
B.	Implikasi	Error! Bookmark not defined.
C.	Keterbatasan	Error! Bookmark not defined.
D.	Saran	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	.....	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN	.....	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

4.1	Tingkat Pengembalian Kuesioner.....	55
4.2	Responden Berdasarkan Jenis Kelamin.....	56
4.3	Responden Berdasarkan Tingkat Umur.....	57
4.4	Responden Berdasarkan Pendidikan Terakhir.....	58
4.5	Responden Berdasarkan Tingkat Jabatan.....	58
4.6	Responden Berdasarkan Lama Bekerja.....	59
4.7	Statistik Deskriptif.....	60
4.8	Statistik Frekuensi Peningkatan Pendapatan Asli Desa.....	61
4.9	Hasil Uji Validitas Peningkatan Pendapatan Asli Desa.....	65
4.10	Hasil Uji Validitas Optimalisasi Badan Usaha Milik Desa (BUMDes).....	65
4.11	Hasil Uji Validitas Pengelolaan Aset Desa.....	66
4.12	Hasil Uji Validitas Peran Kinerja Manajerial Pemerintah Desa.....	66
4.13	Hasil Uji Reliabilitas.....	67
4.14	Hasil Uji Normalitas.....	68
4.15	Hasil Uji Multikolinearitas.....	69
4.16	Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	70
4.17	Hasil Uji Regresi Linear Berganda.....	71
4.18	Hasil Uji Koefisien Determinasi.....	72
4.19	Hasil Uji Signifikan Simultan (Uji F).....	72
4.20	Hasil Uji Parsial (t).....	73
4.21	Hasil Pengujian Hipotesis.....	74

DAFTAR GAMBAR

2.1	Model Penelitian.....	42
-----	-----------------------	----

