


Lampiran 1. Formulir Pembiayaan



BANK SYARIAH BDS
PT. BPRS BAROKAH DANA SEJAHTERA

FORM P-01

APLIKASI PERMOHONAN PEMBIAYAAN

A. DATA PRIBADI (PEMOHON, SUAMI/ISTRI PEMOHON)

PEMOHON PEMBIAYAAN

Nama Sesuai KTP _____

No. KTP _____

Alamat Sesuai KTP _____

No. Telepon _____

Alamat Tempat Tinggal _____

Tempat Lahir _____

Status _____

Status Rumah Tinggal _____

Pendidikan Terakhir _____

Nama Ibu Kandung _____

Agama _____

SUAMI/ISTRI

Nama Sesuai KTP _____

No. KTP _____

Alamat Sesuai KTP _____

No. Telepon _____

Alamat Tempat Tinggal _____

Tempat Lahir _____

Pendidikan Terakhir _____

Agama _____

PENJAMIN PEMOHON

Nama Sesuai KTP _____

No. KTP _____

Alamat Sesuai KTP _____

No. Telepon _____

Alamat Tempat Tinggal _____

Tempat Lahir _____

Masa Berlaku Sampai	
Kode Pos	No. HP
Kode Pos	Tanggal Lahir
<input type="checkbox"/> Belum Menikah <input type="checkbox"/> Menikah <input type="checkbox"/> Milik Sendiri <input type="checkbox"/> Milik Keluarga <input type="checkbox"/> s/d SLTA <input type="checkbox"/> Tamat SLTA	Janda/Duda Jumlah Tanggungan Sewa/Kontrak Rumah Dinas Diploma/Akademi Sarjana/S1 <input type="checkbox"/> S-2/ S-3
Pekerjaan/Profesi	Bidang Usaha

Masa Berlaku Sampai	
Kode Pos	No. HP
Kode Pos	Tanggal Lahir
<input type="checkbox"/> s/d SLTA <input type="checkbox"/> Tamat SLTA	Diploma/Akademi Sarjana/S1 <input type="checkbox"/> S-2/ S-3
Pekerjaan/Profesi	Bidang Usaha

Masa Berlaku Sampai	
Kode Pos	No. HP
Kode Pos	Tanggal Lahir

B. DATA PEMBIAYAAN

Tujuan pembiayaan	<input type="checkbox"/> Modal Kerja <input type="checkbox"/> Investasi <input type="checkbox"/> Sewa <input type="checkbox"/> Konsumtif
Penggunaan Dana	
Kebutuhan Pembiayaan	Rp. _____
Sistem pengembalian	<input type="checkbox"/> Harian <input type="checkbox"/> Mingguan <input type="checkbox"/> Bulanan <input type="checkbox"/> Bulan / Tahun <input type="checkbox"/> Tangguh
Jaminan pembiayaan	1. _____
	2. _____
	3. _____

C. DATA KEUANGAN

Tabungan / Giro / Deposito	1. Bank _____ Rekening Nomor _____
	2. Bank _____ Rekening Nomor _____
Pinjaman/ Kredit	1. Bank _____ Plafond Rp. _____ Angsuran Rp. _____
	2. Bank _____ Plafond Rp. _____ Angsuran Rp. _____

Cash flow per-Bulan		3. Pengeluaran	
1. Penghasilan tetap		a. Biaya rumah tangga	Rp. _____
a. Pemohon	Rp. _____	b. Biaya pendidikan	Rp. _____
b. Suami / Istri/ Penjamin	Rp. _____	c. Angsuran kredit	Rp. _____
2. Penghasilan lain		d. Biaya lain-lain	Rp. _____
a.	Rp. _____	TOTAL PENGELUARAN (B)	Rp. _____
b.	Rp. _____	Sisa cash flow (A-B)	Rp. _____
TOTAL PENGHASILAN (A)	Rp. _____		

D. PERNYATAAN DAN KUASA PEMOHON

Sehubungan dengan permohonan pembiayaan ini, dengan ini saya menyatakan sebagai berikut :

- Bahwa seluruh informasi/ keterangan yang tercantum dalam formulir ini dan lampiran dokumen yang saya sertakan adalah lengkap, benar dan sah.
- Bersedia di survey oleh petugas BPR Syariah BAROKAH DANA SEJAHTERA dan memberikan semua data yang di perlukan untuk analisa secara jujur dan benar serta memberikan semua persyaratan tambahan selama masih ada relevansinya dengan kebutuhan analisa
- BPR Syariah BAROKAH DANA SEJAHTERA berhak menolak permohonan pembiayaan saya tanpa berkewajiban menunjukkan alasanya dan semua dokumen yang telah diserahkan tidak akan saya tarik kembali.
- Tidak memberikan imbalan/ hadiah dalam bentuk apapun dan tujuan apapun baik langsung maupun tidak langsung kepada petugas dan atau pejabat BPRS BDS

YOGYAKARTA, Tanggal Bulan Tahun

Nama Lengkap dan Tanda Tangan _____

LAPORAN PEMERIKSAAN TANAH DAN BANGUNAN

Bismillahirrohmaanirrohiim

Harap ditulis dengan HURUF CETAK

Nama Calon Nasabah :

Alamat Lengkap :

STATUS TANAH DAN BANGUNAN

Sertifikat Tanah : a. HM b. HGB c. H Pakai d.

No. SHM/ SHGB/ SHP :

Status Tanah : a. Pekarangan b. Sawah c. Tegalan d.

Nama Pemegang Hak :

Tanggal Sertifikat :

Tanggal Berakhir Hak :

Ijin Mendirikan Bangunan :

Akta Jual Beli :

Bangunan Ditempati Oleh :

Dasar Menempati :

Hubungan Dengan Pemilik :

KONDISI OBYEK PENILAIAN

Letak/ Lokasi :

Daerah Sekitar : a. Perumahan b. Perkantoran c. Perdagangan d. Industri
 e. Pertanian f. Pelabuhan c. Kosongan h.

Keadaan Tanah : a. Datar b. Bergunung-gunung c. Perengan d.

Bentuk Tanah : a. Persegi b. Tidak Beraturan c.

Lebar Jalan Masuk :

Lebar Jalan Masuk :

KONDISI BANGUNAN DAN FASILITAS

Bangunan Didirikan Tahun :

Jenis/ Bentuk Bangunan : a. Perumahan Tinggal b. Ruko c. Kantoran d. Pabrik
 e. Toko f. Gudang c.

Konstruksi Bangunan : a. Beton b. Bata c. Batako d.

Lantai : a. Marmer b. Keramik c. Tegel/Semen d.

Dinding :

Atap/Kayu dan Genting :

Fasilitas Yang Ada : a. Listrik Watt b. Telepon c. PAM

Diasuransikan Di :

TRANSAKSI NILAI JAMINAN

Konsultasi Sumber Harga :

Harga Tanah : Rp. x m2 = Rp.

Harga Bangunan : Rp. x m2 = Rp.

Hal-Hal Yang Mengurangi Penilaian :

Kesimpulan Nilai Transaksi Jaminan :

Harga Tanah : Rp. x m2 x % = Rp.

Harga Bangunan : Rp. x m2 x % = Rp.

Harga Transaksi Sementara = Rp.

TRANSAKSI NILAI JAMINAN

.....

.....

Pemilik Jaminan

Yogyakarta,

Petugas Pemeriksa

(.....)

(.....)


BANK SYARIAH BDS
PT. BPRS BAROKAH DANAJEHAJTERA

LAPORAN PEMERIKSAAN KENDARAAN BERMOTOR

Bismillahirrohmaanirrohim

Harap ditulis dengan HURUF CETAK

Nama Calon Nasabah :
Alamat Lengkap :

DATA JAMINAN (DASAR BPKB)

No. Polisi	:	Isi Silinder	:
Merk/ Type	:	Bahan Bakar	:
Jenis/Model	:	Warna	:
Tahun Perakitan	:	No. Reg.Bpkb	:
No.Rangka	:	No. BPKB	:
No. Mesin	:	Nama di BPKB	:
No. Faktur	:	Alamat	:

DATA TAMBAHAN

Kuitansi jual beli	: ada/tidak	Ijin trayek/kir	:
Kuitansi kosongan	: ada/tidak	JT Ijin trayek	:
CKTP Pemilik lama	: ada/tidak	Copy faktur	:
STNK berlaku s/d	:	Pemilik sekarang	:
Jatuh tempo PKB	:	Alamat	:
Daerah asal kendaraan	:	Hub dg pemohon	:

KONDISI JAMINAN

Lampu besar	: B/C/K	Inteior	:
Lampu Belakang	: B/C/K	Klakson B/C/K	: B/C/K
Lampu Kota	: B/C/K	Ban serep	:
Lampu no. polisi	: B/C/K	Kipas kaca depan /blk	: B/C/K
Lampu rem	: B/C/K	Karpet	:
Lampu atret	: B/C/K	Kaca spion B/C/K	: B/C/K
Lampu dalam	: B/C/K	Radio tape /AC/DC	:
Lampu sein	: B/C/K	Velg	: Standard /Racing
Rangka / chasis	: B/C/K	Block Mesin	: Asli/ Standard Lainnya
body/ cat	: B/C/K	Karoseri	:
AC	: 1 blower/doble blower	Model Mesin	: Automatical/ Manual
Knalpot	:	Suara Mesin	: Halus / Sedang /kasar

SUMBER HARGA

..... : Rp.....

FAKTOR PENGURANG

.....
.....

KESIMPULAN NILAI TAKSIRAN KENDARAAN

Harga : Rp..... X Transaksi % = Rp.....

PENDATAAN / CATATAN PENILAI

.....
.....
.....

Pemilik Jaminan

Yogyakarta,

Petugas Pemeriksa

(.....)

(.....)