

**ANALISIS YURIDIS KEABSAHAN KESEPAKATAN
MELALUI TRANSAKSI ONLINE PADA SITUS PAYTREN
DITINJAU DARI HUKUM PERJANJIAN DI INDONESIA**

SKRIPSI



Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan Untuk Memperoleh Gelar Sarjana (S-1)
Hukum Pada Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Disusun Oleh :

Nama : Aisyah Nur Rahmah
Nim : 20140610428
Program Studi : Ilmu Hukum
Konsentrasi : Hukum Perdata

**FAKULTAS HUKUM
UNIVERSITAS MUHAMMADIAH YOGYAKARTA
2018**

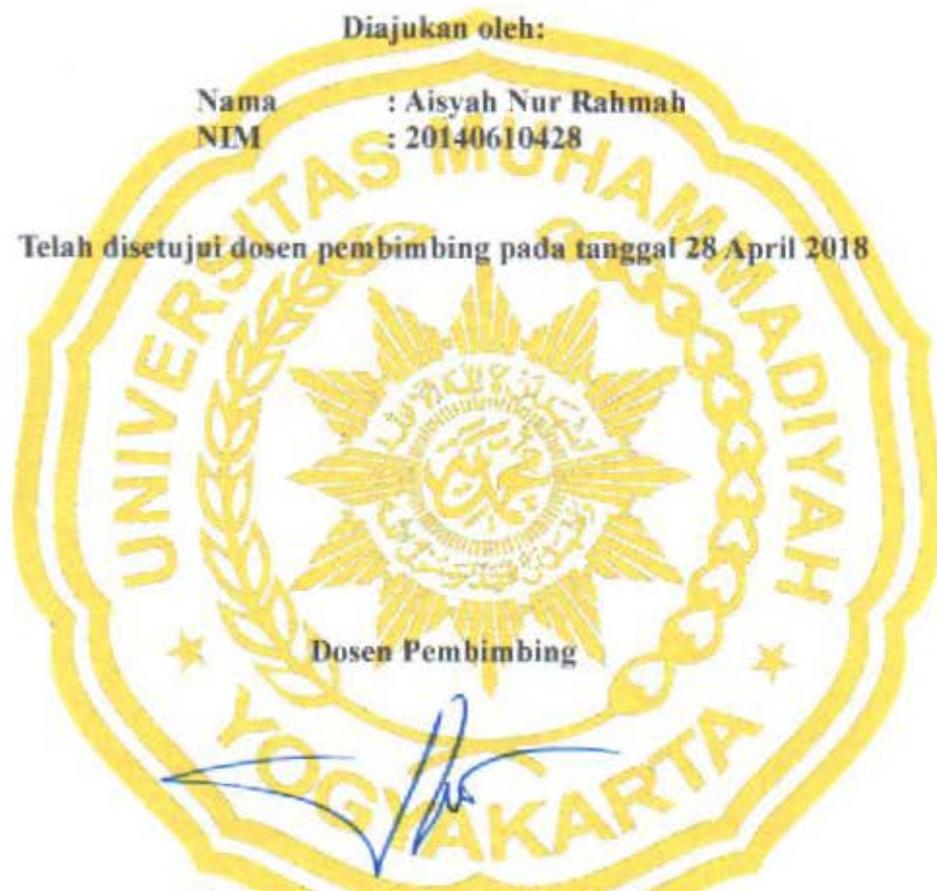
HALAMAN PERSETUJUAN
ANALISIS YURIDIS KEABSAHAN KESEPAKATAN MELALUI
TRANSAKSI ONLINE PADA SITUS PAYTREN DITINJAU DARI
HUKUM PERJANJIAN DI INDONESIA

SKRIPSI

Diajukan oleh:

Nama : Aisyah Nur Rahmah
NIM : 20140610428

Telah disetujui dosen pembimbing pada tanggal 28 April 2018



Dr. Leli Joko Suryono, SH., M.Hum
NIK. 19681023199303153015

HALAMAN PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Aisyah Nur Rahmah
Nim : 20140610428
Program Studi : Ilmu Hukum
Fakultas : Hukum
Judul : **ANALISIS YURIDIS KEABSAHAN KESEPAKATAN
MELALUI TRANSAKSI ONLINE PADA SITUS
PAYTREN DITINJAU DARI HUKUM PERJANJIAN DI
INDONESIA**

Bahwa dalam hal ini menyatakan penulisan hukum (skripsi) ini adalah hasil karya saya sendiri. Dan jika terdapat karya atau penelitian orang lain saya telah mencantumkan sumbernya jelas dan benar. Apabila dikemudian hari terbukti terdapat penyimpangan dan ketidak benaran dalam pernyataan ini, saya bersedia menerima sanksi akademik yang berlaku di Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya, dan tanpa ada paksaan dari pihak manapun.

Yogyakarta, 8 Mei 2018



Aisyah Nur Rahmah

HALAMAN MOTTO

**Mati Syahid
dan
Hidup Mulia
(Muhammad SAW)**

HALAMAN PERSEMBAHAN

Skripsi ini saya persembahkan kepada :

1. Allah SWT Tuhan semesta alam karena rahmat dan kasih sayang-Nya lah skripsi ini dapat diselesaikan dengan lancar.
2. Kepada kedua malaikat saya, yaitu orang tua saya sendiri Bapak Rahmat Susanto., S.Km., M.Kes., dan Ibu Murniyati. Bapak, Ibu, mungkin kata terima kasih tidak cukup untuk mengganti apa yang telah Bapak dan Ibu berikan, terima kasih atas doa dan juga dukungan yang telah diberikan sepanjang hidup saya.
3. Kepada energi-energi semangat saya yaitu, kakak saya yang selalu sabar menghadapi saya Fikry Abdullah Aziz, adik-adik saya yang sangat saya sayangi Faqih Abdurrahman Fathin, Fathima Aulia Zahra, Fauzi Abdurrahman Fadhil, Aulia Nurul Shafa.
4. Dan keluarga besar saya.

Terima kasih atas semua doa, dukungan, dan kasih sayang yang diberikan kepada saya selama hidup saya.

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur saya panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan nikmat iman dan Islam serta rahmat-Nya sehingga penulis diberikan kemudahan dalam menyelesaikan penulisan hukum sesuai dengan harapan. Tak lupa shalawat serta salam saya panjatkan ke junjungan kita, nabi Muhammad SAW, yang telah membawa kita dari zaman kegelapan, menuju zaman yang terang benderang.

Dalam menyusun penulisan ini penulis mengangkat judul “Analisis Yuridis Keabsahan Kesepakatan Melalui Transaksi Online pada Situs Paytren ditinjau dari Segi Hukum Perdata di Indonesia”, oleh karena itu penulis menguraikan penjelasan mengenai keabsahan perjanjian yang dilakukan pada situs paytren.

Selanjutnya, dengan telah selesainya, penulisan humum ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Bapak Rahmat Susanto, dan Ibu Murniyati yang sudah memberikan doa dan dukungan baik materiil maupun immateriil
2. Kakak saya Fikri Abdullah Aziz yang selalu mendukung dan juga sabar
3. Adik-adik saya Faqih Abdurrahman Fathin, Fathima Aulia Zahra, Fauzi Abdurrahman Fadhil, dan Aulia Nurul Shafa yang selalu menjadi semangat saya
4. Bapak Dr. Leli Joko Suryono., S.H., M.Hum., selaku Dosen Pembimbing. Terima kasih telah menasihati saya, membimbing saya, dan memberi masukan kepada saya dan juga penulisan hukum ini hingga penulisan ini dapat dilakukan dengan lancar. Mudah-mudahan dapat menjadi amal jariyah Bapak, Aamiin.
5. Kepada Bapak Dr. Trisno Raharjo selaku Dekan Fakultas Hukum

Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

6. Sahabat-sahabat saya dari almamater Pondok Pesantren Husnul Khotimah , khususnya sahabat-sahabat dari angkatan G17X5. Tanpa doa dan dukungan dari kalian, penulis tidak dapat melangkah sampai disini. Terima kasih banyak, karena telah kebersamai penulis hingga saat ini, semoga ukhuwah kita senantiasa sampai ke syurga.

7. Laila Karimah S.E., Ghina Zahra Salsabila S.Pt., partner seperjuangan sepermainan selama sepuluh tahun, semoga persahabatan kita terus berlanjut hingga ke syurga-Nya.

8. Isnaini Nururrosyida S.E., Afif Nur Ayu Shadrina S.T., partner curhat versi online, semoga kita semua bisa berkumpul kembali kelak di syurga-Nya. Dzatin Nithaqoini S.H., Rifdah Nakwah S.Psi., Inas Salimah S.Pd., partner hore-hore dan juga konsultasi, dan melepas penat, semoga Allah membalas jasa-jasa kalian selama ini dan kita dapat kembali berkumpul di syurga-Nya.

9. Kakak-kakak di shohabiyah, Alfina Rahmatia S.E., yang banyak sekali memberi dukungan, termasuk tips untuk mengerjakan tugas akhir dengan bahagia, Riza Faizah S.T., tentu yang tidak pernah lelah mengajak untuk kembali melingkar, semoga kakak-kakak senantiasa dirahmati Allah, dan ukhuwah kita tetap terjaga hingga syurga-Nya.

10. Annisa Herfiana S.H., yang selalu membukakan pintu kosan kapan saja, dan selalu menjadi tempat sharing berbagai problema kehidupan kampus, dan tentu selalu memberi doa dan dukungannya, Phamela Anggriandhita S.H., yang

juga selalu ada dan memberi doa dan dukungan penuh selama empat tahun di kampus, yang selalu paling mengerti sebelum sempat bercerita, terima kasih banyak, Amanda Hasna Nadya S.H., yang selalu lebih tenang diantara kami, dan juga tentu selalu memberi doa dan dukungannya, terima kasih banyak, dan Qisthi Fauziah Sugianto S.H., yang juga selalu memberi doa dan dukungan selama ini, terima kasih banyak. Kalian adalah salah satu sahabat-sahabat terbaik saya, semoga Allah membalas kebaikan kalian semua, dan ukhuwah kita dapat berlanjut hingga ke syurga-Nya.

11. Liana Wahyu Febriani S.H., yang juga selalu membukakan pintu 24 jam, yang selalu menemani disaat penat, yang tidak segan-segan untuk berbagi brownis kesayangannya, Fiqi Nuraeni Afnan S.H., yang juga selalu membukakan pintu kosan 24 jam, partner julid, dan yang selalu mau diajak pergi melepas penat, Kamalia Firdaus S.H., yang satu daerah, yang paling sabar, dan lebih tenang, dan juga selalu membukakan pintu kosan , terima kasih, Hestiningdyah Candraningrum S.H., yang juga sangat baik dan semoga Allah membalas kebaikan dari kalian semua, semoga ukhuwah kita terus hingga ke syurga-Nya.

12. Dhana Chairandy S.H., yang sudah lebih dahulu lulus ujian dan masih menyempatkan memberi dukungannya kepada penulis, terima kasih banyak. Veni Erisa S.H., yang selalu menjadi tempat sharing soal komunitas, dan paling mengerti jika berurusan dengan melepas penat, terima kasih. Anita Simbolon S.H., yang menemani bolak-balik perpustakaan, seperjuangan skripsian, terima kasih. Dan Fitri Handayani S.H., yang juga selalu membukakan pintu kosan , dan tidak

pernah absen ketika diajak pergi jalan. Terima kasih untuk kebaikan kalian semua, semoga Allah membalas kebaikan kalian, dan kita dikumpulkan kembali disyurganya.

13. Sahabat-sahabat satu kelompok melingkar anak-anak mba dan ibu, terima kasih atas doa dan dukungannya, semoga kita dapat kembali berkumpul di syurganya.

14. Sahabat-sahabat dari BEM KM UMY khususnya Kementerian Kesehatan dan Pengabdian Masyarakat periode 2015/2016, terima kasih atas pengalaman, pelajaran, doa dan juga dukungannya selama ini.

15. Sahabat-sahabat dari BEM KM UMY khususnya Kementerian Sosial Lingkungan dan Kesehatan periode 2016/2017, terima kasih atas pengalaman berharga, pengabdian, dan juga dedikasinya selama ini. Dan juga yang telah memberi doa dan dukungannya selama ini. Dan kepada ibu menteri Ahla dan pak wamen Pramudya yang seringkali direpotkan dan dimarahi oleh penulis, penulis mohon maaf dan terima kasih banyak, karena masih mau menemani penulis hingga saat ini. Hanya Allah yang dapat membalas kebaikan kalian, semoga ukhuwah kita dapat terus berlanjut hingga ke syurga-Nya.

16. Sahabat-sahabat satu delegasi Kompetisi Peradilan Semu Nasional Bulak Sumur III, terima kasih atas pengalaman, ilmu, dan juga doa dan dukungannya.

17. Sahabat-sahabat dari Komunitas Peradilan Semu PETITA Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, para kakak-kakak, adik-adik, dan juga sahabat-sahabat seangkatan, terima kasih banyak atas dedikasi dan juga doa dan

dukungannya selama ini.

18. Member of Qisyaa Project, Lusita Yustiani S.H., dan Qisthi Fauziyah Sugianto S.H., sahabat-sahabat seperjuangan membangun usaha. Semoga kelak kita dapat menjadi pengusaha yang berhasil, terima kasih untuk doa serta dukungannya.

19. Sahabat-sahabat dari Tim KKN Mandiri Proyek Ekspedisi Nusantara (PENA), teman hidup selama dua bulan di kecamatan Sambu Rampas, Nusa Tenggara Timur. Terima kasih atas bantuan baik materiil maupun immateriil, atas doa dan juga dukungannya, dan atas pengalaman yang luar biasa yang sangat sulit digambarkan dengan kata-kata, semoga kita dapat kembali bersama-sama menginjakkan kampung halaman kita bersama-sama, semoga Allah membalas kebaikan kalian semua. Dan semoga persahabatan kita sampai ke syurga-Nya.

20. Sahabat-sahabat selama satu tahun bersama di Asrama Mahasiswa Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, khususnya dari lorong Maemunah Binti Al-Harits yang selalu menerima penulis apa adanya, dan mengerti penulis sebelum penulis sempat bercerita tentang keadaan penulis, terima kasih banyak atas kasih, doa, dan juga dukungannya, meski kita sudah tidak lagi hidup bersama, semoga Allah membalas kebaikan kalian semua, dan kita dapat kembali berkumpul di syurga-Nya.

21. Seluruh teman-teman Ikatan Silaturahmi Alumni Husnul Khotimah chapter Yogyakarta, dan juga Forum 17 Angkatan Ikatan Silaturahmi Alumni Husnul Khotimah chapter Yogyakarta, terima kasih atas doa dan dukungannya selama ini,

kalian semua luar biasa.

22. Dan kepada seluruh pihak yang telah membantu dan memberikan dukungannya selama ini, yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu.

Penulis menyadari dalam penulisan hukum ini masih banyak kekurangan, dengan segala kerendahan hati penulis menerima kritik dan saran yang membangun untuk penulisan ini. Semoga penulisan hukum ini dapat bermanfaat bagi orang lain.

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PERSETUJUAN	ii
HALAMAN PENGESAHAN	iii
HALAMAN PERNYATAAN	iv
HALAMAN MOTTO	v
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
KATA PENGANTAR	vii
HALAMAN ABSTRAK	ix
DAFTAR ISI	x
BAB I PENDAHULUAN	
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
1. Pengertian Perjanjian.....	14
2. Lahirnya Perjanjian	17
3. Subyek dan Obyek Perjanjian	17
4. Syarat Sahnya Perjanjian	18
5. Unsur-Unsur Perjanjian	23
6. Asas-asas perjanjian	24
7. Berakhirnya Perjanjian	30
B. Perjanjian Jual Beli	32
1. Pengertian Perjanjian Jual Beli	32
2. Lahirnya Suatu Perjanjian Jual Beli	33
3. Hak Kewajiban Penjual dan Pembeli	34
4. Resiko Perjanjian Jual Beli	37
C. Perjanjian Jual Beli Online (<i>E-Commerce</i>)	38
1. Pengertian Perjanjian Jual Beli Online (<i>E-Commerce</i>)	38
2. Lahirnya Perjanjian Jual Beli Online (<i>E-Commerce</i>)	46
3. Para Pihak dalam <i>E-Commerce</i>	49
4. Hak dan Kewajiban Para Pihak dalam Perjanjian Jual Beli Online (<i>E-Commerce</i>)	49
5. Resiko dalam Perjanjian Jual Beli Online (<i>E-Commerce</i>).....	51

BAB III METODE PENELITIAN	
A. Jenis Penelitian	53
B. Sumber Data	55
C. Tempat Penelitian	57
D. Narasumber	58
E. Teknik Pengambilan Data	58
F. Teknik Analisis	59
BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	
A. Gambaran Umum tentang Paytren	60
B. Saat Terjadinya Kesepakatan Transaksi Jual Beli Online pada Paytren	67
BAB V PENUTUP	
A. Simpulan	91
B. Saran	91
DAFTAR PUSTAKA	93