

## **BAB II**

### **DESKRIPSI OBYEK PENELITIAN**

#### **A. Kota Pagaralam**

##### **1. Kondisi Geografis**

Kota Pagar Alam merupakan bagian wilayah Provinsi Sumatera Selatan yang terbentuk berdasarkan Undang-Undang Republik Indonesia No 8 Tahun 2001 Lembaran Negara No 4115, Tambahan Lembaran Negara No 4347 dan peresmian di lakukan oleh Menteri Dalam Negeri atas nama Presiden Republik Indonesia pada tanggal 17 Oktober 2001.

Secara geografis Kota Pagar Alam berada pada posisi 4° Lintang Selatan (LS) dan 103,15° Bujur Timur (BT) dengan luas wilayah 63.366 Ha (633.66 Km<sup>2</sup>) dan terletak sekitar 298 Km dari Ibu Kota Provinsi Palembang berjarak 60 Km, di sebelah barat daya dari Ibu Kota Kabupaten Lahat. Kota Pagar Alam merupakan daerah yang berbukit dengan ketinggian 400–3.400 diatas permukaan laut (dpl). Kondisi topografi bervariasi dari 0 sampai 15 derajat, sampai kelerengan 45 derajat.

## 2. Administratif

Secara Administratif, wilayah ini terbagi atas 5 Kecamatan yaitu Kecamatan Pagar Alam Selatan, Pagar Alam Utara, Dempo Selatan, Dempo Utara, dan Dempo Tengah, serta terdiri dari 35 Kelurahan dan 84 Dusun. Daerah yang berbatasan dengan wilayah Kota Pagar Alam mempunyai batas wilayah sebagai berikut :

1. Sebelah Utara berbatasan dengan Kecamatan Jarai, Kabupaten Lahat.
2. Sebelah Timur berbatasan dengan Provinsi Bengkulu.
3. Sebelah Selatan berbatasan dengan Kecamatan Kota Agung, Kabupaten Lahat.
4. Sebelah Barat berbatasan dengan Kecamatan tanjung Sakti, Kabupaten Lahat.

**Tabel 2.1 Pembagian Kecamatan dirinci per Kelurahan di Kota Pagaram**

No	Nama Kecamatan	Jumlah Kelurahan	Luas Wilayah		
			Administrasi		
			(Km)	(Ha)	(%) Thd Total
1	Kecamatan Dempo Selatan	5	217,95	21.795	34,40
2	Kecamatan Dempo Tengah	5	173,09	17.309	27,32
3	Kecamatan Dempo Utara	7	123,98	12.398	19,56
4	Kecamatan Pagaram Selatan	8	63,17	6.317	9,97
5	Kecamatan Pagaram Utara	10	55,47	5.547	8,75
	<b>Total</b>	<b>35</b>	<b>633,66</b>	<b>63.366</b>	<b>100</b>

*Sumber: Pagaram dalam angka 2016*



### 3. Kependudukan

Penduduk merupakan unsur yang menentukan dalam rencana pengembangan wilayah karena akan menentukan jenis fasilitas yang ada baik itu kesehatan, pendidikan dan lain-lain. Hal yang menjadi faktor penambah jumlah penduduk antara lain lahir, datang dan yang menjadi faktor pengurang atau yang menjadi faktor menyebabkan penurunan yaitu kematian, dan pindah. Pada tahun 2016 jumlah penduduk yang ada di Kota Pagar Alam sebanyak 133.862 jiwa, terdiri dari 68.594 jiwa laki – laki dan 65.268 jiwa perempuan.

**Tabel 2.2**  
**Jumlah Penduduk dan Rasio Jenis Kelamin menurut**  
**Kecamatan di Kota Pagaralam 2016**

Kecamatan	Jenis Kelamin			Rasio Jenis Kelamin
	Laki-laki	Perempuan	Jumlah	
Dempo Selatan	6.203	5.531	11.734	112
Dempo Tengah	6.712	6.138	12.850	109
Dempo Utara	10.615	9.875	20.490	107
Pagaralam Selatan	24.310	23.666	47.976	103
Pagaralam Utara	20.754	20.058	40.812	103
Pagaralam	68.594	65.268	133.862	105

*Sumber: Pagaralam dalam angka 2016*

**Tabel 2.3**  
**Distribusi dan Kepadatan Penduduk menurut Kecamatan di**  
**Kota Pagaram 2016**

<b>Kecamatan</b>	<b>Persentase Penduduk</b>	<b>Kepadatan Penduduk per km<sup>2</sup></b>
Dempo Selatan	8,77	54
Dempo Tengah	9,60	74
Dempo Utara	15,31	165
Pagaralam Selatan	35,84	759
Pagaralam Utara	30,49	736
Pagaralam	100	211

*Sumber: Pagaram dalam angka 2016*

#### **4. Pendidikan**

Pendidikan merupakan sarana mutlak dalam meningkatkan Sumber Daya Manusi (SDM) yang bermutu tinggi. Sumber Daya Manusia yang tinggi sangat di butuhkan dalam pelaksanaan pembangunan yang bertujuan untuk meningkatkan kesejahteraan masyarakat. Oleh karena itu pendidikan harus di lengkapi dengan sarana dan prasarana yang memadai agar dapat mencapai tujuannya dengan baik. Di ambil dari “*Pagaralam Dalam Angka 2016*” sampai dengan tahun 2016 jumlah sarana pendidikan negeri dan swasta yang ada di Kota Pagaram terdiri dari 23 TK, 97 SD/MI, 24 SLTP/MTS, dan 16 SMA/SMK/MA dengan tenaga pengajar sebanyak 376 orang untuk TK, 1.727 untuk tingkat SD/MI, 722 untuk tingkat SLTP/MTS dan

675 untuk tingkat SMA/SMK/MA. Guru-guru tersebut mengajar di tingkat pendidikan masing-masing dengan jumlah murid masing-masing tingkat pendidikan 7.051 untuk SLTA/SMK/MA, 7.617 untuk SLTP/MTS, 16.363 untuk tingkat SD/MI dan 3.202 orang untuk TK. Sedangkan perguruan tinggi sekarang ada 6 dengan jumlah mahasiswa sebanyak 3.154.

Dalam rangka meningkatkan partisipasi masyarakat Kota Pagar Alam untuk bersekolah pemerintah Kota Pagar Alam telah mengeluarkan beberapa kebijakan di bidang pendidikan. Adapun kebijakan tersebut adalah memberikan subsidi biaya pendidikan dari tingkat dasar sampai tingkat menengah.

## B. Jumlah Hotel dan Restoran

### 1. Jumlah Hotel

Jumlah Hotel yang ada di Kota Pagaram adalah sebagai berikut :

**Tabel 2.4 Jumlah Hotel di Kota Pagaram 2016**

No	Nama Hotel	Alamat
1	Hotel Telaga Biru	Jl. Vandrik Karim
2	Hotel Dharma Karya	Jl. Mayor Ruslan
3	Hotel Mirasa	Jl. Mayor Ruslan
4	Mess Pemda Lahat	Gunung Dempo
5	Villa Wisata Gunung Gare	Jl. Komp Perkantoran G. Gare
6	Villa MTQ	Jl. Komp Perkantoran G. Gare
7	Villa Dempo Flower	Jl. Komp Perkantoran G. Gare
8	Villa Mentari	Jl. Komp Perkantoran G. Gare
9	Hotel Legenda	Jl. Dempo Raya
10	Hotel Sahabat	Jl. Laskar Wanita Mintarjo
11	Kosan Tete	Simpang Uguan
12	Hotel ZZ	Alun-alun Utara
13	Villa Besemah	Gunung Dempo
14	Mess Dinkes	Jl. Komp Perkantoran G. Gare
15	Hotel Mimi	Jl. Kapten Sanap
16	Wisma Bara	Jl. Tanjung Cermin
17	Hotel Hen-hen	Jl. Jambat Balo

### 2. Jumlah Restoran

Jumlah Restoran atau Rumah Makan yang ada di kota Pagaram tahun 2016 cukup banyak yaitu 82, yang tercatat diantaranya adalah rumah makan sebanyak 51 dan warung mie ayam bakso atau warung

pempek sebanyak 31. Dengan banyaknya restoran atau warung-warung tersebut diharapkan Dinas PPKAD mampu menggalih potensi pendapatan dari sektor Pajak Restoran dan terus mendata atau menghitung jumlah restoran yang terus bertambah dari tahun ketahun.

## **C. Dinas Pendapatan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah**

### **1. Tugas Pokok dan Fungsi**

Fungsi:

Pelaksanaan pemerintahan di bidang manajemen keuangan dan aset Daerah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan.

Tugas Pokok:

1. penyusunan perencanaan strategis Perangkat Daerah;
2. penyusunan rancangan APBD dan rancangan Perubahan APBD;
3. pelaksanaan fungsi BUD
4. penetapan Naskah Perjanjian Hibah Daerah
5. koordinasi penerimaan Pendapatan Asli Daerah (PAD)
6. pengelolaan Dana Bagi Hasil Pajak dan/atau bukan Pajak
7. penyusunan laporan keuangan daerah dalam rangka pertanggungjawaban pelaksanaan APBD berdasarkan standar akuntansi pemerintahan
8. pelaksanaan fungsi Pejabat Penata usahaan Barang

9. pemanfaatan tanah dan/atau bangunan negara yang dikuasai oleh  
Pemerintah Daerah
10. penatausahaan tanah dan/atau bangunan negara yang dikuasai oleh  
Pemerintah Daerah
11. pengelolaan BMD yang menjadi kewenangannya
12. koordinasi penyelesaian sengketa pemanfaatan aset Daerah berupa  
tanah dan/atau bangunan
13. pemberian dan pencabutan perizinan pemakaian kekayaan daerah  
berupa tanah dan/atau bangunan yang menjadi kewenangannya
14. pemungutan retribusi daerah yang menjadi kewenangannya
15. pengelolaan administrasi umum
16. pemberdayaan dan pembinaan jabatan fungsional dan  
penyelenggaraan UPT

## **2. Visi dan Misi**

Visi:

“Terwujudnya Peningkatan Pendapatan Daerah Sebagai Andalan  
Utama Menunjang Pembangunan Kota Pagaralam”.

Penjelasan Visi diatas adalah sebagai berikut:

1. Terwujudnya diartikan dalam bentuk nyata yang ingin dicapai atau  
dihasilkan.

2. Peningkatan diartikan suatu perubahan kearah yang lebih baik dari sebelumnya.
3. Pendapatan daerah adalah jumlah uang yang diterima dari pajak daerah, retribusi daerah dan lain-lain yang sah.
4. Sebagai dalam untuk menunjang pembangunan masyarakat Kota Pagaralam artinya difokuskan kepada peningkatan kesejahteraan masyarakat Kota Pagaralam.

Misi:

1. Menyelenggarakan kegiatan pengelolaan keuangan daerah yang berhasil guna dan berdaya guna.
2. Melaksanakan intensifikasi dan ekstensifikasi pendapatan serta efisiensi keuangan daerah.

### **3. Struktur Organisasi**