

**STRATEGI PENGHIMPUNAN, PENGELOLAAN DAN PENYALURAN  
WAKAF TUNAI STUDI KASUS BMT BINA IHSANUL FIKRI**



**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi salah satu syarat guna memperoleh gelar  
Sarjana Ekonomi (S.E) Strata Satu pada Prodi Ekonomi Syariah  
Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh :

**Winceh herlena**

**NPM: 20140730007**

**PRODI EKONOMI SYARIAH**

**FAKULTAS AGAMA ISLAM**

**UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2018**

## NOTA DINAS

Lamp : 4 eks Skripsi  
Hal : Persetujuan

Yogyakarta, 23 Agustus 2018

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Agama Islam  
Universitas Muhammadiyah  
Yogyakarta

*Assalamu'alaikum wr.wb*

Setelah menerima dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka saya berpendapat bahwa skripsi saudara :

Nama : **Winceh Herlena**

NIM : **20140730007**

Judul : **STRATEGI PENGHIMPUNAN,  
PENGELOLAAN DAN PENYALURAN  
WAKAF UANG STUDI KASUS BMT BINA  
IHSANUL FIKRI**

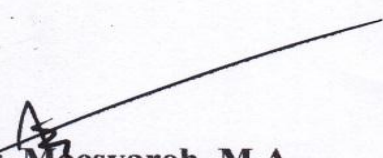
Telah memenuhi syarat untuk diajukan pada ujian akhir tingkat Sarjana pada Fakultas Agama Islam Prodi Ekonomi Syariah Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Bersama ini saya sampaikan naskah skripsi tersebut, dengan harapan dapat diterima dan segera dimunaqasyahkan.

Atas perhatiannya diucapkan terima kasih.

*Wassalamu'alaikum wr.wb*

Pembimbing

  
**Dr. Maesyaroh, M.A.**

## PENGESAHAN

Judul Skripsi

### STRATEGI PENGHIMPUNAN, PENGELOLAAN DAN PENYALURAN WAKAF UANG STUDI KASUS BMT BINA IHSANUL FIKRI

Yang dipersiapkan dan disusun oleh:

Nama : **Winceh Herlena**

NPM : 20140730007

Telah dimunaqasyahkan di depan Sidang Munaqasyah Prodi Ekonomi Syariah  
Konsentrasi Ekonomi dan Perbankan Islam pada tanggal 23 Agustus 2018 dan  
dinyatakan memenuhi syarat untuk diterima :

#### Sidang Dewan Munaqasyah Skripsi

Ketua Sidang : Rozikan, S.E.I., M.S.I.

(.....)

Pembimbing : Dr, Maesyaroh, M.A.

(.....)

Penguji : Muhammad Sobar, S.E.I., M.Sc

(.....)

Yogyakarta, 23 Agustus 2018

Fakultas Agama Islam

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Dekan

Dr. Akif Khilmiyah, M.Ag.

NIK: 19680212199202113016

## PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Winceh Herlena

Nomor Mahasiswa : 20140730007

Program Studi : Ekonomi Syariah

Judul Skripsi : **STRATEGI PENGHIMPUNAN, PENGELOLAAN  
DAN PENYALURAN WAKAF TUNAI STUDI KASUS  
BMT BINA IHSANUL FIKRI**

Dengan ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 23 Agustus 2018

Yang membuat pernyataan



Winceh Herlena

## **MOTTO**

### **Man Jadda WaJada**

”Barang siapa yang bersungguh-sungguh pasti akan mendapatkan hasil”

“Sebaik Baik Manusia Adalah Yang Paling Bermanfaat Bagi Orang Lain”

(HR. Thabrani)

## **HALAMAN PERSEMBAHAN**

Bismillahirrahmanirrahim.

Dengan menyebut nama Allah yang maha pengasih lagi maha penyanyang yang dengan segala ketulusan dan kerendahan hatiasaya ucapkan rasa syukur kepada Allah SWT

Dengan ini ku persembahkan karya ini untuk:

Bapakku (sunirman) tercinta yang selalu sabar membimbing dan menemaniku berjuang.

Ibu ku (supiarti) tercinta yang selalu sabar membimbing dan menemaniku berjuang.

Kakak-kakak ku (susi dan yimi) yang sangat luar biasa membimbingku dan menasihati untuk ku lebih baik.

Adik ku (adel) yang sangat tercinta, yang selalu merindukanku dan sebagai teman mainku di rumah.

Yang tak pernah berhenti menghaturkan doa dalam setiap hembusan nafas di tiap sujudnya, serta selalu memberikan cinta dan kasih sayangnya kepadaku

Dan untuk teman-temanku sekalian yang telah memberikan motivasi, semangat, memberikan dukungan, dan nasehat hingga saat ini untukku terus dapat menyelesaikan kuliah ku selama ini

Terimakasih untuk semuanya dan segalanya

1. Sahabat dan teman main “ Muh.Muads Hasri” yang terus memberikan dukungan dan semangat dalam mengerjakan skripsi.
2. Teman-teman keluarga pondok pesantren Nurul Ummahat dan Pondok Pesantren Aji Mahasiswa Al-Muhsin serta pak yai, buk Nyai dan ustadz-ustadzah yang tak bosan-bosannya membimbing dan memberikan pemahaman Agama
3. Teman-teman “Hasman, Bambang, Raka, Ula, Tami, Rena, Zayyin, kiki, ririn, rahma,jangkung, dll” yang selalu memberikan semangat dan motivasi untuk terus berjuang.
4. Temanku “ Umi Nurcahyati” yang selalu memberikan semangat dan motivasi kepada saya. Teman main, teman makan, teman bercanda dan teman yang kalua tidak ada umi suasana jadi sepi tapi kalua ada umi sering buat malu (lelucuan).
5. Teman kelas A dan B yang namanya tidak bisa disebutkan satu persatu dan telah mendukung selama kuliah di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

## **KATA PENGANTAR**

Assalamu'alaikum. Wr. Wb

Alhamdulillahirabbil'alamin segala puji syukur kepada Allah atas nikmat dan karunia-nya yang telah dilimpahkan kepada kita. Shalawat serta salam tak lupa selalu tercurahkan kepada junjungan kita Nabi Muhammad SAW yang telah membawa perubahan suatu bangsa dari jaman gelap gulita menjadi jaman terang menerang, sehingga dapat memberikan pencerahan kepada penulis yang akhirnya penulis dapat menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan lancar yang berjudul:

**“STRATEGI PENGHIMPUNAN, PENGELOLAAN, DAN PENYALURAN WAKAF TUNAI STUDI KASUSU BMT BIF, Jl Rejowinangon, No 28B, Kotagede, Yogyakarta”**

Skripsi ini bertujuan untuk memenuhi syarat dalam menyelesaikan Program Sarjana (S1) pada Program Sarjana Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Dalam proses penulisan sampai terselesaikan skripsi ini, tentu banyak sekali pihak yang berkontribusi di dalamnya. Maka dalam kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada berbagai pihakdiantaranya:

1. Bapak Dr. Ir. Gunawan Budiyanto. M.P selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Ibu Dr. Akif Khilmiyah, M.Ag selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.



3. Ibu Dr. Maesyaroh, M.A selaku Kepala Program Muamalat Universitas Muhammadiyah Yogyakarta dan selaku dosen Pembimbing Skripsi yang telah banyak sekali meluangkan waktu, pikiran serta memberikan bimbingan dan pengarahan kepada penulis dari awal sampai akhir dengan sabar sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi dengan sangat baik.
4. Seluruh Bapak/Ibu dosen prodi Ekonomi Syariah Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah mencurahkan segala tenaga dan pikiran sehingga penulis dapat mengembangkan cakrawala keilmuan.
5. Seluruh karyawan Baitul Maal BMT BIF yang telah memberikan kemudahan dalam penelitian saya.
6. Orang Tua serta saudara-saudaraku yang senangtiasa memberikan doa dan perhatian kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan studi.

Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak lepas dari kekurangan dan keterbatasan kesempurnaan. Namun, penulis berharap semoga skripsi ini dapat ikut memberikan sumbangan terhadap pengembangan ilmu pengetahuan.

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL .....</b>	<b>i</b>
<b>NOTA DINAS.....</b>	<b>ii</b>
<b>PENGESAHAN.....</b>	<b>iii</b>
<b>PERNYATAAN.....</b>	<b>iv</b>
<b>MOTTO .....</b>	<b>v</b>
<b>PERSEMBAHAN.....</b>	<b>vi</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR ISI.....</b>	<b>x</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>xiv</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>xv</b>
<b>PEDOMAN TRANSLITERASI ARAB-LATIN.....</b>	<b>xi</b>
<b>BAB I PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah .....	8
C. Tujuan Penelitian .....	8
D. Kegunaan Penelitian.....	8
E. Sistematika Penulisan .....	9
<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN KERANGKA TEORI .....</b>	<b>11</b>

A. Tinjauan Pustaka .....	11
B. Kerangka Teori.....	17
1. Tujuan Wakaf Secara Umum .....	17
2. Landasan Normatif.....	18
3. Wakaf Perspektif Fiqih dan Undang-Undang .....	20
C. Wakaf Uang .....	22
1. Pengertian Wakaf Uang .....	22
2. Dasar Hukum Wakaf Uang .....	27
3. Rukun dan Syarat Wakaf Uang.....	29
4. Manfaat dan Tujuan Wakaf Uang .....	30
5. Sertifikasi Wakaf Uang .....	31
D. Konsep Strategi .....	34
E. Konsep Penghimpunan .....	41
F. Konsep Pengelolaan .....	46
G. Konsep Penyaluran.....	50
H. Konsep Baitul Maal Wattawil (BMT).....	54
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>56</b>
A. Metode Penelitian.....	56
B. Lokasi dan Subjek Penelitian .....	56
C. Jenis Data .....	57
D. Teknik Pengumpulan Data.....	58
E. Keabsahan dan Kredibilitas.....	60
F. Analisis Data .....	61

<b>BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....</b>	<b>63</b>
A. Gambaran Umum .....	63
1. Sejarah KSPPS BMT BIF .....	63
2. Visi dan Misi KSPPS BMT BIF .....	64
3. Tujuan KSPPS BMT BIF .....	64
B. Baitul Maal Indonesia BMT BIF .....	65
1. Sejarah Berdirinya Baitul Maal Indonesia BMT BIF .....	65
2. Visi dan Misi Baitul Maal Indonesia BMT BIF .....	66
3. Tujuan Baitul Maal Indonesia BMT BIF .....	66
4. Struktur Organisasi Baitul Maal Indonesia BMT BIF .....	67
C. Pembahasan .....	68
1. Deskripsi Data .....	68
2. Analisis Data .....	73
<b>BAB V PENUTUP .....</b>	<b>94</b>
A. Kesimpulan .....	94
B. Saran .....	95
C. Penutup .....	96
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>97</b>

## **Abstrak**

Jenis penelitian ini kualitatif dengan menggunakan jenis purposive sampling: pertama menggunakan sampel dengan pertimbangan dan tujuan tertentu. Kedua, data dalam penelitian ini dikumpulkan melalui observasi, dokumentasi dan wawancara. Adapun responden penelitian ini berjumlah empat orang. Untuk mengetahui kegiatan penghimpunan, pengelolaan dan penyaluran wakaf uang melalui observasi, sedangkan dokumentasi sebagai pendukung dari hasil observasi dan wawancara yang dilakukan peneliti di lapangan. Data-data tersebut kemudian di analisis dengan cara mereduksi data, menyajikan data dan menarik kesimpulan.

Hasil dari penelitian ini menunjukkan bahwa strategi penghimpunan, pengelolaan dan penyaluran wakaf tunai Baitul Maal Indonesia BMT BIF meliputi dua cara, yaitu: internal dan eksternal. Penghimpunan dengan cara internal meliputi direktor, manajer, karyawan dan anggota. Sedangkan cara penghimpunan eksternal meliputi, masyarakat umum, pengajian, brosur, media sosial yang meliputi facebook, WhatsAap, Instagram, website. Strategi pengelolaan wakaf tunai dengan cara diinvestasikan ke Baitul Tanwil Bina Ihsanul Fikri. Sedangkan penyaluran wakaf tunai Baitul Maal BMT BIF untuk panti asuhan dan pondok pesantren Al- Amin, pesantren wirausaha, desa binaan, pendampingan Da'i-dai pesisir dan kegiatan sosial lainnya.

**Kata Kunci:** *Strategi, Penghimpunan, Pengelolaan dan Penyaluran Baitul Maal*

### *Abstract*

*The type of qualitative research by using a type of purposive sampling: first use of samples with consideration and specific purpose. Second, the data in this study were collected through observation, documentation and interviews. As for the respondents to this study are four people. For knowing management and distribution of Waqf money through observation, whereas the documentation as a supporter of the results of observation and interviews of researchers in the field. Then the data should be analysis by means of the reduction of data, presenting data and tethering conclusion.*

*The results of this research show that collecting, management and distribution strategy of cash endowments Baitul Maal Indonesia BMT BIF includes two steps : internal and external. Collecting the internal way include directors, managers, employees and members. While the external covering, collecting the way the general public, study of social media, brochures, which include facebook, WhatsAap, Instagram, website. Strategy management of cash by means of Waqf invested towards Tanwil Bina Ihsanul Fikri. While channeling cash endowments Baitul Maal BMT BIF to orphanages and boarding schools Al-Amin, entrepreneurial, small-scale village boarding school, mentoring Da'i-dai coastal and other social activities.*

***Keywords :*** *Collecting, Management And Distribution Strategy Baitul Maal*

