

LAMPIRAN 1

PD BPR BANK SLEMAN
KUALITAS KREDIT MENURUT JANGKA WAKTU
 UNTUK TAHUN-TAHUN YANG BERAKHIR PADA
 TANGGAL 31 DESEMBER 2011 DAN 2010
 (Angka dalam tabel disajikan dalam rupiah)

KUALITAS	<= 1 Tahun		> 1 Tahun <= 2 Tahun		> 2 Tahun <= 3 Tahun		> 3 Tahun <= 4 Tahun		> 4 Tahun <= 5 Tahun		> 5 Tahun <= 6 Tahun		> 6 Tahun		Total	
	REK	BAKI DEBET	REK	BAKI DEBET	REK	BAKI DEBET	REK	BAKI DEBET	REK	BAKI DEBET	REK	BAKI DEBET	REK	BAKI DEBET	REK	BAKI DEBET
31 DESEMBER 2011																
LANCAR	1.011	2.179.484.080	2.041	10.063.811.384	1.708	22.696.888.602	1.387	27.864.747.332	2.478	62.459.655.937	535	25.077.189.261	1.343	76.389.329.259	10.561	228.821.285.735
KURANG LANCAR	23	15.195.792	40	78.890.133	21	155.548.928	9	140.436.000	11	186.214.734	1	48.969.750	2	49.977.350	107	675.226.987
DIRAGUKAN	2	1.069.000	23	92.569.133	18	150.230.794	3	17.363.500	22	324.775.994	0	0	0	-	68	566.028.421
MACET	72	37.032.519	38	85.929.000	29	178.458.627	16	119.266.120	65	553.768.388	1	47.322.800	2	107.543.500	223	1.126.310.854
TAL	1.086	2.785.136.354	2.385	10.311.216.630	1.834	23.181.126.751	1.415	28.238.803.652	2.576	69.524.616.058	537	25.173.451.811	1.347	78.546.850.109	10.959	231.208.851.937
31 DESEMBER 2010																
LANCAR	1.035	2.655.664.764	2.254	12.265.597.024	2.070	24.928.628.729	1.419	26.392.124.235	2.965	70.491.109.251	322	15.290.926.028	843	44.521.928.740	10.908	196.545.998.771
KURANG LANCAR	48	52.142.840	50	206.546.900	26	214.827.800	9	138.188.050	20	278.176.250	-	-	1	87.187.500	154	975.049.340
DIRAGUKAN	24	38.542.050	20	39.791.650	25	185.798.750	11	78.213.550	31	355.652.385	1	60.782.900	-	-	112	756.769.285
MACET	48	40.766.900	29	82.267.550	44	234.480.279	11	84.234.945	84	888.815.965	-	-	-	-	216	1.330.545.639
TAL	1.155	2.785.136.354	2.353	12.594.203.124	2.165	25.563.703.556	1.450	26.892.740.780	3.100	72.011.793.851	323	15.351.708.928	844	44.609.116.240	11.330	199.606.333.035



LAMPIRAN 2

PD BPR BANK SLEMAN
KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF
TANGGAL 31 DESEMBER 2011 DAN 2010

Keterangan	Lancar Rp	Kurang Lancar Rp	Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
A. POSISI PEMERIKSAAN: 31 DESEMBER 2011					
1 Aktiva Produktif					
a. Kredit yang diberikan	228,821,285,735	675,226,987	586,028,421	1,126,310,854	231,208,851,997
b. Surat-surat berharga	-	-	-	-	-
c. Penempatan pada bank lain (diluar giro)	31,641,638,600	-	-	-	31,641,638,600
Jumlah aktiva produktif	260,462,924,335	675,226,987	586,028,421	1,126,310,854	262,850,490,597
2 Jumlah aktiva produktif yang diklasifikasikan	-	337,613,494	439,521,316	1,126,310,854	1,903,445,563
3 Nilai agunan kredit	-	-	-	-	-
4 Sertifikat Bank Indonesia	-	-	-	-	-
5 Dasar Penghitungan PPAPWD	260,462,924,335	675,226,987	586,028,421	1,126,310,854	262,850,490,597
6 Prosentase PPAPWD (sesuai SE BI No.26/4/BPPP)	0.50%	10%	50%	100%	-
7 Jumlah PPAPWD	1,302,314,622	67,522,699	293,014,211	1,126,310,854	2,789,162,385
8 Jumlah PPAP yang telah dibentuk	1,480,419,823	135,045,397	439,521,316	1,126,310,854	3,181,297,390
9 Jumlah kelebihan pembentukan PPAP	-	-	-	-	392,135,005
10 Rasio aktiva produktif yang diklasifikasikan terhadap Aktiva Produktif (2:1) x 100%	-	-	-	-	0.724%
11 Rasio PPAP terhadap PPAPWD (8:7) x 100%	-	-	-	-	114.06%
12 Prosentase kolektibilitas Kredit	98.97%	0.29%	0.25%	0.49%	100.00%
13 Rasio NPL	-	-	-	-	1.033%
14 Rasio NPLs (Netto)	-	-	-	-	0.30%
B. POSISI PEMERIKSAAN: 31 DESEMBER 2010					
1 Aktiva Produktif					
a. Kredit yang diberikan	196,545,998,771	975,049,340	756,769,285	1,330,545,639	199,608,363,035
b. Surat-surat berharga	-	-	-	-	-
c. Penempatan pada bank lain (diluar giro)	28,903,646,698	-	-	-	28,903,646,698
Jumlah aktiva produktif	225,449,645,469	975,049,340	756,769,285	1,330,545,639	228,512,009,733
2 Jumlah aktiva produktif yang diklasifikasikan	-	487,524,670	567,576,964	1,330,545,639	2,385,647,273
3 Nilai agunan kredit	-	-	-	-	-
4 Sertifikat Bank Indonesia	-	-	-	-	-
5 Dasar Penghitungan PPAPWD	225,449,645,469	975,049,340	756,769,285	1,330,545,639	228,512,009,733
6 Prosentase PPAPWD (sesuai SE BI No.26/4/BPPP)	0.50%	10.00%	50.00%	100.00%	-
7 Jumlah PPAPWD	1,127,248,227	97,504,934	378,384,643	1,330,545,639	2,933,683,443
8 Jumlah PPAP yang telah dibentuk	1,546,272,664	487,524,670	567,576,964	1,330,545,639	3,931,919,937
9 Jumlah kelebihan pembentukan PPAP	-	-	-	-	998,236,494
10 Rasio aktiva produktif yang diklasifikasikan terhadap Aktiva Produktif (2:1) x 100%	-	-	-	-	1.04%
11 Rasio PPAP terhadap PPAPWD (8:7) x 100%	-	-	-	-	134.03%
12 Prosentase kolektibilitas Kredit	98.47%	0.49%	0.38%	0.67%	100.00%
13 Rasio NPL	-	-	-	-	1.53%
14 Rasio NPLs (Netto)	-	-	-	-	0.34%



LAMPIRAN 3

PD BPR BANK SLEMAN
 KUALITAS KREDIT MENURUT JANGKA WAKTU
 UNTUK TAHUN BERAKHIR 31 DESEMBER 2013 DAN 2012

Kualitas	<= 1 tahun		> 1 tahun <= 2 tahun		> 2 tahun <= 3 tahun		> 3 tahun <= 4 tahun		> 4 tahun <= 5 tahun		> 5 tahun <= 6 tahun		> 6 tahun		Total	
	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet
31 Desember 2013																
LANCAR	1080	2.762.302.144	2181	15.575.731.189	1727	27.914.412.221	1264	32.096.626.820	2054	69.178.895.584	670	33.525.804.866	2081	153.266.926.864	11057	334.320.699.708
KURANG LANCAR	20	19.585.279	20	106.563.954	9	140.246.916	3	75.861.047	8	133.512.850	0	0	3	104.102.750	63	579.872.796
DIRAGUKAN	15	38.964.775	6	33.592.803	7	39.388.079	0	0	7	100.682.707	1	23.686.300	5	221.939.550	41	458.204.219
MACET	92	48.536.647	36	115.097.826	22	179.216.995	16	93.379.317	55	410.808.705	1	32.264.200	5	142.654.900	227	1.021.958.590
	1207	2.869.388.845	2243	15.830.985.777	1765	28.273.264.211	1283	32.265.867.184	2124	69.823.899.846	672	33.561.705.386	2094	153.735.624.064	11388	336.380.735.313

Kualitas	<= 1 tahun		> 1 tahun <= 2 tahun		> 2 tahun <= 3 tahun		> 3 tahun <= 4 tahun		> 4 tahun <= 5 tahun		> 5 tahun <= 6 tahun		> 6 tahun		Total	
	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet	Rek	B.Debet
31 Desember 2012																
LANCAR	1085	2.176.451.078	2015	12.798.765.485	1626	22.586.938.851	1270	28.852.634.242	2185	62.734.294.072	668	32.357.331.163	1781	115.088.781.150	10630	276.585.196.041
KURANG LANCAR	11	8.510.027	25	64.756.656	21	281.792.427	4	38.290.400	10	176.160.419	0	0	0	0	71	569.509.932
DIRAGUKAN	13	14.845.441	20	51.634.600	10	64.772.494	6	118.258.242	14	179.374.534	1	35.464.500	0	0	64	464.339.811
MACET	71	34.543.565	28	71.900.666	30	162.066.250	15	76.536.925	63	520.464.937	1	39.131.000	6	119.352.750	214	1.023.996.113
	1180	2.234.350.131	2088	12.987.057.410	1687	23.075.570.022	1295	29.085.719.809	2272	63.610.293.962	670	32.431.916.663	1787	115.218.133.900	10979	278.643.041.897



LAMPIRAN 4

PD BPR BANK SLEMAN
KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF
 TANGGAL 31 DESEMBER 2013 DAN 2012

Kualitas Aktiva produktif bank dari penempatan pada bank lain dan kredit yang diberikan. Perhitungan Kualitas Aktiva Produktif (KAP), Ratio KAP dan Penyisihan Aktiva Produktif yang Wajib Dibentuk (PPAPWD) sebagai berikut:

31 DESEMBER 2012

No.	Keterangan	Lancar	Kurang lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
I.	Perhitungan Aktiva Produktif dan Ratio KAP					
A.	Aktiva Produktif :					
1.	Kredit yang diberikan (KYD)	276.585.196.041	569.509.932	464.339.811	1.023.996.113	278.643.041.897
2.	Surat-surat Berharga	-	-	-	-	-
3.	Penempatan Dana pada Bank Lain (di luar giro)	62.329.017.957	-	-	-	62.329.017.957
4.	Jumlah Aktiva Produktif	338.914.213.998	569.509.932	464.339.811	1.023.996.113	340.972.059.854
B.	Prosentase Bobot Klasifikasi	0,00%	50,00%	75,00%	100,00%	
C.	Jumlah Aktiva produktif yang diklasifikasikan	-	284.754.966	348.254.858	1.023.996.113	1.657.005.937
D.	Ratio Aktiva Produktif yang diklasifikasikan terhadap Aktiva produktif (I.C : I.A.4) x 100%		0,08%	0,10%	0,30%	0,49%
II.	Perhitungan kewajiban PPAP :					
A.	Nilai Agunan Kredit	-	-	-	-	-
B.	Sertifikat Bank Indonesia (SBI)	-	-	-	-	-
C.	Dasar perhitungan PPAP	338.914.213.998	569.509.932	464.339.811	1.023.996.113	340.972.059.854
D.	Prosentase PPAPWD	0,50%	10,00%	50,00%	100,00%	
E.	Jumlah PPAPWD	1.694.571.070	56.950.993	232.169.906	1.023.996.113	3.007.688.082
F.	Jumlah PPAP (sesuai Lapbul)	1.955.144.432	113.901.986	348.254.858	1.023.996.113	3.441.297.390
G.	Kelebihan/kekurangan PPAP					433.609.308
H.	Ratio PPAP terhadap PPAPWD					114,42%
	KNL-PPAP		455.607.946	116.084.953	0	571.692.899
	NPL (Prosentase Kredit Non Lancar terhadap seluruh Kredit)		0,20%	0,17%	0,37%	0,74%
	NPL netto (Prosentase Kredit Non Lancar (stlh dikurangi PPAP) terhadap seluruh kredit		0,16%	0,04%	0,00%	0,21%



LAPORAN TAHUNAN 2013 PD BPR BANK SLEMAN

LAMPIRAN 5

PD BPR BANK SLEMAN

KUALITAS KREDIT MENURUT JANGKA WAKTU

Untuk Tahun Yang Berakhir 31 Desember 2015 Dengan Angka Perbandingan Untuk Tahun 2014 (Dinyatakan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

Kualitas	<= 1 tahun		> 1 tahun <= 2 tahun		> 2 tahun <= 3 tahun		> 3 tahun <= 4 tahun		> 4 tahun <= 5 tahun		> 5 tahun <= 6 tahun		> 6 tahun		Total	
	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet
31 Desember 2015																
LANCAR	522	1.878.414.934	1714	12.910.001.021	1792	33.653.488.446	1259	40.084.871.181	2365	96.604.083.671	620	33.566.767.066	2732	249.978.417.487	11004	468.896.053.806
KURANG LANCAR	3	1.737.746	19	37.586.935	17	167.038.339	14	346.215.738	12	537.880.150	5	556.271.434	8	838.730.578	78	2.285.440.920
DIRAGUKAN	1	259.257	21	123.581.812	33	621.714.715	10	307.891.741	30	1.416.710.281	2	141.216.181	9	600.156.929	106	3.211.532.916
MACET	107	48.121.248	41	92.499.698	30	251.521.693	16	130.483.441	49	739.145.069	1	24.430.800	5	104.741.050	249	1.390.942.999
	633	1.928.533.185	1795	13.163.669.466	1872	34.693.773.193	1299	40.869.462.101	2456	99.497.799.171	628	34.108.687.481	2754	251.522.046.044	11437	475.783.970.641

Kualitas	<= 1 tahun		> 1 tahun <= 2 tahun		> 2 tahun <= 3 tahun		> 3 tahun <= 4 tahun		> 4 tahun <= 5 tahun		> 5 tahun <= 6 tahun		> 6 tahun		Total	
	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet	Rek	B. Debet
31 Desember 2014																
LANCAR	754	2.932.454.530	2061	15.416.831.939	1858	36.185.552.384	1203	37.637.247.122	2061	82.664.462.243	671	36.379.415.719	2524	215.841.967.527	11132	427.067.931.404
KURANG LANCAR	12	8.740.543	39	177.998.373	21	372.209.274	7	105.366.710	7	377.097.377	3	357.382.375	10	908.423.415	99	2.307.218.067
DIRAGUKAN	9	7.673.498	16	59.198.584	15	183.690.374	4	68.203.834	12	289.270.542	0	0	0	9.523.000	57	617.559.832
MACET	106	100.807.636	39	127.424.411	24	164.893.010	15	108.323.020	50	421.511.174	1	28.330.800	11	295.672.200	246	1.246.952.251
	881	3.049.676.207	2155	15.781.453.307	1918	36.906.335.042	1229	37.919.140.686	2130	83.792.341.336	675	36.765.128.894	2546	217.055.586.142	11534	431.229.661.614



LAMPIRAN 6

PD BPR BANK SLEMAN
KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF
TANGGAL 31 DESEMBER 2015 DAN 2014

Keterangan	Lancar	Kurang Lancar	Diragukan	Macet	Jumlah
	Rp	Rp	Rp	Rp	Rp
A. POSISI PEMERIKSAAN: 31 DESEMBER 2015					
1 Aktiva Produktif	470.753.277.976	2.285.440.920	3.211.532.916	1.390.942.999	477.641.194.811
a. Kredit yang diberikan	-	-	-	-	-
b. Surat-surat berharga	125.004.721.632	-	-	-	125.004.721.632
c. Penempatan pada bank lain (diluar giro)	-	-	-	-	-
Jumlah aktiva produktif	595.757.999.608	2.285.440.920	3.211.532.916	1.390.942.999	602.645.916.443
2 Jumlah aktiva produktif yang diklasifikasikan	-	50%	75%	100%	4.942.313.146
3 Nilai agunan kredit	-	1.142.720.460	2.408.649.687	1.390.942.999	2.272.389.923
4 Sertifikat Bank Indonesia	-	564.500.948	1.211.707.860	496.181.115	-
5 Dasar Penghitungan PPAPWD	595.757.999.608	1.720.939.972	1.999.825.056	894.761.884	600.373.526.520
6 Prosentase PPAPWD (sesuai SE BI No.26/4/BPPP)	0,50%	10%	50%	100%	5.045.558.407
7 Jumlah PPAPWD	2.978.789.998	172.093.997	999.912.528	894.761.884	5.581.218.223
8 Jumlah PPAP yang telah dibentuk	2.979.603.131	228.544.092	1.299.128.000	1.073.943.000	535.659.816
9 Jumlah kelebihan pembentukan PPAP	-	-	-	-	-
10 Rasio aktiva produktif yang diklasifikasikan terhadap Aktiva Produktif (2:1) x 100%	-	-	-	-	0,820%
11 Rasio PPAP terhadap PPAPWD (8:7) x 100%	98,56%	0,48%	0,67%	0,29%	110,62%
12 Prosentase kolektibilitas Kredit	-	-	-	-	100,00%
13 Rasio NPL	-	-	-	-	1,442%
14 Rasio NPLs (Netto)	-	-	-	-	0,897%
B. POSISI PEMERIKSAAN: 31 DESEMBER 2014					
1 Aktiva Produktif	427.057.931.464	2.307.218.067	617.559.832	1.246.952.251	431.229.661.614
a. Kredit yang diberikan	-	-	-	-	-
b. Surat-surat berharga	80.119.524.510	-	-	-	80.119.524.510
c. Penempatan pada bank lain (diluar giro)	-	-	-	-	-
Jumlah aktiva produktif	507.177.455.974	2.307.218.067	617.559.832	1.246.952.251	511.349.186.124
2 Jumlah aktiva produktif yang diklasifikasikan	-	50%	75%	100%	2.863.731.159
3 Nilai agunan kredit	-	1.153.609.034	463.169.874	1.246.952.251	1.564.404.785
4 Sertifikat Bank Indonesia	-	845.505.286	457.811.679	261.087.840	-
5 Dasar Penghitungan PPAPWD	507.177.455.974	1.461.712.801	159.748.153	985.864.411	509.784.781.339
6 Prosentase PPAPWD (sesuai SE BI No.26/4/BPPP)	0,50%	10,00%	50,00%	100,00%	3.747.797.047
7 Jumlah PPAPWD	2.535.887.280	146.171.280	79.874.077	985.864.411	4.478.661.223
8 Jumlah PPAP yang telah dibentuk	2.658.298.890	258.454.568	314.955.514	1.246.952.251	730.864.176
9 Jumlah kelebihan pembentukan PPAP	-	-	-	-	-
10 Rasio aktiva produktif yang diklasifikasikan terhadap Aktiva Produktif (2:1) x 100%	-	-	-	-	0,56%
11 Rasio PPAP terhadap PPAPWD (8:7) x 100%	99,03%	0,54%	0,14%	0,29%	119,50%
12 Prosentase kolektibilitas Kredit	-	-	-	-	100,00%
13 Rasio NPL	-	-	-	-	0,967%
14 Rasio NPLs (Netto)	-	-	-	-	0,545%



**Kualitas Kredit Menurut Jangka Waktu
untuk Tahun yang Berakhir 31 Desember 2017
dengan Angka Perbandingan untuk Tahun 2016**

dalam rupiah

Kualitas	<= 1 tahun		> 1 tahun <= 2 tahun		> 2 tahun <= 3 tahun		> 3 tahun <= 4 tahun		> 4 tahun <= 5 tahun		> 5 tahun <= 6 tahun		> 6 tahun		Total	
	Rek	B/Debet	Rek	B/Debet	Rek	B/Debet	Rek	B/Debet	Rek	B/Debet	Rek	B/Debet	Rek	B/Debet	Rek	B/Debet
31 Desember 2017																
LANCAR	299	1.836.930.889	1.167	14.144.609.215	1.308	31.185.380.810	1.161	41.512.741.836	2.064	95.677.964.383	636	42.377.146.137	2.909	319.315.928.139	9544	546.552.701.439
KURANG LANCAR	4	5.460.547	18	63.293.505	10	124.502.812	9	129.894.375	12	396.158.414	0	0	5	472.647.022	58	1.191.954.675
DIRAGUKAN	1	2.857.074	13	43.723.134	12	114.775.034	6	133.763.242	15	333.630.092	3	85.762.249	7	440.727.926	57	1.155.238.751
MACET	69	31.691.044	44	125.627.313	49	388.679.010	36	562.216.022	81	2.293.554.912	4	184.749.881	19	844.714.743	302	4.431.232.925
	373	1.876.939.554	1242	14.377.253.167	1379	31.813.357.666	1212	42.338.615.475	2172	98.707.306.811	643	43.147.658.287	2940	321.374.017.830	9951	553.331.127.790
31 Desember 2016																
LANCAR	452	2.130.528.393	1.963	12.137.106.287	1.477	30.018.528.42	1.249	41.366.277.813	2.269	94.839.938.469	613	37.031.902.642	2.774	274.045.202.615	10197	491.369.481.361
KURANG LANCAR	3	8.935.422	8	19.493.069	22	172.389.625	9	197.709.697	16	636.928.570	0	0	6	452.230.106	64	1.487.686.489
DIRAGUKAN	0	0	12	48.682.622	24	282.394.519	12	218.096.308	23	670.017.056	1	55.126.496	13	381.932.543	85	2.156.249.544
MACET	56	41.091.078	49	155.836.578	47	566.086.651	29	599.572.071	76	2.271.322.859	5	286.435.676	12	576.457.406	314	4.456.802.359
	551	2.180.554.893	1432	12.361.118.556	1570	31.039.398.937	1299	42.381.655.889	2384	98.418.206.994	619	37.373.464.814	2805	275.955.822.670	10660	499.710.222.753



LAMPIRAN 8

PD BPR BANK SLEMAN
KUALITAS AKTIVA PRODUKTIF
TANGGAL 31 DESEMBER 2017

Keterangan	Lancar Rp	Kurang Lancar Rp	Diragukan Rp	Macet Rp	Jumlah Rp
A. POSISI PEMERIKSAAN: 31 DESEMBER 2017					
1 Aktiva Produktif					
a. Kredit yang diberikan	546.552.701.439	1.191.954.675	1.155.238.751	4.431.232.925	553.331.127.790
b. Surat-surat berharga	-	-	-	-	-
c. Penempatan pada bank lain (diluar giro)	138.434.438.471	-	-	-	138.434.438.471
Jumlah aktiva produktif	684.987.139.910	1.191.954.675	1.155.238.751	4.431.232.925	691.765.566.261
2 Jumlah aktiva produktif yang diklasifikasikan	-	50%	75%	100%	-
3 Nilai agunan kredit	-	595.977.338	866.429.063	4.431.232.925	5.893.639.326
4 Sertifikat Bank Indonesia	-	508.058.510	515.818.470	1.721.108.382	2.744.985.362
5 Dasar Penghitungan PPAPWD	684.987.139.910	683.896.165	639.420.281	2.710.124.543	689.020.580.899
6 Prosentase PPAPWD (sesuai SE BI No.26/4/BPPP)	0,50%	10%	50%	100%	6,516430402
7 Jumlah PPAPWD	3.424.935.700	68.389.617	319.710.141	2.710.124.543	6.523.160.000
8 Jumlah PPAP yang telah dibentuk	3.878.683.110	71.111.000	322.373.000	2.801.924.000	7.074.091.110
9 Jumlah kelebihan pembentukan PPAP					560.931.110
10 Rasio aktiva produktif yang diklasifikasikan terhadap Aktiva Produktif (2:1) x 100%					597,652,610 0,852%
11 Rasio PPAP terhadap PPAPWD (8:7) x 100%					108,45% 56
12 Prosentase kolektibilitas Kredit	98,77%	0,22%	0,21%	0,80%	100,00%
13 Rasio NPL					1,225%
14 Rasio NPLs (Netto)					0,648%
B. POSISI PEMERIKSAAN: 31 DESEMBER 2016					
1 Aktiva Produktif					
a. Kredit yang diberikan	491.569.484.361	1.487.686.489	2.156.249.544	4.496.802.359	499.710.222.753
b. Surat-surat berharga	-	-	-	-	-
c. Penempatan pada bank lain (diluar giro)	152.288.650.210	-	-	-	152.288.650.210
Jumlah aktiva produktif	643.858.134.571	1.487.686.489	2.156.249.544	4.496.802.359	651.998.872.963
2 Jumlah aktiva produktif yang diklasifikasikan	-	50%	75%	100%	-
3 Nilai agunan kredit	-	743.843.245	1.617.187.158	4.496.802.359	6.857.832.762
4 Sertifikat Bank Indonesia	-	727.132.117	760.378.624	1.584.106.368	3.071.617.109
5 Dasar Penghitungan PPAPWD	643.858.134.571	760.554.372	1.395.870.920	2.912.695.991	648.927.255.854
6 Prosentase PPAPWD (sesuai SE BI No.26/4/BPPP)	0,50%	10,00%	50,00%	100,00%	
7 Jumlah PPAPWD	3.219.290.673	76.055.437	697.935.460	2.912.695.991	6.905.977.561
8 Jumlah PPAP yang telah dibentuk	3.483.294.223	86.705.000	711.300.000	3.079.425.000	7.360.724.223
9 Jumlah kelebihan pembentukan PPAP					454.746.662
10 Rasio aktiva produktif yang diklasifikasikan terhadap Aktiva Produktif (2:1) x 100%					1,052%
11 Rasio PPAP terhadap PPAPWD (8:7) x 100%					106,58%
12 Prosentase kolektibilitas Kredit	98,37%	0,30%	0,43%	0,90%	100,00%
13 Rasio NPL					1,629%
14 Rasio NPLs (Netto)					0,853%



LAMPIRAN 9

SURAT PERJANJIAN KREDIT

No. :
Rek. :

Pada hari ini, tanggal bertempat di PD BPR Bank Sleman, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. PERUSAHAAN DAERAH BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK SLEMAN, berkedudukan di Kabupaten Sleman, beralamat di Jalan Magelang Kilometer 10, Tridadi, Sleman, Yogyakarta, dalam hal ini diwakili oleh, yang dalam jabatannya tersebut bertindak untuk dan atas nama PERUSAHAAN DAERAH BANK PERKREDITAN RAKYAT BANK SLEMAN, yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**
2. yang bertempat tinggal di berdasarkan Kartu Tanda Penduduk Nomor : dalam perjanjian ini bertindak untuk dan atas nama diri sendiri dan selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**.

Kedua belah pihak dalam kedudukannya masing-masing tersebut di atas dengan ini sepakat membuat dan menandatangani Perjanjian Kredit Multi Usaha Investasi dengan ketentuan dan syarat-syarat sebagai berikut :

Pasal 1 Kredit Usaha

Pihak Pertama memberikan kredit multi usaha yaitu berupa Kredit Investasi kepada Pihak Kedua dengan ketentuan sebagai berikut:

- 1) Plafond sebesar Rp,00 (..... Rupiah).
- 2) Tujuan penggunaan kredit berdasarkan perjanjian kredit ini adalah untuk pembiayaan Pihak Kedua dalam menyelenggarakan usaha
- 3) Kredit diberikan oleh Pihak Pertama kepada Pihak Kedua untuk tujuan Investasi.

Pasal 2 Provisi, Biaya-Biaya, dan Bunga

- 1) Pihak Kedua dibebankan biaya provisi sebesar% (..... Persen) dan biaya administrasi sebesar% (..... Persen) dihitung dari plafon kredit, dan tidak dapat ditarik kembali oleh sebab apapun.
- 2) Pihak kedua dibebankan biaya premi asuransi yang perusahaan asuransinya telah disetujui oleh pihak kedua sebesar Rp,00 (..... Rupiah) dan tidak dapat ditarik kembali oleh sebab apapun.
- 3) Pihak Kedua wajib membayar bunga yang ditetapkan sebesar% (..... Persen) pertahun
- 4) Pihak Kedua menyetujui tingkat bunga pada ayat (3) pasal ini sewaktu-waktu dapat diubah oleh Pihak Pertama sesuai dengan tingkat suku bunga yang berlaku karena sebab apapun. Dan Bank dapat memberitahukan perubahan suku bunga tersebut kepada debitur, perubahan tingkat suku bunga tersebut mengikat pihak kedua maupun penjaminnya.

Pasal 3 Denda

- 1) Dalam hal Pihak Kedua tidak melaksanakan kewajiban pembayaran angsuran kredit pada waktunya, maka Pihak Pertama akan mengenakan denda sebesar% (..... Persen) perbulan dihitung dari besarnya kewajiban

- angsuran yang tertunggak
- 2) Pihak Kedua menyetujui penetapan denda pada ayat (1) pasal ini sewaktu-waktu dapat diubah oleh Pihak Pertama karena sebab apapun.

Pasal 4
Jangka Waktu Kredit

Jangka waktu kredit ditetapkan (.....) bulan, terhitung sejak tanggal penandatanganan Perjanjian Kredit ini, sehingga dengan sendirinya menurut hukum kewajiban kredit harus sudah dilunasi oleh Pihak Kedua selambat-lambatnya pada tanggal

Pasal 5
Penarikan Kredit

Penarikan kredit dapat dilakukan berdasarkan ketentuan-ketentuan dan syarat Perjanjian Kredit telah ditandatangani oleh Pihak Pertama dan Pihak Kedua, sebagai berikut :

- 1) Pihak Kedua telah menyerahkan dan menandatangani berkas-berkas administrasi dan menyerahkan asli dokumen agunan kredit dilengkapi dengan dokumen lainnya yang diperlukan Pihak Pertama dan dinilai Pihak Pertama cukup lengkap untuk pengikatan agunan dan penarikan kredit.
- 2) Penarikan kredit dilakukan melalui rekening tabungan atas nama dengan nomor rekening

Pasal 6
Pembayaran Kembali Kredit

- 1) Pihak Kedua wajib membayar kredit kepada Pihak Pertama dengan cara diangsur, melalui debit rekening tabungan atas nama dengan nomor rekening dengan angsuran yang sama besarnya dalam (.....) kali angsuran setiap bulan sebesar Rp00 (..... Rupiah) (angsuran pokok dan bunga) yang untuk pertama kalinya dibayar, pada tanggal hingga lunas selambat-lambatnya pada tanggal dengan ketentuan apabila pembayaran dimaksudkan diberlakukan 1 (satu) hari kerja sebelumnya
- 2) Setoran-setoran oleh Pihak Kedua atau pihak lain ke dalam rekening Pihak Kedua di bank dianggap sebagai pembayaran sebagian atau seluruh kewajiban kredit Pihak Kedua kepada Pihak pertama yang telah jatuh tempo berdasarkan Perjanjian Kredit ini
- 3) Semua Pembayaran Pihak Kedua akan dicatat dalam pembukuan yang ada pada Pihak Pertama. Pembukuan dan Pencatatan pada Pihak Pertama merupakan bukti satu-satunya yang lengkap dari seluruh jumlah kewajiban Pihak Kedua kepada Pihak Pertama berdasarkan Perjanjian Kredit ini yang wajib ditaati dan mengikat Pihak Kedua maupun penjaminnya.

Pasal 7
Agunan Kredit

Sebagai agunan, Pihak Kedua menyerahkan kepada Pihak Pertama :

- 1) *SESUAI JAMINAN YANG DIINPUT*
 - a. *Lebih dari satu Jaminan*
- 2) Pengikatan agunan dilakukan sesuai dengan hukum yang berlaku di Indonesia. Yaitu dengan
 - a. *Lebih dari satu Jaminan*
- 3) Berdasarkan perjanjian kredit ini, Pihak Kedua memberi kuasa kepada Pihak Pertama yang tidak dapat dicabut kembali dan atau gugur dengan alasan/sebab apapun juga, untuk sewaktu-waktu mencairkan/menjual/mengeksekusi jaminan agunan tersebut dalam ayat (1) pasal ini dengan cara dan harga yang dianggap baik oleh Pihak Pertama, dan menggunakan hasilnya untuk melunasi segala kewajiban Pihak Kedua kepada Pihak Pertama, apabila Pihak kedua

- melaksanakan satu atau lebih ketentuan dan syarat-syarat dalam perjanjian kredit.
- 4) Berdasarkan perjanjian Kredit, Pihak Kedua secara tegas melepaskan segala haknya untuk melakukan perlawanan dalam bentuk, cara, dan sifat bagaimanapun juga. Apabila Pihak Pertama menjalankan hak-haknya untuk melakukan pencairan/penjualan/eksekusi terhadap jaminan/agunan sebagaimana dimaksud dalam ayat (4) pasal ini.
 - 5) Apabila diperlukan Pihak Pertama Berhak mewajibkan Pihak Kedua untuk mengasuransikan barang jaminan/agunan secara "Bankers Clause" untuk kepentingan Pihak Pertama pada perusahaan asuransi yang disetujui oleh Pihak Pertama, dengan penutupan asuransi dan nilai/harga pertanggungan yang sehat dengan ketentuan dan syarat-syarat penutupan pertanggungan/asuransi yang dinilai baik dan cukup.
 - 6) Premi asuransi jaminan/agunan harus dibayar sekaligus / seluruhnya oleh Pihak Kedua minimal sepanjang waktu penutupan asuransi sampai dengan kredit dinyatakan lunas oleh Pihak Pertama.

Pasal 8

Pelunasan Pinjaman Sebelum Jatuh Tempo

- 1) Apabila Pihak Kedua melunasi pinjaman sebelum jatuh tempo dan kemudian mengambil pinjaman lagi dikenakan bunga sebagai berikut :
 - a. Pihak Kedua telah mengangsur sebanyak 25% dari total jangka waktu dikenakan 4 (empat) kali bunga setiap bulan
 - b. Pihak Kedua telah mengangsur sebanyak 26% sampai dengan 50% dari total jangka waktu dikenakan 3 (tiga) kali bunga setiap bulan
 - c. Pihak Kedua telah mengangsur sebanyak 51% sampai dengan 75% dari total jangka waktu dikenakan 2 (dua) kali bunga setiap bulan
 - d. Pihak Kedua telah mengangsur sebanyak 75% dari total jangka waktu dikenakan 1 (satu) kali bunga setiap bulan
- 2) Apabila Pihak Kedua melunasi pinjaman sebelum jatuh tempo dan tidak mengambil pinjaman lagi dikenakan bunga sebagai berikut :
 - a. Pihak Kedua telah mengangsur sebanyak 25% dari total jangka waktu dikenakan 5 (lima) kali bunga setiap bulan
 - b. Pihak Kedua telah mengangsur sebanyak 26% sampai dengan 50% dari total jangka waktu dikenakan 4 (empat) kali bunga setiap bulan
 - c. Pihak Kedua telah mengangsur sebanyak 51% sampai dengan 75% dari total jangka waktu dikenakan 3 (tiga) kali bunga setiap bulan
 - d. Pihak Kedua telah mengangsur sebanyak 75% dari total jangka waktu dikenakan 2 (dua) kali bunga setiap bulan

Pasal 9

Perselisihan

Dalam hal terjadi perselisihan sebagai akibat dari perjanjian ini :

- 1) Para Pihak terlebih dahulu menempuh penyelesaian dengan cara musyawarah.
- 2) Dalam hal dengan cara musyawarah tidak dapat ditempuh, penyelesaian dilaksanakan melalui Pengadilan Negeri atau Kantor Pelayanan Kekayaan Negara dan Lelang.

Pasal 10

Perubahan Syarat Perjanjian

- 1) Pihak Pertama melakukan perubahan ketentuan dan syarat-syarat dalam perjanjian ini apabila terjadi perubahan dan tambahan atas Undang-Undang dan atau peraturan yang berlaku baik yang dikeluarkan oleh Pemerintah atau Lembaga Pemerintah termasuk Otoritas Jasa Keuangan maupun ketentuan dari PD BPR Bank Sleman
- 2) Perubahan ketentuan dan syarat-syarat perjanjian tersebut meliputi juga perubahan atas perjanjian *accessoir*-nya atau

dokumen-dokumen lainnya yang berkaitan dan tidak dapat dipisahkan dengan Perjanjian Kredit ini.

Pasal 11
Masa Berlaku Berakhirnya Perjanjian

- 1) Perjanjian ini mulai berlaku sejak ditandatangani dan berakhir pada saat kredit dinyatakan lunas oleh Pihak Pertama.
- 2) Menyimpang dari ketentuan Pasal 4 Perjanjian Kredit ini, Pihak Pertama berhak mengakhiri perjanjian ini dan menyatakan jatuh tempo seketika perjanjian ini dan Pihak Kedua wajib melunasi seketika seluruh kewajibannya berdasarkan perjanjian kredit ini, apabila terjadi hal-hal sebagai berikut :
 - a. Menurut penilaian Pihak Pertama, Pihak Kedua tidak sanggup memenuhi atau telah melalaikan kewajibannya berdasarkan perjanjian ini
 - b. Pihak Kedua tersangkut perkara pidana atau sebagian harta kekayaannya disita pihak lain
 - c. Pihak Kedua meninggal dunia

Pasal 12
Syarat-Syarat Lain

- 1) Untuk pembebanan biaya provisi, biaya administrasi, premi asuransi, biaya notaris, biaya meterai, angsuran (pokok dan bunga), denda, biaya-biaya dan segala sesuatu lainnya yang terhutang yang mungkin timbul berkenaan dengan pemberian fasilitas kredit ini debitur dengan ini memberi kuasa kepada bank untuk memblokir dan/atau mendebet rekening debitur yang merupakan rekening pencairan fasilitas kredit (rekening pencairan) dan kuasa tersebut tidak dapat dicabut kembali sampai dengan kredit dinyatakan lunas oleh pihak Pertama
- 2) Selama hubungan kredit masih berlangsung dan belum lunas, Pihak Kedua wajib memenuhi dan mentaati hal-hal sebagai berikut:
 - a. Harus selalu bersikap terbuka dan kooperatif
 - b. Menjaga hubungan kemitraan dengan bank sebaik-baiknya, antara lain dengan pembayaran kewajiban kreditnya selalu tepat waktu sesuai dengan ketentuan yang berlaku
 - c. Tidak melakukan tindakan yang dapat merugikan bank

Pasal 13
Tempat Kedudukan Hukum

Mengenai perjanjian ini serta segala akibatnya, kedua belah pihak memilih tempat Kedudukan hukum (domicilie) yang tetap di Pengadilan Negeri Sleman. Tempat Kedudukan hukum tersebut berlaku juga bagi siapapun yang meneruskan atau menerima segala hak dan kewajiban Pihak Pertama dan Pihak Kedua.

Demikian Perjanjian Kredit ini dibuat dan ditandatangani oleh kedua belah pihak di Sleman pada tanggal diatas meterai cukup, dibuat dalam rangkap 2 (dua) masing-masing mempunyai kekuatan hukum yang sama dan masing-masing pihak memegang 1 (satu) set sebagai aslinya serta berlaku sejak tanggal penandatanganan perjanjian ini.

Pihak Pertama
PD BPR Bank Sleman

Pihak Kedua
Debitur

.....
.....

.....
.....

Penjamin

Suami/Istri

.....

.....

Nomor :

----- **GEWAARMERKT** -----

Yang bertandatangan di bawah ini saya,,
Notaris di Sleman, menerangkan bahwa surat ini telah diperlihatkan kepada saya, Notaris, sesudah itu lalu
didaftar dalam daftar khusus untuk surat-surat di kantor saya, Notaris pada tanggal

Notaris di Sleman

.....