

INTISARI

EFEKTIVITAS DAN KONTRIBUSI PENERIMAAN PAJAK BUMI DAN BANGUNAN TERHADAP PENDAPATAN ASLI DAERAH KABUPATEN SLEMAN TAHUN 2012-2017

Rizka Arum Rachmayanti
20153030029

Penelitian ini bertujuan untuk menganalisis seberapa besar tingkat efektivitas dan kontribusi penerimaan Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) pada Badan Keuangan dan Aset Daerah (BKAD) Kabupaten Sleman pada tahun 2012-2017. Penelitian ini juga mengidentifikasi hambatan atau kendala yang dihadapi BKAD Kabupaten Sleman yang mempengaruhi efektivitas penerimaan PBB serta upaya mengatasi hambatan atau kendala tersebut.

Penelitian ini dilaksanakan di Badan Keuangan dan Aset Daerah Kabupaten Sleman. Metode pengumpulan data dilakukan dengan teknik dokumentasi, teknik wawancara dan studi literatur. Metode analisis data yang digunakan adalah metode analisis deskriptif kuantitatif, dengan menggunakan data berupa target, realisasi penerimaan PBB dan data realisasi PAD.

Hasil analisis dan pembahasan data pemungutan PBB Kabupaten Sleman tahun 2012-2017 yang dilakukan menghasilkan kriteria “Kurang Efektif” dengan presentase sebesar 75,32%. Sedangkan kontribusi PBB terhadap Pendapatan Asli Daerah (PAD) rata-rata dari tahun 2012-2017 sebesar 10,06% dengan kriteria “Sangat Kurang”. Hambatan yang mempengaruhi tingkat efektivitas penerimaan PBB adalah kurangnya kesadaran wajib pajak dalam membayar pajak, banyaknya wajib pajak yang tidak berada di Kabupaten Sleman dan terjadinya kesalahan administrasi dalam penetapan objek pajak. Upaya untuk mengatasi hambatan dalam penerimaan PBB adalah dengan membentuk tim intensifikasi PBB, melakukan monitoring terhadap wajib pajak, mengadakan pekan pembayaran PBB dan melakukan himbauan ketika menjelang jatuh tempo dalam pembayaran.

Kata kunci: Efektivitas, Kontribusi, Pajak Bumi dan Bangunan

**THE EFFECTIVENESS AND CONTRIBUTION OF LAND AND
BUILDING TAX REVENUE ON ORIGINAL LOCAL GOVERNMENT
OF SLEMAN REGENCY IN 2012 – 2017**

**Rizka Arum Rachmayanti
20153030029**

ABSTRACT

This research aimed at analyzing the level of effectiveness and contribution of land and building tax revenue of regional finance and asset office of Sleman regency in 2012 – 2017. It also identified the obstacles faced by the regional finance and asset office of Sleman regency that influenced the effectiveness of land and building tax revenue and the effort to solve the obstacles.

This research was conducted in the regional finance and asset office of Sleman regency. The data collecting technique was conducted with documentation, interview, and literature study technique. The data analysis method used descriptive quantitative analysis method, by using data in the form of targets, realization of land and building tax revenues and data on regional revenue realization.

The result of the data analysis and discussion of the land and building tax collection of Sleman regency in 2012 – 2017 conducted showed “Less Effective” criterion with percentage of 75.32%. Meanwhile, the land and building tax contribution towards the average local own- source revenue in 2012 – 2017 was 10.06% with “Very Poor” criterion. The obstacles that influenced the effectiveness level of land and building tax revenue were the low awareness of the taxpayer to pay the tax, the number of taxpayer that was not in Sleman regency and the administration error in tax object determination. The effort to overcome the obstacle in land and building tax revenue was by establishing land and building tax intensification team, by monitoring taxpayer, holding land and building tax payment week and doing advisory when the payment was due.

Keywords: Effectiveness, Contribution, Land and Building Tax