

INTISARI

Penelitian ini memiliki tujuan untuk menganalisis pengaruh profitabilitas, *financial leverage*, ukuran perusahaan, kebijakan dividend terhadap perataan laba. Sampel dalam penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2014-2016.

Penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling* untuk menentukan sampel yang sesuai dengan kriteria yang dibutuhkan dalam penelitian, sehingga mendapatkan sebanyak 34 sampel perusahaan dan dapat mengolah 102 perusahaan. Alat analisis yang digunakan dalam penelitian ini menggunakan *regresi logistik*.

Berdasarkan hasil penelitian yang telah dilakukan menunjukkan bahwa profitabilitas tidak berpengaruh positif signifikan terhadap perataan laba, *financial leverage* berpengaruh positif signifikan terhadap perataan laba, ukuran perusahaan berpengaruh positif signifikan terhadap perataan laba, dan kebijakan dividen tidak berpengaruh positif signifikan terhadap perataan laba.

Kata kunci: Perataan Laba, Profitabilitas, *Financial Leverage*, Ukuran Perusahaan, dan kebijakan Dividen.

ABSTRACT

This study aims to analyze the influence of profitability, financial leverage, company size, dividend policy to income smoothing. The sample in this research are property and real estate company listed in Indonesia Stock Exchange period 2014-2016.

This research used a purposive sampling method to determine the sample according to the criteria needed in the research. Thus, it is got 34 company samples and can process 102 companies. The analyzer of this research used logistic regression.

The result of this research showed that profitability does not have a significant positive effect to income smoothing, financial leverage has a significant positive effect to income smoothing, company value has a significant positive effect to income smoothing, dividend policy does not a significant positive effect to income smoothing.

Keywords: Income Smoothing, Profitability, Financial Leverage, Company Value, dividend policy.