

## **HALAMAN PERNYATAAN**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Dzulfikar Zuhair

NIM : 20140610121

Judul Skripsi : **ASPEK HUKUM PERJANJIAN JUAL BELI MESIN**

**BORDIR DI WEBSITE JOGJAKONVEKSI.COM DI**

**YOGYAKARTA**

Menyatakan dengan yang sebenarnya, bahwa penelitian skripsi ini berdasarkan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli diri saya sendiri. Jika terdapat karya orang lain, saya akan mencantumkan sumber yang jelas. Selain itu, tidak ada bagian dari skripsi ini yang telah saya gunakan sebelumnya. Penulis bertanggungjawab atas keabsahan dan kebenaran isinya sesuai dengan sikap ilmiah yang harus dijunjung tinggi. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya tanpa adanya paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 1 Desember 2018

Yang menyatakan

Dzulfikar Zuhair

## HALAMAN MOTTO

*“Dan sesungguhnya kami telah menguji orang-orang yang sebelum mereka, maka sesungguhnya Allah mengetahui orang-orang yang benar dan sesungguhnya Dia mengetahui orang-orang yang dusta.”*

**(QS. Al-Ankabut 29:3)**

*“Kalau kita libatkan Allah dalam urusan kita, maka Allah sendiri yang melibatkan manusia untuk menyayangi kita.”*

**(Tengku Hanan Attaki, Lc)**

*“Ketika kita tidak berharap kepada siapapun kecuali Allah, saat itulah kita semakin kuat.”*

**(Tengku Hanan Attaki, Lc)**

*“Teruslah berbuat baik meski itu melelahkan, karena lelahnya akan hilang sedangkan pahalanya Insyaallah akan tetap ada.”*

**(Tengku Hanan Attaki, Lc)**

*“Tidak ada kesuksesan yang instan. Bohong. Sukses itu lewat proses. Gagal, sedih, luka, darah, air mata. Jangan mau dibohongi oleh yang instan-instan itu.”*

**(Bob Sadino)**

*“Punya ide itu untuk segera direalisasikan. Bukan untuk di diskusikan, ditanyatanyakan atau dibangga-banggakan. Just do it!”*

**(Bob Sadino)**

## HALAMAN PERSEMBAHAN



Dengan rahmat Allah SWT yang maha Pengasih lagi Maha Penyayang. Saya persembahkan karya ini untuk kedua orang tua saya, Ayah dan Ibu yang saya cintai dan saya banggakan.

## KATA PENGANTAR



Puji syukur kepada Allah SWT yang selalu memberikan rahmat dan hidayah-Nya sehingga skripsi dengan judul “ASPEK HUKUM PERJANJIAN JUAL BELI MESIN BORDIR DI WEBSITE JOGJAKONVEKSI.COM DI YOGYAKARTA” ini dapat disusun dan siap di terima oleh publik.

Skripsi ini tidak akan tersusun dengan baik dan selesai tanpa adanya do’a, bimbingan, bantuan, dukungan, dan semangat. Oleh karenanya Penulis ucapkan banyak terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Allah SWT Tuhan semesta alam yang oleh karena-Nya Penulis diizinkan mengerjakan skripsi dan dengan rahmat-Nya lah Penulis dapat *istiqamah* mengerjakan skripsi ini dan diberikan pula kemudahan-kemudahan luar biasa yang tidak bisa diterima oleh nalar manusia.
2. Nabi Muhammad SAW sebagai suri tauladan yang baik, oleh karenanya kita dapat merasakan zaman yang penuh dengan keilmuan dan meninggalkan kebutaan terhadap ilmu.
3. Bapak Dr. Trisno Raharjo, S.H., M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memimpin serta menyelenggarakan pendidikan, penelitian dan pembinaan terhadap Mahasiswa.

4. Bapak Dr. Leli Joko Suryono, S.H., M.Hum selaku Kepala Program Studi Fakultas Hukum UMY yang telah melaksanakan program studi dan praktikum-praktikum di dalam lingkungan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
5. Bapak Wiratmanto, S.H., M.Hum. selaku dosen pembimbing yang selalu memberikan waktunya dan keterterbukaannya dalam membimbing Penulis hingga mampu menyusun skripsi ini.
6. Dosen-dosen Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memberikan banyak ilmu pengetahuan terkait dunia hukum kepada Penulis selama menimba ilmu di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
7. Bapak Rifki Putra Persada selaku pemilik dan salah satu pendiri dari Jogja Konveksi dan mentor dalam berwiraswasta yang telah memeberikan izin kepada Penulis untuk meneliti seluk-beluk perjanjian jual beli mesin bordir, serta mengizinkan untuk melakukan penelitian di area konveksi dan banyak mengarahkan dan memberi informasi penting yang akhirnya ditungkan didalam skripsi ini. Serta Bapak Faturachman selaku pemilik dari Sultan Konveksi yang telah memberikan informasi tentang mesin bordir komputer yang pernah dibelinya kepada Peneliti.
8. Keluarga tercinta yang selalu ada; Arief Syaifullah sebagai Ayah dan Imelda Zuhaida sebagai Ibu Penulis yang selalu menekankan untuk menyelesaikan skripsi secepatnya dan do'anya yang takkan pernah berhenti

memberi saya semangat. Adik-adik yang beranjak dewasa, Izul dan Sani yang selalu menghibur dikala penulis butuh hiburan.

9. Keluarga besar Bani Hamid Purworejo dan Keluarga besar Kedawung Cirebon yang selalu optimis akan kelulusan penulis.
10. Kakak sepupu Penulis; Ariq Maula Tazakka Melendez alias kawan Babla yang selalu ngobok *aquascape* dan sedia tempat untuk Penulis agar tidak jenuh dengan suasana rumah dan Fildzah Tsani Azhari yang sama-sama berjuang meraih gelar sarjana. Tak lupa juga Astrid Isma Nadia yang selalu mengajak piknik.
11. Sahabat-sahabat satu jurusan; Immawan Qori, Khaisar Aji Prasetyo, Rastra Muchlas Samara yang berjuang bersama, saling berdiskusi, memberi motivasi, dan arahan dengan cara yang tidak biasa. Tak lupa juga Femila Mega Surya yang telah memberikan semangat, dukungan dan motivasinya.
12. *Partner* berwiraswasta Muhammad Hamzah Zaihan yang sedang merintis *Instant Railfanning* bersama Penulis, sekaligus melakukan penelitian di tempat yang sama.
13. Sahabat-sahabat *Railfans*; Rahadian Naufal Hadinugroho alias Opang, Reno Rianditama, serta Andrevia Rahmawan Hidayat yang telah banyak membantu disaat *stuck* dan ngopi bareng.
14. Kumeng Bacil peliharaan Penulis yang selalu menemani menegerjakan skripsi dengan meongan manjanya.

Tentu skripsi ini masih jauh dari kata sempurna. Oleh karena itu, penulis mengharapkan adanya masukan, kritik dan saran yang dapat membangun

kesempurnaan skripsi ini. Penulis berharap kedepannya skripsi ini tidak hanya sebagai syarat kelulusan strata sarjana namun juga dapat berguna dan bermanfaat untuk pihak-pihak yang membaca serta diharapkan menambah ilmu pengetahuan di bidang hukum perdata terutama dalam perjanjian jual beli.

*Amin Ya Robbal Alamin.*

Yogyakarta, 14 November 2018

Dzulfikar Zuhair  
NIM. 20140610121

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>HALAMAN PERSETUJUAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>HALAMAN PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>HALAMAN PERNYATAAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>HALAMAN MOTTO .....</b>	<b>v</b>
<b>HALAMAN PERSEMBAHAN .....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>vii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>xi</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>xii</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	4
C. Tujuan Penelitian .....	4
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>5</b>
A. Tinjauan tentang Perjanjian .....	5
1. Pengertian Perjanjian .....	5
2. Unsur-unsur Perjanjian .....	7
3. Bentuk Perjanjian .....	10
4. Asas-asas Perjanjian.....	10
5. Syarat Sahnya Perjanjian .....	15
6. Syarat Batalnya Suatu Perjanjian.....	17
7. Cacat Kehendak .....	18
B. Tinjauan tentang Perjanjian Jual Beli .....	19
1. Pengertian perjanjian Jual Beli .....	19



2. Sifat-sifat perjajian Jual Beli.....	22
3. Hak dan Kewajiban Penjual.....	23
4. Hak dan Kewajiban Pembeli.....	25
5. Objek dan Subjek Mengenai Jual-Beli.....	27
C. Tinjauan Umum tentang Mesin .....	29
1. Pengertian Mesin .....	29
2. Mesin Bordir Komputer .....	10
<b>BAB III METODE PENELITIAN.....</b>	<b>32</b>
A. Jenis Penelitian.....	32
1. Bahan Penelitian .....	32
2. Tempat Pengambilan Bahan Penelitian .....	33
B. Alat dan Cara Pengambilan Bahan Penelitian .....	34
C. Teknik Analisis Data .....	34
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS .....</b>	<b>35</b>
A. Gambaran Umum Perusahaan .....	35
1. Profil Perusahaan Yonthin .....	35
2. Profil Perusahaan Jogja Konveksi .....	37
3. Pengguna Akhir ( <i>End User</i> ) .....	43
B. Gambaran Umum Barang yang Diperjual Belikan .....	45
1. Spesifikasi mesin bordir komputer Yonthin .....	45
2. Harga mesin bordir komputer Yonthin .....	47
C. Kasus Posisi .....	48
1. Pembelian Secara Semi Online .....	49
2. Kedudukan Para Pihak .....	53
3. Metode Pembayaran .....	54
4. Pasca Pembelian.....	54
5. Perjanjian Jual Beli Mesin Bordir Komputer Yonthin .....	56
6. Wanprestasi.....	62
7. Perbedaan Perjanjian Kredit dengan Pembayaran Kredit.....	65

8. Hasil Wawancara .....	67
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>75</b>
A. Kesimpulan .....	75
B. Saran .....	76
<b>DAFTAR PUSTAKA</b>	
<b>LAMPIRAN</b>	