

LAMPIRAN



PEMERINTAH KABUPATEN KUDUS
KANTOR KESATUAN BANGSA DAN POLITIK

Jalan. Simpang Tujuh No. 1 Kudus Kode Pos 59313

Telepon (0291) 435010 Faks (0291) 435010

E-mail : kesbangpol@kudus.go.id

REKOMENDASI PENELITIAN

Nomor : 070/ 303 /20.04/2017

- Dasar :
- Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2011 Tanggal 20 Desember 2011 tentang Pedoman Penerbitan Rekomendasi Penelitian sebagaimana telah diubah dengan Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 7 Tahun 2014 Tanggal 21 Januari 2014 tentang Perubahan Atas Peraturan Menteri Dalam Negeri Nomor 64 Tahun 2011 tentang Pedoman Penerbitan Rekomendasi Penelitian;
 - Peraturan Bupati Kabupaten Kudus Nomor 14 Tahun 2015 Tanggal 30 Maret 2015 tentang Pedoman Penerbitan Rekomendasi Penelitian di Kabupaten Kudus.

Memperhatikan : Surat Kepala Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Provinsi Jawa Tengah tanggal 19 Juli 2017, Nomor : 070/2753/04.5/2017, Hal : Rekomendasi Penelitian

Kepala Kantor Kesatuan Bangsa dan Politik Kabupaten Kudus, memberikan rekomendasi kepada :

- Nama : **MONIKA TRIS ARDIANTA**
 - Alamat : Jalan Bhakti No.100 Rt.001 Rw.002 Kelurahan Burikan, Kecamatan Kota Kabupaten Kudus
 - Pekerjaan : Mahasiswa
- Tujuan : Melakukan Penelitian dalam rangka penyusunan Karya Ilmiah (Skripsi/Tesis/Tugas Akhir, dsb) dengan rincian sebagai berikut :
- Nama proposal : **PELAKSANAAN PERIZINAN ALIH FUNGSI TANAH PERTANIAN MENJADI NON PERTANIAN DI KABUPATEN KUDUS**
 - Tempat/Lokasi : Kabupaten Kudus
 - Bidang Penelitian : Ilmu Hukum
 - Waktu Penelitian : Tgl 20 Juli 2017 s/d 20 Desember 2017
 - Penanggungjawab : Dr. Leli Joko Suryono, SH., M. Hum
 - Status Penelitian : Baru
 - Anggota Peneliti : -
 - Nama Lembaga : UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA

Ketentuan yang harus ditaati adalah :

- Sebelum melakukan kegiatan terlebih dahulu melaporkan kepada Pejabat setempat / Lembaga Swasta yang akan dijadikan obyek lokasi penelitian;
- Pelaksanaan kegiatan dimaksud tidak disalahgunakan untuk tujuan yang dapat mengganggu kestabilan pemerintahan;
- Setelah pelaksanaan kegiatan dimaksud menyerahkan hasilnya kepada Kepala Kantor Kesatuan Bangsa dan Politik Kabupaten Kudus;
- Apabila masa berlaku Surat Rekomendasi ini sudah berakhir, sedang pelaksanaan kegiatan belum selesai, perpanjangan waktu harus diajukan kepada instansi pemohon dengan menyertakan hasil penelitian sebelumnya;
- Surat rekomendasi ini dapat diubah apabila di kemudian hari terdapat kekeliruan dan akan diadakan perbaikan sebagaimana mestinya.

Demikian rekomendasi ini dibuat untuk dipergunakan seperlunya.

Kudus, 20 Juli 2017

KEPALA KANTOR KESATUAN BANGSA DAN POLITIK



Drs. EKO HARU DJATMIKO, M.Si

Pembina Tk.I

NIP. 19690816 198803 1 001



BADAN PERTANAHAN NASIONAL REPUBLIK INDONESIA
KANTOR PERTANAHAN KABUPATEN KUDUS
KANTOR WILAYAH BPN PROVINSI JAWA TENGAH

Komplek Perkantoran Jl. Mejobo No. - Kudus Telp. (0291) 434832, Fax. (0291) 4251102

SURAT - KETERANGAN

Nomor : 485/100.2-33.19/VIII/2017

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : ARIFANTO, S.Sos
N I P : 19700821 199103 1 005
Pangkat/Gol Ruang : Penata Tingkat. I (III/d)
Jabatan : Kepala Sub Bagian Tata Usaha.
Unit Organisasi : Kantor Pertanahan Kabupaten Kudus.

Menerangkan dengan sebenarnya bahwa mahasiswa Program Studi Ilmu Hukum Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, sebagaimana tersebut dibawah ini :

N a m a : MONIKA TRIS ARDIANITA..
N P M : 20120610267
Program : S1.

Berdasarkan surat dari Dekan Fakultas Hukum Universitas Muhammadiyah Yogyakarta (UMY), tanggal 10 Mei 2017; Nomor : 188/A.4-II/V/2017 yang bersangkutan telah melakukan Penelitian dengan Judul “ PELAKSANAAN IZIN ALIH FUNGSI LAHAN PERTANIAN MENJADI TANAH NON PERTANIAN DI KABUPATEN KUDUSD “ di Kantor Pertanahan Kabupaten Kudus.

Demikian keterangan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kudus, 10 Agustus 2017

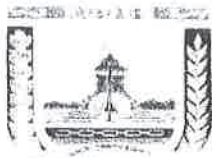
An. KEPALA KANTORPERTANAHAN
KABUPATEN KUDUS

Kepala Sub Bagian Tata Usaha



ARIFANTO
ARIFANTO, S.Sos

NIP. 19700821 199103 1 005



PEMERINTAH KABUPATEN KUDUS
DINAS PENANAMAN MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU

Jl. Simpang Tujuh No. 1 KUDUS - 59313
Telp. (0291) 435018

SURAT KETERANGAN

Nomor. 529 / 75 / 2017

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : SRI PUJI ASTUTI, SH
NIP : 19651231 199208 2 001
Pangkat/Golongan Ruang : Pembina Tk. I (IV/b)
Jabatan : Sekretaris Dinas
Unit Kerja : DPMPTSP Kabupaten Kudus
Instansi : Pemerintah Kabupaten Kudus

Menerangkan bahwa mahasiswi dibawah ini :

Nama : MONIKA TRIS ARDIANITA
NIM : 20120610267
Program : S1
Universitas : Universitas Muhammadiyah
Yogyakarta

Telah melaksanakan Penelitian dengan, judul skripsi
"Pelaksanaan Perizinan Alih Fungsi Tanah Pertanian Menjadi
Tanah Non Pertanian di Kabupaten Kudus" pada Dinas
Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu Kabupaten
Kudus mulai tanggal 20 Juli sampai dengan 10 Agustus 2017
dengan **baik**.

Demikian surat keterangan ini dibuat dengan sebenar-benarnya untuk
dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Di keluarkan : Kudus
Pada tanggal : 11 Agustus 2017

An. KEPALA DINAS PENANAMAN MODAL
DAN PELAYANAN TERPADU SATU PINTU
KABUPATEN KUDUS

Sekretaris


SRI PUJI ASTUTI, SH

Pembina Tk. I

NIP. 19651231 199208 2 001



PEMERINTAH DAERAH DAERAH ISTIMEWA YOGYAKARTA
BADAN KESATUAN BANGSA DAN POLITIK
Jl. Jenderal Sudirman No 5 Yogyakarta – 55233
Telepon: (0274) 551136, 551275, Fax (0274) 551137

Yogyakarta, 17 Juli 2017

Kepada Yth :

Nomor : 074/6575/Kesbangpol/2017
Perihal : Rekomendasi Penelitian

Gubernur Jawa Tengah
Up. Kepala Dinas Penanaman Modal
dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu
Provinsi Jawa Tengah
Di

SEMARANG

Memperhatikan surat :

Dari : Ketua Program Studi Ilmu Hukum, Fakultas Hukum,
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
Nomor : 242/A.4-II/V/2017
Tanggal : 15 Juli 2017
Perihal : Izin Penelitian

Setelah mempelajari surat permohonan dan proposal yang diajukan, maka dapat diberikan surat rekomendasi tidak keberatan untuk melaksanakan riset/penelitian dalam rangka penyusunan Karya Tulis Ilmiah (Skripsi) dengan judul proposal: "PELAKSANAAN PERIZINAN ALIH FUNGSI TANAH PERTANIAN MENJADI TANAH NON PERTANIAN DI KABUPATEN KUDUS" kepada:

Nama : MONIKA TRIS ARDIANIKA
NIM : 20120610267
No. HP/Identitas : 082243812246 / 3319026107940003
Prodi/Jurusan : Ilmu Hukum/ Hukum
Fakultas/PT : Hukum, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
Lokasi Penelitian : Dinas Penanaman Modal dan Pelayanan Terpadu Satu Pintu,
Kabupaten Kudus, Provinsi Jawa Tengah
Waktu Penelitian : 17 Juli 2017 s.d. 30 September 2017

Sehubungan dengan maksud tersebut, diharapkan agar pihak yang terkait dapat memberikan bantuan / fasilitas yang dibutuhkan.

Kepada yang bersangkutan diwajibkan :

1. Menghormati dan mentaati peraturan dan tata tertib yang berlaku di wilayah riset/penelitian;
2. Tidak dibenarkan melakukan riset/penelitian yang tidak sesuai atau tidak ada kaitannya dengan judul riset/penelitian dimaksud;
3. Menyerahkan hasil riset/penelitian kepada Badan Kesbangpol DIY.
4. Surat rekomendasi ini dapat diperpanjang maksimal 2 (dua) kali dengan menunjukkan surat rekomendasi sebelumnya, paling lambat 7 (tujuh) hari kerja sebelum berakhirnya surat rekomendasi ini.

Rekomendasi Izin Riset/Penelitian ini dinyatakan tidak berlaku, apabila ternyata pemegang tidak mentaati ketentuan tersebut di atas.

Demikian untuk menjadikan maklum.



KEPALA

BADAN KESBANGPOL DIY


AGUNG SUPRIYONO, SH

NIP. 19601026 199203 1 004

Tembusan disampaikan Kepada Yth :

1. Gubernur DIY (sebagai laporan)
2. Ketua Program Studi Ilmu Hukum, Fakultas Hukum, Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
3. Yang bersangkutan.

NOMOR :
LAMPIRAN :
PERIHAL : Permohonan Izin Lokasi

Kepada
Yth. BUPATI KUDUS
Up. Kepala Badan Penanaman Modal
Dan Pelayanan Perizinan Terpadu
Kab. Kudus
di -
KUDUS

Yang bertanda tangan di bawah ini kami Alamat
..... Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama
..... Dengan ini mengajukan permohonan Izin Lokasi untuk
..... dengan keterangan sebagai berikut :

I. KETERANGAN TENTANG PEMOHON :

- a. Nama badan Usaha :
- b. Alamat :
- c. Telpon/Fax :
- d. Akte Pendirian :
- e. N.P.W.P :

II. KETERANGAN TENTANG TANAHNYA :

- 1. Luas :
- 2. Letak :
 - a. Desa :
 - b. Kecamatan :
 - c. Kabupaten : Kudus
 - d. Propinsi : Jawa Tengah
- 3. Sketsa / Gambar kasar : TERLAMPIR
- 4. Status :
- 5. Penggunaan tanah sekarang :

Untuk melengkapi permohonan ini, bersama ini kami lampirkan :

- a. Foto copy Kartu Tanda Penduduk (KTP)
- b. Foto copy Akte Pendirian Perusahaan bagi perusahaan yang berbadan hukum *)
- c. Foto copy Surat Keterangan Nomor Pokok Wajib Pajak *)
- d. Gambar kasar / sketsa tanah yang dimohon
- e. Uraian rencana proyek yang akan dibangun
- f. Surat Persetujuan Penanaman Modal (bagi PMDN/PMA)
- g. Surat pernyataan Rencana Pembangunan Tanah (masing-masing 12 exp.)

Kudus, 2010

Hormat Kami,
Pemohon

6.000

(.....)

*) Untuk perusahaan dengan fasilitas Penanaman Modal tidak perlu melampirkan.

PROYEK-PROPOSAL

I. PENDAHULUAN

Maksud dan tujuan mengajukan Izin Lokasi :

II. DATA PEMOHON

1. Nama :
2. Jenis Usaha :
3. Alamat :
4. Badan Hukum :
5. Peralatan yang digunakan :
6. Jenis dan Kapasitas :
7. Jumlah karyawan :
8. Jumlah Investasi/Modal :
9. Sumber Modal :

III. DATA LOKASI TANAH

1. Tanah terletak di
 - a. Desa :
 - b. Kecamatan :
 - c. Kabupaten : Kudus
2. Batas-batas lokasi tanah
 - a. Sebelah Utara :
 - b. Sebelah Timur :
 - c. Sebelah Selatan :
 - d. Sebelah Barat :
3. Bukti hak atas tanah
 - a. Nama :
 - b. Sertifikat Nomor :
 - c. Petok C / D Nomor :
 - d. Persil Nomor :
 - e. Kelas Tanah :
 - f. Luas :

IV. LOKASI YANG DIMOHON

1. Tanah yang diperlukan

- a. Luas : ±
- b. Hak yang diinginkan :
- c. Peruntukan :

2. Rencana Penggunaan Tanah

- a. Bangunan Pabrik : ± m²
- b. Bangunan Gudang : ± m²
- c. Bangunan Garasi : ± m²
- d. Bangunan anti polusi : ± m²
- e. Tempat Parkir : ± m²
- f. Taman / Penghijauan : ± m²
- g. Kantor : ± m²
- h. Perumahan : ± m²
- i. Jalan Lingkungan : ± m²
- j. Sumur resapan air : ± m²
- k. Bangunan Toko : ± m²
- l. Masjid : ± m²

V. PENUTUP

Demikian proyek ini kami buat untuk dapat dipergunakan sebagai persyaratan pengajuan permohonan Izin Lokasi dan atas perhatian Bapak kami ucapkan terima kasih.

Kudus, 2010
Pemohon

(.....)

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama :

Pekerjaan :

Alamat :

Dengan ini saya bertindak untuk dan atas nama (Badan Hukum / Perorangan) :

Menyatakan bahwa apabila permohonan saya untuk mendapatkan Izin Lokasi atas sebidang tanah yang terletak di

Kabupaten Kudus sebagaimana tercantum dalam bukti hak sertifikat Nomor :

Petok C / D Nomor : Persil Nomor :

kelas : Luas : m² yang akan saya gunakan untuk keperluan :

..... dapat dikabulkan, maka saya sanggup untuk :

1. Memberikan ganti rugi dan atau menyediakan tempat penampungan bagi pemilik tanah yang berhak atas tanah.
2. Melaksanakan semua ketentuan-ketentuan dan persyaratan-persyaratan yang tercantum dalam keputusan Izin Lokasi.

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya untuk dapat dipergunakan sebagai persyaratan pengajuan permohonan Izin Lokasi dan apabila dikemudian hari ternyata saya tidak memenuhi kesanggupan saya sebagaimana tersebut di atas, maka saya bersedia menerima sanksi berupa apaun sesuai dengan ketentuan yang berlaku.

Kudus, 2010

Pemohon

6000

(.....)

SKEMA PROSES PRODUKSI



URAIAN PEMOHON :

GAMBAR SITUASI/
DENAH SITUASI

NAMA
DESA
KECAMATAN
KABUPATEN
LUAS

.....
: KUDUS
:M²

SKETSA GAMBAR / SITE PLAN

NAMA
DESA
KECAMATAN
KABUPATEN
LUAS

:
:
:
: KUDUS
: M²



PERPUSTAKAAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA (UMY)
Terakreditasi "A" (Perpustakaan Nasional RI No : 29/1/ee/XII.2014)

Perpustakaan Universitas Muhammadiyah Yogyakarta menyatakan bahwa Skripsi atas nama :

Nama : Monika Tris Ardianita

Prodi/Fakultas : Ilmu Hukum

NIM : 20120610267

Judul : PELAKSANAAN PERIZINAN ALIH FUNGSI TANAH PERTANIAN MENJADI
TANAH NON PERTANIAN DI KABUPATEN KUDUS

Dosen Pembimbing : Beni Hidayat, SH.,M.Hum.

Telah dilakukan tes Turnitin filter 1%, dengan indeks similaritasnya sebagaimana terlampir.
Semoga surat keterangan ini dapat digunakan sebagaimana mestinya.

Mengetahui
Ka.Ur. Pengolahan dan Layanan

Laela Niswatin, S.I.Pust.

Yogyakarta, 2018-01-23
yang melaksanakan pengecekan

Muhamad Abas, S.Pd

Skripsi Monika

ORIGINALITY REPORT

19%
SIMILARITY INDEX

19%
INTERNET SOURCES

2%
PUBLICATIONS

5%
STUDENT PAPERS

PRIMARY SOURCES

1	eprints.uns.ac.id Internet Source	4%
2	lppm.uns.ac.id Internet Source	1%
3	i-lib.ugm.ac.id Internet Source	1%
4	mkn-unsri.blogspot.co.id Internet Source	1%
5	prezi.com Internet Source	1%
6	mustain-billah.blogspot.com Internet Source	1%
7	jurnal.umk.ac.id Internet Source	1%
8	www.kppt.rembangkab.go.id Internet Source	1%
9	agribisnis.fp.uns.ac.id Internet Source	1%

10	repository.usu.ac.id Internet Source	1%
11	Submitted to Udayana University Student Paper	1%
12	www.pps.unud.ac.id Internet Source	1%
13	eprints.ung.ac.id Internet Source	1%
14	www.scribd.com Internet Source	1%
15	www.pdk.or.id Internet Source	1%
16	eprints.undip.ac.id Internet Source	1%
17	repository.unhas.ac.id Internet Source	1%

Exclude quotes On
Exclude bibliography Off

Exclude matches < 1%