

**PELAKSANAAN PERJANJIAN
KREDIT DENGAN JAMINAN
FIDUSIA DI PT.BCA FINANCE
CABANG TEGAL**

**(Studi Dokumen Kontrak Nomor
9950003912-PK-001)**

HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI

Yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : **Dwi Visty Luxvianty**

Nim : **20140610033**

Program Studi : **Ilmu Hukum**

Konsentrasi : **Perdata**

Dengan ini menyatakan bahwa skripsi dengan judul “**PELAKSANAAN PERJANJIAN KREDIT DENGAN JAMINAN FIDUSIA DI PT. BCA FINANCE CABANG TEGAL (Studi Dokumen Kontrak Nomor 9950003912-PK-00)**” merupakan hasil penulisan yang disusun sendiri, bukan duplikat atau memindahkan data milik orang lain, kecuali yang disebutkan referensinya secara benar. Apabila dikemudian hari terbukti terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik dari Universitas Muhammadiyah Yogyakarta,

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya. tanpa adanya paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 6 Desember 2018


Dwi Visty Luxvianty
NIM. 20140610033

HALAMAN PERSEMBAHAN

Dengan segala puji dan syukur kepada Allah SWT, kupersembahkan skripsi ini kepada :

1. Ayahanda dan Ibunda tercinta yang selalu memberikan do'a serta memberikan motivasi serta bantuan baik lahir dan batin selama kuliah sampai akhir penyusunan skripsi ini.
2. Kedua saudaraku yang selalu memberikan motivasi untuk terus berusaha dan tetap semangat.
3. Seluruh keluargaku yang selalu memberikan do'a serta dukungannya untuk ku agar tetap semangat

KATA PENGANTAR

Assalamualaikum Wr. Wb.

Segala puji dan syukur kepada Allah SWT karena berkat rahmat dan hidayah-Nya telah memberikan jalan untuk dapat menyelesaikan skripsi ini. Shalawat serta salam senantiasa tercurah kepada nabi Muhammad SAW yang telah menyampaikan pedoman hidup berupa Al-Quran dan Sunnah untuk keselamatan hidup di dunia maupun akhirat.

Skripsi dengan judul **“PELAKSANAAN PERJANJIAN KREDIT DENGAN JAMINAN FIDUSIA DI PT. BCA FINANCE CABANG (Studi Dokumen Kontrak Nomor 9950003912-PK-00)”** dapat terselesaikan dan skripsi ini disusun untuk memenuhi tugas akhir serta untuk meraih gelar Strata-1 di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Dengan segala hormat penulis mengucapkan terimakasih untuk doa, bantuan dan dukungan kepada :

1. Dr. Trisno Raharjo S.H.,M.Hum selaku Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah memimpin dan menyelenggarakan pendidikan, penelitian dan pembinaan terhadap mahasiswa.
2. Dr. Leli Joko Suryono, S.H., M.Hum selaku kepala program studi yang telah mengkoordinasi pelaksanaan kegiatan program studi dan praktikum di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

3. Ahdiana Yuni Lestari, S.H., M.Hum selaku Dosen Pembimbing yang dengan segala kesabarannya telah banyak memberikan bimbingan, arahan, nasihat dan motivasi kepada penulis.
4. Bapak dan Ibu Dosen yang telah memberikan ilmu yang sangat berharga selama saya belajar di Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
5. Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
6. PT. BCA Finance Cabang Tegal yang telah bersedia menjadi tempat penelitian saya dan melayani saya dengan baik.
7. Bapak Herfandanu Aji selaku Kepala Cabang di PT. BCA Finance Cabang Tegal yang telah memberikan izin kepada penulis untuk dapat melakukan penelitian dan telah meluangkan waktunya untuk diwawancarai serta memberikan banyak ilmunya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi ini
8. Seluruh pegawai akademik dan administrasi Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah membantu proses penyusunan skripsi ini.
9. Kepada teman-teman angkatan 2014 Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Khususnya kepada Nicky Inka Yesri, Ventary Krisna Aquarista, Jumadi, dan Yudha Kusuma Wardani yang telah banyak membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.
10. Kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses penyusunan skripsi.
Akhir kata Penulis sangat mengharapkan kritik dan saran dari semua pihak.

DAFTAR ISI

| | |
|--|-------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| HALAMAN PERSETUJUAN | ii |
| HALAMAN PENGESAHAN | iii |
| HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI | iv |
| HALAMAN MOTO | v |
| HALAMAN PERSEMBAHAN | vi |
| KATA PENGANTAR | vii |
| DAFTAR ISI | ix |
| ABSTRAK | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN | 1 |
| A. Latar Belakang Masalah | 1 |
| B. Rumusan Masalah | 5 |
| C. Tujuan Penelitian | 6 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | 7 |
| A. Tinjauan Tentang Perjanjian..... | 7 |
| 1. Pengertian perjanjian..... | 7 |
| 2. Asas – Asas Perjanjian..... | 9 |
| 3. Syarat Sah Perjanjian..... | 12 |
| 4. Jenis – Jenis Perjanjian..... | 15 |

| | |
|---|-----------|
| 5. Unsur – Unsur Perjanjian..... | 16 |
| 6. Berakhirnya Perjanjian..... | 17 |
| 7. Wanprestasi | 18 |
| B. Tinjauan Tentang Perjanjian Kredit | 20 |
| 1. Pengertian Perjanjian Kredit | 20 |
| 2. Jenis – Jenis Perjanjian Kredit | 22 |
| C. Tinjauan Tentang Jaminan | 23 |
| 1. Pengertian Jaminan | 23 |
| 2. Jenis – Jenis Jaminan | 25 |
| D. Tinjauan Tentang Jaminan Fidusia | 25 |
| 1. Pengertian Fidusia dan Jaminan Fidusia | 25 |
| 2. Obyek dan Subyek Jaminan Fidusia | 26 |
| 3. Pembebanan Jaminan Fidusia | 26 |
| 4. Eksekusi Jaminan Fidusia | 28 |
| BAB III METODE PENELITIAN | 30 |
| A. Jenis Penelitian | 30 |
| B. Sumber Data | 30 |
| C. Teknis pengumpulan Data | 33 |
| D. Analisis Hasil Penelitian | 33 |

| | |
|--|-----------|
| BAB IV HASIL PENELITIAN DAN ANALISIS | 34 |
| A. Profil PT. BCA Finance | 34 |
| B. Syarat – Syarat dalam Perjanjian Kredit dengan Jaminan Fidusia Pada PT. BCA Finance Tegal | 37 |
| C. Proses Pelaksanaan Perjanjian Kredit dengan Jaminan Fidusia Pada PT. BCA Finance Tegal | 44 |
| D. Hak Dan Kewajiban Para Pihak Dalam Perjanjian Kredit Dengan Jaminan Fidusia Pada Pt.Bca Finance Tegal | 56 |
| E. Bentuk – bentuk wanprestasi yang terjadi dalam perjanjian kredit dengan jaminan fidusia pada PT. BCA Finance Tegal | 59 |
| F. Upaya hukum dalam perjanjian kredit pada PT.BCA Finance Tegal dengan Debitur | 64 |
| BAB V – PENUTUP | |
| A. Kesimpulan | 71 |
| B. Saran | 73 |
| DAFTAR PUSTAKA | 74 |
| LAMPIRAN | 77 |