

BAB IV

GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN

A. Keadaan Umum Lokasi Penelitian



Gambar 4. 1 Objek Wisata Ndayu Park

Objek Wisata Ndayu Park ini terletak di Desa Dayu, Kelurahan Saradan, Kecamatan Karangmalang, Kabupaten Sragen. Telp/ Fax : (0271) 7934800, (0271) 891617.

Keindahan alam yang mempesona dan dengan deretan pohon jati yang ada di area seluas 5 hektar ini dengan berbagai fasilitas yang tersedia dan terus di perbaharui demi kenyamanan para wisatawan yang berkunjung di Ndayu Park. Fasilitas-fasilitas tersebut antara lain : mini zoo, wahana bermain dan ketangkasan, agrowisata, resort, pendopo pertemuan, gazebo, kolam renang dengan berbagai ukuran, resto, dan sebagainya. Adapun denah lokasi di Objek Wisata Ndayu Park adalah sebagai berikut:

Kota Sragen memiliki beberapa wisata dengan mengambil konsep alam nan asri. Dari sekian banyak wisata yang ada di sragen Ndayu Park

yang paling unik, kenapa bisa dibilang unik karena memiliki konsep yang berbeda dari wisata lainnya yang berada di Sragen. Objek Wisata Ndayu Park mengambil konsep wahana alam. Ndayu Park memiliki wahana flying fox, tetapi wahana ini bisa dibilang istimewa, karena memiliki panjang lintasan 150m. Flying fox dengan panjang lintasan paling panjang di Jawa Tengah. Dinamakan dengan Ndayu Park karena wisata tersebut berada di Desa Dayu, Kecamatan Karangmalang, Kabupaten Sragen, begitulah nama Ndayu Park diambil dari nama desa tersebut. Selain wahana, dan suasana alamnya yang asri Ndayu Park juga memiliki beberapa fasilitas pendukung seperti: mini zoo, wahana bermain anak, resort, agro wisata, pendopo, gazebo, dan kolam renang lengkap dengan waterboom. Mini zoo menjadi spot paling menarik karena koleksi binatangnya di rawat dan terpelihara dengan baik seperti ular, rusa, kanguru, landak, burung merak, burung elang, dan juga terdapat berbagai jenis ikan langka seperti ikan lele afrika, ikan arapaima, dan ikan aligator fish.

Objek Wisata Ndayu Park dibangun tepat di samping sungai kecil yang ditumbuhi pepohonan nan rindang yang membuat kita ingin melakukan aktivitas seperti bersantai, memancing, menyusuri sungai dengan perahu. PEMKAB Sragen juga ikut melengkapi fasilitas yang ada di Ndayu Park, serta bekerja sama dengan penduduk desa untuk memaksimalkan dan memanfaatkan sampah agar tidak mencemari lingkungan sekitar. Mini zoo selain menjadi kebun binatang, juga

berfungsi sebagai penangkaran hewan. Dengan konsep yang sangat alami dan asri, Ndayu Park memiliki daya tarik tersendiri bagi wisatawan untuk menikmati suasana alam dan berpetualang. Ndayu Park juga memiliki resort yang bernuansa tradisional minimalis dengan fasilitas yang berkelas diantaranya :

a. Lobby Lounge

Ruang Santai yang berada tepat di depan reception, sangat strategis untuk ngobrol atau untuk pertemuan bisnis ringan sambil menikmati camilan serta minuman ringan yang tersedia di Drink Corner.

b. Drink Corner

Salah satu sudut yang nyaman untuk santai atau sekedar memesan dan menyantap makanan dengan diiringi alunan musik sepanjang hari, cobalah Drink Corner ini.

c. Restoran-restoran yang nyaman dengan suasana santai untuk bersantap aneka makanan organic serta minuman, baik ala carte maupun buffet (prasmanan). Para tamu dapat menikmati aneka makanan ikan air tawar disini. Sambil menikmati suasana alam pedesaan yang cukup asri.

d. Ndayu Gazebo

Merupakan alternatif tempat yang nyaman untuk bersantai karena juga dapat menikmati suasana alam pedesaan dimana para tamu dapat menyaksikan matahari terbenam dan pemandangan gunung

lawu sambil menikmati makanan dan minuman yang dapat dipesan sesuai selera anda. Anda dapat menikmati makan siang atau morning coffee dari sini.

e. Meeting Room

Ruangan untuk pelaksanaan kegiatan pertemuan, meeting, ataupun acara pesta pernikahan dengan nuansa tradisional Jawa yang cukup kental

f. Pendopo Ndayu

Ruangan dengan konsep pendopo terbuka yang digunakan untuk melaksanakan pertemuan dengan kapasitas 200 orang.

g. Bilyard

Disediakan meja Billiard yang dapat digunakan para tamu untuk bermain Billiard. Ruang ini terletak didekat *Lobby* dan *Drink Corner*, jadi para tamu juga dapat menikmati minuman disini.

Ndayu Park, sebagai agro wisata mempunyai lahan yang luas yang ditanami berbagai sayuran serta buah organik, yang bisa dipanen langsung oleh wisatawan. Rosella dan jahe juga ditanam di sini. Bagi yang ingin melepas lelah, terdapat Ndayu Restaurant yang menyuguhkan hidangan sehat dari bahan organik dan tanpa tambahan penyedap rasa. Keunggulan Ndayu Park ini juga menyediakan villa bagi yang ingin menikmati hari di resort ini.

Agrowisata Ndayu Park Objek wisata ini memiliki konsep sebagai daerah tujuan wisata keluarga, sehingga semua orang dari berbagai usia dapat menikmati kenyamanan dan hiburan yang ditawarkan oleh tempat

ini. Fasilitas-fasilitasnya pun tersedia lengkap baik bagi anak-anak, remaja, maupun orang tua. Di Kabupaten Sragen telah berdiri sebuah tempat wisata bernuansa pedesaan yang sangat lengkap dan sarat dengan nilai pendidikan dan hiburan. Ndayu Park begitulah objek wisata ini dinamakan. Sesuai dengan namanya, tempat wisata ini sangat dekat dengan nuansa alam nan asri.

Sejak tahun 2006 kita memanfaatkan aset yang ada di lahan persawahan yang berada di daerah Ndayu ini, pasalnya lahan persawahan ini hanya efektif memproduksi tanaman padi selama 1 tahun yang menghasilkan panen 2 tiap panen saja, terang Manager Agrowisata Ndayu Park, Bapak M. Firdaus.

Sedangkan Agrowisata itu sendiri Ndayu Park, merupakan sebuah alternatif wisata terbaru di Kabupaten Sragen. Sebuah wahana hiburan bagi keluarga, dengan berbagai fasilitas yang terus diperbarui. Wisata air, taman edukasi, wahana bermain ketangkasan atau out bond, agrowisata serta dilengkapi dengan mini zoo yang tentunya menarik bagi pengunjung baik tua maupun muda. Wisata ini dulunya lokasi masih berbentuk lahan persawahan kira-kira seluas 30ha yang subur akan tanaman padi kemudian lahan persawahan ini dialokasikan pada wisata, oleh Bapak Untung Wiyono. Untuk membangun wisata ini ada tahap-tahap yang harus disetujui oleh pihak-pihak bersangkutan mulai dari persetujuan masyarakat, pihak pemilik persawahan. Dan alhamdulillah pada proses tersebut disetujui pihak-pihak yang bersangkutan, kemudian mulailah tahap pembangunan sedikit demi sedikit, mulai dari pembangunan. Tahap

pertama, dibangunlah tanaman-tanaman pepohonan yang menaungi area wisata taman seluas 30ha, area mini zoo, kolam renang, kolam bebek, out bond, tahap kedua dibangun salah satu penginapan villa, tahap ketiga, penyempurnaan rumah makan pendopo yang diresmikan pada tanggal 27 Mei 2008.

B. Karakteristik Responden Pengunjung Objek Wisata Ndayu Park

Pada penelitian ini responden yang diambil adalah pengunjung atau wisatawan yang berkunjung ke Objek Wisata Ndayu Park yaitu sebanyak 100 responden. Berikut dijelaskan karakteristik responden yang diteliti dan dibedakan berdasarkan beberapa variabel.

1. Karakteristik Responden Berdasarkan Jumlah Kunjungan

Jumlah kunjungan yang dimaksud adalah tingkat kunjungan responden 4 tahun terakhir. Distribusi jumlah kunjungan disajikan sebagai berikut:

Tabel 4. 1 Jumlah Kunjungan Objek Wisata Ndayu Park

No.	Jumlah Kunjungan	Jumlah Responden	
		Frekuensi	Presentase
1	1-2 kali	50	50%
2	3-4 kali	32	32%
3	5-6 kali	9	9%
4	Lebih dari 6 kali	9	9%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Berdasarkan Tabel 4.1 di ketahui bahwa jumlah kunjungan 1-2 kali memiliki presentase tertinggi yaitu sebesar 50%. Sedangkan presentase

terendah berada pada jumlah kunjungan 5-6 kali dan > 6 kali yaitu sebesar 9%.

2. Karakteristik Responden berdasarkan Tingkat Pendapatan

Tabel 4. 2 Tingkat Pendapatan Pengunjung Objek Wisata Ndayu Park

No.	Tingkat Pendapatan	Jumlah Responden	
		Frekuensi	Presentase
1	< 500.000	14	14%
2	Rp 500.000 - Rp 2.000.000	50	50%
3	Rp 2.000.000 – Rp 5.000.000	32	32%
4	Lebih dari Rp 5.000.000	4	4%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Pada Tabel 4.2 menunjukkan bahwa tingkat pendapatan sebesar Rp 500.000-Rp 2.000.000 memiliki presentase tertinggi tertinggi yaitu 50% dan presentase terendah berada pada tingkat pendapatan > Rp 5.000.000 yaitu sebesar 4%.

3. Karakteristik Responden berdasarkan Tingkat Pendidikan

Tingkat pendidikan yang dimaksud adalah tingkat pendidikan terakhir yang ditempuh oleh responden. Distribusi responden berdasarkan tingkat pendidikan disajikan pada Tabel 4.3 sebagai berikut:

Tabel 4. 3 Tingkat Pendidikan Pengunjung Objek Wisata Ndayu Park

No.	Tingkat Pendidikan	Jumlah Responden	
		Frekuensi	Presentase
1	SD	24	24%
2	SMP	22	22%
3	SMA	37	37%
4	Perguruan Tinggi	17	17%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Berdasarkan Tabel 4.3 diketahui bahwa presentase tertinggi berada pada tingkat pendidikan terakhir SMA yaitu sebesar 37% dan presentase terendah berada pada tingkat pendidikan terakhir Perguruan Tinggi adalah sebesar 17%.

4. Karakteristik Responden berdasarkan Jarak Tempuh

Jarak tempuh yang dimaksud ialah berapa jauh jarak dari alamat responden menuju Objek Wisata Ndayu Park.

Tabel 4. 4 Jarak Tempuh Pengunjung menuju Objek Wisata Ndayu Park

No.	Jarak	Jumlah Responden	
		Frekuensi	Presentase
1	1-20 km	75	75%
2	21-40 km	9	9%
3	41-60 km	15	15%
4	Lebih dari 60 km	1	1%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Pada Tabel 4.4 diketahui bahwa Jarak sejauh 1-20 km memiliki persentase tertinggi yaitu sebesar 75% dan persentase terendah berada pada jarak sejauh > 60 km yaitu sebesar 1%.

5. Karakteristik Responden Berdasarkan Usia

Usia yang dimaksud adalah usia responden pada saat mengunjungi Objek Wisata Ndayu Park.

Tabel 4. 5 Usia Pengunjung Objek Wisata Ndayu Park

No.	Usia Pengunjung	Jumlah Responden	
		Frekuensi	Persentase
1	1-15 tahun	8	8%
2	16-30 tahun	29	29%
3	31-45 tahun	43	43%
4	Lebih dari 45 tahun	20	20%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Berdasarkan Tabel 4.5 diketahui bahwa kelompok usia 31-45 tahun memiliki persentase tertinggi yaitu sebesar 43% sedangkan persentase terendah berada pada kelompok usia 1-15 tahun yaitu sebesar 8%.

6. Karakteristik Responden Berdasarkan Biaya Perjalanan

Biaya Perjalanan yang dimaksud ialah biaya keseluruhan yang dikeluarkan setiap individu.

Tabel 4. 6 Biaya perjalanan Pengunjung Objek Wisata Ndayu Park

No.	Biaya Perjalan	Jumlah Responden	
		Frekuensi	Persentase
1	Rp 1000 – Rp 20.000	-	-
2	Rp 21.000 – Rp 40.000	14	14%
3	Rp 41.000 – Rp 60.000	31	31%
4	Lebih dari Rp 60.000	55	55%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Berdasarkan Tabel 4.6 diketahui bahwa persentase tertinggi berada pada tingkat biaya perjalanan sebesar > Rp 60.000. Sedangkan persentase terendah berada pada tingkat biaya perjalanan sebesar Rp 21.000 – Rp 40.000 yaitu sebesar 14%.

7. Karakteristik Responden Berdasarkan Jenis Kelamin

Tabel 4. 7 Jenis Kelamin Responden

No.	Jenis Kelamin	Jumlah Responden	
		frekuensi	Persentase
1	Laki-laki	45	45%
2	Perempuan	55	55%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Berdasarkan Tabel 4.7 dapat diketahui bahwa pengunjung berjenis kelamin perempuan menduduki persentase tertinggi yaitu sebesar 55%, sedangkan pengunjung berjenis kelamin laki-laki sebesar 45%.

8. Karakteristik Responden Berdasarkan Pekerjaan

Tabel 4. 8 Pekerjaan Responden

No.	Pekerjaan	Jumlah Responden	
		Frekuensi	Persentase
1	PNS/BUMN	4	4%
2	Wiraswasta/Pengusaha	53	53%
3	Pelajar/Mahasiswa	11	11%
4	Petani/Buruh	32	32%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Pada Tabel 4.8 diatas dapat diketahui bahwa persentase tertinggi pekerjaan pengunjung Objek Wisata Ndayu Park berada pada kelompok pekerjaan wiraswasta/pengusaha yaitu sebesar 53%, dan yang terendah berada pada kelompok pekerjaan PNS/BUMN yaitu sebesar 4%.

9. Karakteristik Responden Berdasarkan Alat Transportasi

Tabel 4. 9 Alat Transportasi Responden

No.	Alat Transportasi	Jumlah Responden	
		Frekuensi	Persentase
1	Sepeda Motor	70	70%
2	Angkutan Umum	3	3%
3	Mobil Pribadi	18	18%
4	Lainnya	9	9%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Berdasarkan Tabel 4.9 diketahui persentase tertinggi alat transportasi pengunjung Objek Wisata Ndayu Park adalah kelompok sepeda motor

yaitu sebesar 70%, dan persentase terendah berada pada kelompok angkutan umum yaitu sebesar 3%.

10. Karakteristik Responden Berdasarkan Waktu Tempuh

Tabel 4. 10 Waktu Tempuh Responden

No.	Waktu Tempuh	Jumlah Responden	
		Frekuensi	Persentase
1	1-20 menit	57	57%
2	21-40 menit	16	16%
3	41-60 menit	17	17%
4	Lebih dari 60 menit	10	10%
Total		100	100%

Sumber : Data Primer diolah, 2019

Berdasarkan Tabel 4.10 dapat diketahui persentase tertinggi waktu tempuh responden menuju Objek Wisata Ndayu Park adalah 1-20 menit yaitu sebesar 57%, sedangkan persentase terendah berada pada waktu tempuh lebih dari 60 menit yaitu sebesar 10%.