

**ANALISIS FAKTOR PENGHAMBAT PERTUMBUHAN PEMBIAYAAN  
MUDHARABAH**  
(Studi Kasus BPRS Bangun Drajat Warga Yogyakarta)



Oleh:

Dwikinarya Putri

NPM : 20150730032

**PROGRAM STUDI EKONOMI SYARIAH  
FAKULTAS AGAMA ISLAM  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
2019**

## **PERNYATAAN KEASLIAN**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Dwikinarya Putri

NIM : 20150730032

Program Studi : Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : **ANALISIS FAKTOR PENGHAMBAT  
PERTUMBUAHAN PADA PEMBIAYAAN  
MUDHARABAH (Studi Kasus BPRS Bangun Drajat  
Warga Yogyakarta)**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 26 Feb 2019

Yang membuat pernyataan



Dwikinarya Putri

## **PERSEMBAHAN**

*Bismillahirrahmanirrahim,* Alhamdulillah segala puji bagi Allah SWT Tuhan semesta alam yang telah memberikan rahmat serta hidayah yang luar biasa sampai saat ini. Alhamdulillah berkat rahmat dan nikmat Allah SWT saya telah menyelesaikan skripsi S1 saya dengan baik dan lancar. Dengan selesainya skripsi ini dari do'a serta dukungan orang-orang terdekat yang membuat saya semangat sampai selesainya skripsi ini. Dengan bahagia saya akan persembahkan skripsi saya ini kepada :

1. Kedua orang tua tercinta saya Bpk. Herry Bagaskoro dan Ibu Sri Hartati yang selalu mendo'akan serta menyemangati dalam mengerjakan skripsi ini.
2. Adik saya tercinta Tri Dani K dan Cahya Sapta Rini dan Nenek Saya tercinta Siti Zainab yang selalu mendo'akan dan menyayangi saya.
3. Tante saya Anggrek yang telah menjadi Keluarga saya selama di Yogyakarta.
4. Keluarga Besar saya yang ada di Palembang Kel. Besar Siti Zainab dan Keluarga Besar saya di Jakarta Kel. Besar Hardjono.
5. Sepupu Terkece dan terbaik saya Risda Gumilang yang sama-sama sedang mengerjakan skripsi.
6. Sahabat HERO : Egitha, Anggun, Shinta, Dian, Puspita, Rara dan Yaumi yang setia menemani saya dari SMP sampai sekarang.
7. Sahabat Maba sampai sekarang StrongWomen Tirta, Meisy, Frista yang selalu menyemangati untuk menyelesaikan skripsi ini.
8. Sahabat seperjuangan Skripsi saya Annisa Salamah, Rachmat Riyanto dan Sutrisno yang telah banyak membantu saya dalam melakukan penelitian ini.

9. Sahabat Makan dan Gabut saya disaat mengerjakan awal kuliah sampai sekarang Mifta Kurnia yang sedang berjuang juga.
10. Sahabat Mengabdi dan keluarga baru saya selama KKN – sampai sekarang Tatan, Karisma, Mba Alen, Hesti, Rini, Selly,Bella, Fani, Dhifa, Risma, Erycha, Pakcik, Inayah, Yusi, Aris, Antono, Anas dan Keluarga Besar GENESIA#3.
11. Keluarga satu atap saya PurpleHouse Mirra, Luna , Lulu dan ulfa yang selalu menyemangati saya dalam mengerjakan skripsi.
12. Teman-Teman perkuliahan saya Family EPI A 2015 yang selalu menghibur dan mendukung di saat skripsi.
13. Alumni Kadiv dan Sekdiv HIMEPI Bebel, Risa, Uzi, Herlina, Fani, Tirta, Agung,Adji,RWS dan othman yang telah banyak melakukan drama-drama kehidupan berorganisasi dan seluruh Anggota HIMEPI 2017-2018.
14. Untuk Divisi Kewirausahaan HIMEPI 2017-2018 dan Saudara orin yang sudah banyak memberikan semangat dan menjalin silaturahmi sampai sekarang.
15. Teman-teman 2015 pejuang skripsi yang telah saling menyemangati satu salam lain.

## **KATA PENGANTAR**

Puji Syukur atas Rahmat serta nikmat yang Allah SWT berikan selama ini sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “Analisis Faktor Penghambat Pertumbuhan pada Pembiayaan Mudharabah (Studi Kasus BPRS Bangun Drajat Warga Yogyakarta)”.

Skripsi ini di susun untuk memenuhi syarat agar mendapatkan gelar Sarjana Ekonomi Syariah (S.E) di Program Studi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Terselesainya skripsi ini tidak lepas dari bantuan pihak-pihak yang telag memberikan bimbingan, dukungan serta saran dalam penelitian ini.

Oleh karena itu dalam kesempatan ini penulis akan mengucapkan Terimakasih kepada:

1. Bpk. Dr.Ir. Gunawan Budiyanti,M.P selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Ibu Dr. Akif Khilmiyah,M.Ag selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Ibu. Dr. Maesyaroh selaku Ketua Prodi Ekonomi Syariah Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
4. Ibu Syah Amelia M.P,S.EI.,M.E.I selaku Dosen Pembimbing skripsi saya yang telah banyak membimbing , memberi saran sampai skripsi ini selesai.
5. Bpk. Homaidi Hamid selaku Dosen Pembimbing Akademik saya selama perkuliahan.

6. Seluruh Bpk , Ibu Dosen dan Staf Karyawan Ekonomi Syariah di Fak. Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
7. Kedua Orang tua dan adik saya tercinta yang telah memberikan segalanya serta selalu mendo'akan saya.
8. Keluarga Besar Siti Zainab dan Harjono yang selalu mendukung saya agar menyelesaikan skripsi ini.
9. Karyawan dan Nasabah di BPRS Bangun Drajal Warga Yogyakarta yang telah membantu saya dalam melakukan penelitian sampai selesai.
10. Keluarga Besar HIMEPI 2016-2017 dan 2017-2018 yang telah banyak memberikan masukan serta saran.
11. Dan seluruh teman-teman yang telah memberikan kritik serta dukungan dalam penelitian ini.

Semoga Allah selalu melimpah dan membalas atas semua bantuan , kritik dan saran yang telah di berikan. Dalam penelitian ini masih banyak kekurangan dan keterbatasan , oleh sebab itu terimakasih atas saran dan bimbingan yang telah diberikan untuk menyelesaikan skripsi ini. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan menambah wawasan bagi yang membacanya. Sekian dan terimakasih.

Yogyakarta , 25 Feb 2019

Dwikinarya Putri

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	1
<b>HALAMAN SAMPUL .....</b>	错误!未定义书签。
<b>NOTA DINAS .....</b>	错误!未定义书签。
<b>PENGESAHAN .....</b>	错误!未定义书签。
<b>PERNYATAAN KEASLIAN .....</b>	错误!未定义书签。
<b>MOTTO .....</b>	错误!未定义书签。
<b>PERSEMBAHAN .....</b>	3
<b>KATA PENGANTAR .....</b>	5
<b>DAFTAR ISI .....</b>	7
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	9
<b>DAFTAR GRAFIK .....</b>	10
<b>DAFTAR GAMBAR .....</b>	11
<b>ABSTRAK .....</b>	错误!未定义书签。
<b>ABSTRACT .....</b>	错误!未定义书签。
<b>BAB I .....</b>	错误!未定义书签。
<b>PENDAHULUAN .....</b>	错误!未定义书签。
A. <b>Latar Belakang .....</b>	错误!未定义书签。
B. <b>Rumusan Masalah .....</b>	错误!未定义书签。
C. <b>Tujuan Penelitian .....</b>	错误!未定义书签。
D. <b>Manfaat Penelitian .....</b>	错误!未定义书签。
E. <b>Sistematika Penulisan .....</b>	错误!未定义书签。
<b>BAB II .....</b>	错误!未定义书签。
A. <b>Tinjauan Pustaka .....</b>	错误!未定义书签。
B. <b>Landasan Teori .....</b>	错误!未定义书签。
1. <b>Pembiayaan Mudharabah .....</b>	错误!未定义书签。
2. <b>Penetapan Nisbah Bagi hasil .....</b>	错误!未定义书签。
3. <b>BPR Syariah .....</b>	错误!未定义书签。
4. <b>Kriteria Pelaksanaan Pembiayaan Di Perbankan Syariah .....</b>	错误!未定义书签。

5. Analisis kelayakan pembiayaan oleh Bank Syariah错误!未定义书签。

**BAB III** ..... 错误!未定义书签。

- A. **Jenis Penelitian** ..... 错误!未定义书签。
- B. **Lokasi Penelitian** ..... 错误!未定义书签。
- C. **Jenis Data** ..... 错误!未定义书签。
- D. **Populasi, sampel dan teknik pengambilan sampel**错误!未定义书签。
- E. **Teknik Pengumpulan Data** ..... 错误!未定义书签。
- F. **Teknik Keabsahan Data** ..... 错误!未定义书签。
- G. **Teknik Analisis Data** ..... 错误!未定义书签。

**BAB IV** ..... 错误!未定义书签。

- A. **Gambaran Umum Objek Penelitian** ..... 错误!未定义书签。
  - 1. Sejarah Bank Pengkreditan Rakyat Syariah Bangun Drajet Warga .. 错误!未定义书签。
  - 2. Visi, Misi dan Budaya ..... 错误!未定义书签。
  - 3. Produk-Produk BPR Syariah Bangun Drajet Warga错误!未定义书签。
  - 4. Struktur Organisasi BPR Syariah Bangun Drajet Warga错误!未定义书签。

**B. Praktik Pembiayaan Mudharabah di BPR Syariah Bangun Drajet Warga**..... 错误!未定义书签。

- 1. Mekanisme Pembiayaan Mudharabah di BPRS Bangun Drajet Warga ..... 错误!未定义书签。
- 2. Ketentuan Bagi Hasil dalam Pembiayaan Mudharabah di BPRS Bangun Drajet Warga..... 错误!未定义书签。
- 3. Analisis Kelayakan Pembiayaan di Perbankan Syariah错误 ! 未定义书签。
- 4. Faktor-Faktor yang mempengaruhi bagi hasil ..... 错误!未定义书签。
- 5. Hambatan Pembiayaan Bagi hasil di BPRS Bangun Drajet warga错误 ! 未定义书签。

**C. Faktor-Faktor Penghambat Pembiayaan Mudharabah**错误!未定义书签。

- 1. Resiko dalam pembiayaan *mudharabah*..... 错误!未定义书签。
- 2. Penetapan Jumlah pembiayaan di BPRS Bangun Drajet Warga Yogyakarta ..... 错误!未定义书签。

**BAB V** ..... 错误!未定义书签。

A. KESIMPULAN .....	错误!未定义书签。
B. SARAN .....	错误!未定义书签。
DAFTAR PUSTAKA .....	错误!未定义书签。
LAMPIRAN	

## **DAFTAR TABEL**

Tabel 1.1 Komposisi Pembiayaan yang diberikan BPRS .....	错误!未定义书签。
Tabel 1.2 Laporan Publikasi Pembiayaan di BPRS Bangun Drajat Warga Yogyakarta Kab. Bantul.....	错误!未定义书签。
Tabel 2.1 Tinjauan Pustaka .....	错误!未定义书签。
Tabel 4.1 Perbedaan bunga dan bagi hasil .....	错误!未定义书签。
Tabel 4.2 Daftar jumlah nasabah pembiayaan tahun 2018 ....	错误!未定义书签。

## **DAFTAR GRAFIK**

Grafik 1.1 Grafik Komposisi Pembiayaan BPRS di Indonesia 错误!未定义书签。

Grafik 1.2 Penyaluran pembiayaan BPRS BDW .....错误!未定义书签。

## **DAFTAR GAMBAR**

- Gambar 2.1 Skema Pembiayaan Mudharabah ..... 错误!未定义书签。
- Gambar 3.1 Triangulasi Sumber Data ..... 错误!未定义书签。
- Gambar 4.1 Struktur Organisasi BPRS Bangun Drajat Warga Yogyakarta ..... 错误!未定义书签。
- Gambar 4.2 Flowchart Pembiayaan Mudharabah..... 错误!未定义书签。