

**PENERAPAN KONSEP *SMART ENVIRONMENT* DI KOTA  
CIREBON TAHUN 2017**

**SKRIPSI**

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Pada  
Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



**Disusun Oleh :**

**Imelda Zamjanah Rahmawati**

**20150520193**

**FAKULTAS ILMU SOSIAL DAN ILMU POLITIK  
PROGRAM STUDI ILMU PEMERINTAHAN  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2019**

**HALAMAN PENGESAHAN**

**SKRIPSI**

**Penerapan Konsep *Smart Environment* di Kota Cirebon Tahun 2017**

Oleh:

**IMELDA ZAMJANAH RAHMAWATI  
20150520193**

Telah diuji dan dipertahankan di depan Tim Penguji  
Program Studi Ilmu Pemerintahan Fakultas Ilmu Sosial Dan Ilmu Politik  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Pada:

Hari/Tanggal : Kamis, 11 Juli 2019  
Tempat : Ruang Referensi  
Pukul : 09.00 - 10.00 WIB

**SUSUNAN TIM PENGUJI**

**Ketua**



**Eko Priyo Purnomo, M.Res., Ph.D.  
NIP: 19780223 200501 1 002**

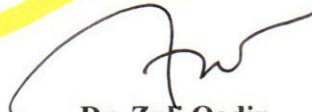
**Penguji I**



**Dr. Suswanta, M.Si.**

**NIP: 19670812 199403 1 003**

**Penguji II**



**Dr. Zuli Qodir**

**NIK: 19710722201004 163 090**

**Mengetahui,  
Ketua Program Studi Ilmu Pemerintahan**



**Dr. Muchamad Zaenuri, M.Si.  
NIK: 19660828199403 163 025**

## HALAMAN PERNYATAAN

Nama : Imelda Zamjanah Rahmawati  
NIM : 20150520193  
Fakultas : Ilmu Sosial dan Ilmu Politik  
Program Studi : Ilmu Pemerintahan

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi yang saya buat benar-benar merupakan hasil karya sendiri dan didalamnya tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan pada perguruan tinggi manapun. Sepanjang pengetahuan saya jug tidak terdapat karya maupun pendapat orang lain yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang tertulis dalam naskah dan disebutkan dalam daftar pustaka. Selanjutnya apabila dikemudian hari saya terbukti terdapat duplikasi serta ada pihak lain yang merasa dirugikan dan menuntut, maka saya akan bertanggungjawab serta menerima segala konsekuensi yang menyertainya.

Yogyakarta, 22 Juli 2019



Imelda Zamjanah Rahmawati

20150520193

## **HALAMAN MOTTO**

“ Apabila kamu memiliki suatu mimpi atau keinginan maka berusahalah dengan keras untuk mewujudkannya tetapi jika keinginanmu belum terwujud maka percayalah bahwa rencana Tuhan lebih indah daripada rencana manusia. Bisa jadi keinginanmu itu tidak baik untukmu kelak, Tuhan Maha Adil dan Maha Mengetahui maka janganlah ragu pada janji-Nya “

## HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan segala puji syukur atas kehadiran Allah SWT dan atas dukungan serta do'a dari orang-orang tersayang, akhirnya skripsi ini dapat terselesaikan dengan baik dan tepat pada waktunya. Oleh karena itu, dengan penuh rasa bangga saya persembahkan karya tulis sederhana ini kepada :

- 1. Allah SWT, karena izin dan ridha-Nya skripsi ini dapat disusun dengan lancar dan tepat pada waktunya.*
- 2. Untuk ibuku yang tercinta, beliau selalu memberikan dukungan selama skripsi ini disusun, memberikan semangat untuk selalu berusaha dan berprasangka baik pada apapun yang terjadi karena beliau yakin bahwa segala sesuatu yang baik akan hadir diwaktu yang tepat dengan cara yang indah.*
- 3. Untuk dosen pembimbing baik hati, Bapak Eko Priyo Purnomo , M.Res., Ph.D, menjadi mahasiswa bimbingan beliau merupakan pengalaman yang tidak akan pernah saya lupakan, terima kasih untuk seluruh bimbingannya karena sesungguhnya beliau tidak hanya membuat skripsi saya berkualitas tetapi juga mendidik saya untuk menjadi pribadi yang kuat.*
- 4. Untuk dosen penguji proposal, Bapak Suswanta, M.Si, beliau selalu memudahkan saya pada setiap proses pengerjaan skripsi ini dengan gaya komunikasinya yang ramah.*

## **KATA PENGANTAR**

Segala puji dan syukur penulis panjatkan kehadiran Allah SWT, karena berkat rahmat, hidayah dan karunia-Nya maka penulis dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul : “Penerapan Konsep *Smart Environment* di Kota Cirebon Tahun 2017”. Skripsi ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat dalam menempuh ujian Sarjana Ekonomi. Penulis menyadari bahwa penyusunan skripsi ini masih banyak terdapat kekurangan dan masih jauh dari kesempurnaan, hal ini dikarenakan keterbatasan kemampuan yang penulis miliki.

Atas segala kekurangan dan ketidaksempurnaan skripsi ini, penulis sangat mengharapkan masukan, kritik dan saran yang bersifat membangun kearah perbaikan dan penyempurnaan skripsi ini. Cukup banyak kesulitan yang penulis temui dalam penulisan skripsi ini, tetapi Alhamdulillah dapat penulis atasi dan selesaikan dengan baik.

Akhir kata penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi semua pihak dan semoga amal baik yang telah diberikan kepada penulis mendapat balasan dari Allah SWT.

Yogyakarta, 22 Juli 2019

Imelda Zamjanah Rahmawati

## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN .....	ii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iii
HALAMAN MOTTO .....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	v
KATA PENGANTAR .....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL .....	ix
DAFTAR GAMBAR .....	x
SINOPSIS .....	xi
BAB I PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Masalah .....	1
B. Rumusan Masalah .....	8
C. Tujuan Penelitian.....	8
D. Manfaat Penelitian.....	9
E. Kajian Pustaka .....	10
F. Kerangka Dasar Teori.....	19
a. Pembangunan Berkelanjutan .....	19
b. Konsep <i>Smart City</i> .....	27
c. Kota .....	39
G. Definisi Konseptual .....	43
H. Definisi Operasional .....	44
I. Metode Penelitian .....	44
a. Jenis Penelitian .....	44
b. Unit Analisis .....	46
c. Sumber dan Jenis Data .....	47
d. Teknik Pengumpulan Data .....	48
e. Teknik Analisa Data .....	51

BAB II DESKRIPSI OBJEK PENELITIAN .....	54
A. Gambaran Umum Kota Cirebon .....	54
1. Sejarah Kota Cirebon .....	54
2. Visi dan Misi Kota Cirebon .....	55
3. Letak Geografis .....	56
4. Topografis .....	58
5. Demografi .....	59
6. Wilayah Administrasi Pemerintahan .....	60
B. Kondisi Lingkungan Kota Cirebon .....	61
C. Isu Lingkungan Kota Cirebon .....	65
BAB III HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN .....	69
A. Penerapan Konsep <i>Smart Environment</i> Menurut Masterplan <i>Smart City</i> Kota Cirebon .....	70
a. Program Perlindungan Ekosistem Penting dan Pengembalian Kawasan Lahan Kritis .....	71
b. Program Pengelolaan Limbah dan Sampah .....	86
c. Program Penghematan Energi.....	93
B. Analisis Program <i>Smart Environment</i> di Kota Cirebon .....	95
C. Faktor-Faktor yang Mempengaruhi Penerapan Konsep <i>Smart Environment</i> di Kota Cirebon.....	106
BAB IV PENUTUP .....	110
A. Kesimpulan.....	110
B. Saran .....	112
DAFTAR PUSTAKA .....	114
LAMPIRAN .....	119
1. Daftar Pertanyaan Wawancara Mendalam Bagian I .....	120
2. Daftar Pertanyaan Wawancara Mendalam Bagian II .....	122



## DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Indikator Dimensi <i>Smart City</i> .....	25
Tabel 2.1 Data Jumlah Penduduk Kota Cirebon.....	43
Tabel 2.2 Volume Sampah di Kota Cirebon.....	47
Tabel 2.3 Jumlah Tempat Pembuangan Sampah di Kota Cirebon.....	47
Tabel 3.1 Program <i>Smart Environment</i> Kota Cirebon.....	50
Tabel 3.2 Analisis Program <i>Smart Environment</i> Kota Cirebon.....	66
Tabel 3.3 Tabulasi Program <i>Smart Environment</i> di Kota Cirebon.....	68

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Ilustrasi 17 Tujuan Pembangunan Berkelanjutan.....	18
Gambar 1.2 Bagan ilustrasi Dimensi Smart City.....	24
Gambar 1.3 Komponen Analisis data Model Interaktif.....	38
Gambar 2.1 Peta Wilayah Kota Cirebon.....	41
Gambar 2.2 Grafik Ketimpangan Pengelolaan Sampah di Kota Cirebon.....	48
Gambar 3.1 Tipologi Ruang Terbuka Hijau.....	52
Gambar 3.2 Kondisi RTH di Kawasan Bima Kota Cirebon.....	53
Gambar 3.3 Kondisi RTH Taman Krucuk Kota Cirebon.....	54
Gambar 3.4 Kondisi Pesisir Laut Kota Cirebon.....	57
Gambar 3.5 Kondisi Tempat Pembuangan Sampah Sementara.....	60
Gambar 3. 6 Praktek Pengelolaan Sampah di Kota Cirebon.....	70