

STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA LOLONG ADVENTURE

Desa Lolong, Kecamatan Karanganyar, Kabupaten Pekalongan

STRATEGIES FOR DEVELOPMENT OF LOLONG ADVENTURE

TOURISM

Lolong Village, Karanganyar District, Pekalongan Regency

SKRIPSI

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh
Gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Program Studi Ilmu Ekonomi
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Oleh :
INTA FITRILIANI
20140430109

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2018

PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Inta Fitriliani

Nomor Mahasiswa : 20140430109

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul :**“STRATEGI PENGEMBANGAN WISATA LOLONG ADVENTURE DESA LOLONG KECAMATAN KARANGANYAR KABUPATEN PEKALONGAN”** tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.

Yogyakarta, 9 Februari 2018

Inta Fitriliani

MOTTO

MAN JADDA WA JADA
‘BARANG SIAPA BERSUNGGUH-SUNGGUH AKAN BERHASIL’

MAN SHOBARO ZHOFIRO
‘BARANG SIAPA BERSABAR AKAN BERUNTUNG’

“ SESUNGGUHNYA BERSAMA KESULITAN ADA KEMUDAHAN”
QS. AL-INSYIRAH:6

PERSEMBAHAN

Skripsi ini ku persembahkan untuk :

Ibundaku tercinta Turahmi

Ayahandaku tercinta Rochmani

Kakakku Tedi Ariska dan Adikku Fakhru Masnur

Sahabatku tersayang Listian Aprilia Rahayu

Almamaterku tercinta

KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan kemudahan, karunia dan rahmat dalam penulisan skripsi dengan judul “Strategi pengembangan Wisata Lolong Adventure”.

Skripsi ini disusun untuk memenuhi salah satu persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis mengambil topik ini dengan harapan dapat memberikan masukan dan ide bagi organisasi terkait dalam pengembangan wisata tersebut sehingga mampu meningkatkan kesejahteraan masyarakat sekitar serta ide pengembangan penelitian bagi peneliti selanjutnya.

Penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan dan dukungan berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih yang sebanyak-banyaknya kepada :

1. Bapak Lilies Setiartiti, SE., M.Si., Dr. selaku pembimbing skripsi yang telah memberikan arahan dan bimbingan dengan sabar dan telaten kepada penulis dalam menyelesaikan tugas akhir ini sehingga menjadi sebuah karya yang berkualitas.
2. Pengelola “Lolong Adventure” dan pemerintah desa Lolong yang telah terbuka dan bersedia memberikan waktu dan tempat untuk membantu penulis dalam proses penelitian.
3. Seluruh narasumber dan responden yang telah meluangkan waktu untuk berkontribusi dalam penelitian, sehingga penelitian ini bisa terselesaikan dengan baik.
4. Ibunda Turahmi, ayahanda Rochmani, ibu Siti Choiriyah dan bapak Kalisman serta saudara-saudaraku tercinta yang telah memberikan doa, kasih sayang dan dukungan.
5. Listian Aprilia Rahayu, sahabat tersayang yang selalu ada dalam keadaan bingung atau tidak, selalu memberikan motivasi kepada penulis untuk menyelesaikan penelitian dan selaku pengkoreksi *typo* hasil penelitian ini. *You're the best one.*

6. Dosen-dosen Ilmu Ekonomi UMY beserta seluruh jajarannya yang telah memberikan banyak ilmu , pengetahuan, wawasan serta pengalamannya kepada penulis sehingga dapat memberikan pencerhan serta perbekalan bagi penulis untuk di masa depan.
7. Penghuni Kos Putri Aulia, Rini, Ijup, Lulu, Sofi terkhususkan Laras Rinanti yang telah menjadi keluarga satu atap bagi penulis. Buat sesepuh penghuni Kos Putri Aulia, Mbak Vita, Mbak Saffa, dan Mbak Uswatun kalian adalah keluarga kedua tempat berbagi cerita, tawa, bahagia, keluh dan kesah yang juga turut berkontribusi selama menyelesaikan skripsi.
8. Kepada semua pihak yang telah membantu penulis baik langsung maupun tidak langsung yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

Tanpa adanya dukungan dari pihak-pihak diatas, tentunya penulis tidak akan mampu menyelesaikan skripsi ini dengan baik. Akhir kata, tak ada gading yang tak retak. Penulis menyadari bahwa skripsi ini tidak sempurna.Oleh karena itu, kritik, saran dan masukan sangat diharapkan bagi perbaikan dimasa yang akan datang. Mudah-mudahan skripsi ini bermanfaat bagi semua pihak.

Yogyakarta, 9 Februari 2018

Penulis

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	Error! Bookmark not defined.
MOTTO.....	Error! Bookmark not defined.
PERSEMBAHAN.....	Error! Bookmark not defined.
INTISARI.....	Error! Bookmark not defined.
ABSTRACT	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I PENDAHULUAN	Error! Bookmark not defined.
A. Latar Belakang	Error! Bookmark not defined.
B. Batasan Masalah Penelitian	Error! Bookmark not defined.
C. Rumusan Masalah Penelitian.....	Error! Bookmark not defined.
D. Tujuan Penelitian	Error! Bookmark not defined.
E. Manfaat Penelitian	Error! Bookmark not defined.
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
A. Landasan Teori.....	Error! Bookmark not defined.
1. Pariwisata	Error! Bookmark not defined.
2. Wisata Alam	Error! Bookmark not defined.
3. Manajemen Strategi	Error! Bookmark not defined.
B. Penelitian Terdahulu	Error! Bookmark not defined.
C. Kerangka Penelitian	Error! Bookmark not defined.
BAB III METODE PENELITIAN	Error! Bookmark not defined.
A. Objek/Subjek Penelitian	Error! Bookmark not defined.
B. Jenis Data.....	Error! Bookmark not defined.
C. Teknik Pengambilan Sampel	Error! Bookmark not defined.
D. Teknik Pengumpulan data	Error! Bookmark not defined.
E. Definisi Operasional Variabel Penelitian ..	Error! Bookmark not defined.
F. Teknik Analisa Data.....	Error! Bookmark not defined.
BAB IV GAMBARAN UMUM LOKASI PENELITIAN .	Error! Bookmark not defined.

A. Gambaran Umum Lokasi.....	Error! Bookmark not defined.
1. Karakteristik Lokasi.....	Error! Bookmark not defined.
2. Gambaran Umum Lolong Adventure	Error! Bookmark not defined.
BAB V HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	Error! Bookmark not defined.
A. Analisis Evaluasi Kualitas Wisata Lolong Adventure	Error! Bookmark not defined.
B. Analisis Kepuasan Wisatawan.....	Error! Bookmark not defined.
C. Analisis Loyalitas Wisatawan.....	Error! Bookmark not defined.
D. Perumusan Strategi Pengembangan Wisata Lolong Adventure	Error! Bookmark not defined.
1. Analisis Lingkungan	Error! Bookmark not defined.
2. Tahap Input	Error! Bookmark not defined.
3. Tahap Pencocokan.....	Error! Bookmark not defined.
4. Tahap Keputusan	Error! Bookmark not defined.
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN	Error! Bookmark not defined.
A. KESIMPULAN.....	Error! Bookmark not defined.
B. SARAN.....	Error! Bookmark not defined.
DAFTAR PUSTAKA	Error! Bookmark not defined.
LAMPIRAN	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1 Jumlah Wisatawan Lolong Adventure Tahun 2013-2016	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.1 Matriks IFE	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.2 Matriks EFE	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.3 Matriks SWOT	Error! Bookmark not defined.
Tabel 3.4 Matrik QSPM	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.1 Batasan Wilayah Desa Lolong	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.2 Jumlah Penduduk Di Desa Lolong	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.3 Jumlah Penduduk Desa Lolong Berdasarkan Usia	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.4 Struktur Kepengurusan Lolong Adventure	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.5 Daftar Harga Produk Wisata Lolong Adventure ..	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.6 Jarak Menuju Lolong Adventure	Error! Bookmark not defined.
Tabel 4.7 Transportasi Umum Menuju Lolong Adventure ..	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.1 Hasil Evaluasi Kualitas Wisata Lolong Adventure	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.2 Hasil Kepuasan Wisatawan Lolong Adventure ...	Error! Bookmark not defined.
Tabel 5.3 Hasil Loyalitas Wisatawan Lolong Adventure	Error! Bookmark not defined.

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3.1 Diagram Analisa SWOT	Error! Bookmark not defined.
Gambar 3.2 Matriks IE	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5.1 Hasil <i>Matrix Grand Strategy</i> Lolong Adventure	Error! Bookmark not defined.
Gambar 5.2 Hasil Matrik IE Wisata Alam Lolong Adventure	Error! Bookmark not defined.