

NPF 2012-2014						
	Des '12	%	Des '13	%	Des 2014	%
Macet	1.886.738.251	3,74%	2.706.922.429	4,18%	3.370.192.318	4,30%
Diragukan	572.071.855	1,13%	528.619.925	0,82%	1.140.704.972	1,46%
Krg Lancar	890.278.291	1,76%	563.156.931	0,87%	736.577.293	0,94%
Diperhatikan	745.285.350	1,48%	1.290.665.610	1,99%	959.585.028	1,22%
Lancar	46.380.786.007	91,89%	59.741.240.322	92,15%	72.186.530.452	92,08%
Outstanding	50.475.159.754	100,00%	64.830.605.217	100,00%	78.393.590.063	100,00%
Tunggakan	4.094.373.747		5.089.364.895		6.207.059.611	
% NPL	8,11%		7,85%		7,92%	

**CEK LIST KELENGKAPAN FPP
JAMINAN KENDARAAN**

Nama Mitra :
AO
:

NO.	KELENGKAPAN	CEK LIST
A. DOKUMEN PERSONAL		
1	Isian Setiap Kolom di FPP	
2	FC. KTP Pemohon*	
3	FC. KTP Suami/Istri/Wali Pemohon*	
4	FC. Kartu Keluarga Pemohon	
5	FC. Surat Nikah Pemohon	
6	FC. Surat Cerai (Jika Cerai)*	
7	FC. Akta Kematian*	
8	Ttd. Pemohon	
9	Ttd. Suami/Isti/Wali Pemohon	
10	Foto Usaha	
11	Analisa Keuangan Pribadi	
12	Analisa Keuangan Usaha	
13	Data Keuangan 3 Bulan Terakhir	
14	Financial Statement	
15	Mutasi Angsuran Pembiayaan Lama	
16	Mutasi Simpanan BMT	
17	Mutasi Bank 3 Bulan Terakhir	
18	Rekening Koran 3 Bulan Terakhir	
A. DOKUMEN PEMILIK JAMINAN		
19	FC. KTP Pemilik Jaminan*	
20	FC. KTP Suami/Istri/Wali Pemilik Jaminan*	
21	FC. Kartu Keluarga Pemilik Jaminan	
22	FC. Surat Nikah Pemilik Jaminan	
23	FC. Surat Cerai (Jika Cerai)*	
24	FC. Akta Kematian*	
25	Ttd. Pemilik Jaminan (di FPP & Akad)	
26	Ttd. Suami/Isti/Wali Pemilik Jaminan	
B. DOKUMEN JAMINAN KENDARAAN		
27	Isian Data Jaminan di FPP	
28	FC. BPKB*	
29	FC. STNK*	
30	FC. Ijin Trayek (Kendaraan Niaga)	
31	FC. Buku Keur (Kendaraan Niaga & Pick Up)	
32	Cek Fisik Gesekan Nosin. dan Noka.	
33	Foto Jaminan (Min. 2 Sisi)	
34	Srt Perny. Jam. Belum Atas Nama Sendiri	
35	Memo Analisa Jaminan Kendaraan (AO/CRD)	

C. PROSES-PROSES PENGIKATAN		
36	Kesepakatan Proyeksi Angsuran*	
37	Pelunasan Angs. Pokok & Basil/MU (Jika Ada)	
38	Pembayaran Biaya Administrasi	
39	Pembayaran Biaya Notaris	
40	Jadwal Realisasi	
41	Proses FIDUCIA	
	Catt : (*) Rangkap 2	
D. PENCATATAN		
42	Ttd. AO & Analisa Pembiayaan	
43	Ttd. Adm. Pembiayaan	
44	Ttd. Bag. Hukum & CRD	
45	Ttd. AO Senior	
46	Ttd. Kabag Operasional	
47	Ttd. Manager Cabang.	
48	Ttd. Anggota Komite Pemby. Pusat	
E. TAMBAHAN DATA YANG DIPERLUKAN		
1		
2		
3		



BMT Beringharjo

Tumbuh Dalam Kebersamaan

FORMULIR PERMOHONAN PEMBIAYAAN

USAHA

NON:USAHA

INDUK PEMBIAYAAN (NIP)
PEMBIAYAAN KE
PEMBIAYAAN

MSA IMBT
 BAT IJAROH
 MBA QH

Chek list (✓)

FC.KTP
 FC.KK
 FC. JAMINAN

..... Lengkap
..... Tanggal Lahir
..... Tanggal Tinggal
..... Tanggal Asal
..... Identitas

KTP SIM Kartu Pelajar Kartu Mahasiswa

..... Telepon
..... Pekerjaan

..... Pendidikan
..... Suami Istri

SD SMP SMU AKADEMI UNIVERSITAS

..... Jumlah Tanggungan Keluarga

..... Jumlah Anak
..... Usaha Yang Akan Dibiayai

Industri Dagang Jasa Argo

..... Jenis Usaha

..... Lama Usaha

1-6 Bulan 7-12 Bulan

..... Lokasi Tempat Usaha

Rumah Pasar.....

..... Status Tempat Usaha

Hak Milik Sewa Numpang

..... Jumlah Pembiayaan Yang Diajukan

..... Untuk Keperluan

..... Periode Waktu

..... Jenis Jaminan Yang Disediakan

..... Pemohon,

Menyetujui
Suami/Istri/Wali

Dicatat Petugas Administrasi
Tanggal,.....

PENGHASILAN RUTIN

Suami	
Istri	
Lain-lain	
Total Pendapatan Rutin	

PENGHASILAN TAMBAHAN

a.	
b.	
c.	
Total Pendapatan Tambahan	

TOTAL PENGHASILAN

Pengeluaran Rutin	
a. Konsumsi Keluarga	
b. Biaya Pendidikan	
c. Biaya kesehatan	
d.	
e.	
f.	

TOTAL PENGELUARAN

DANA AMAN / BULAN

Barang Yang Dibayai	570 unit k-000 1200 H. 2017	
Fungsi Barang	456 + 562	
Harga Barang Pokok	10.000.000	
Uang Muka	5.000.000	
Sisa Hutang	5.000.000	
Mark - Up	900.000	
Harga Jual/Sewa Total	5.900.000	
Besar Angsuran		
Kewajiban Angsuran di Tempat Lain	<input type="text"/>	/ Bulan

Denah Rumah

Modal Kerja	
Modal Kerja Bmt	
Total Modal	
1. Penjualan Kotor	
2. Pokok Penjualan	
- Pembelian Bahan Baku	
-	

PENDAPATAN KOTOR

Biaya-Biaya

1. Biaya Tenaga Kerja	
2. Biaya Transportasi	
3. Biaya Konsumsi	
4. Biaya Sewa Tempat	
5. Biaya Promosi	
6. Biaya Listrik	
7. Biaya Telepon	
8. Biaya	
9. Biaya	
Jumlah Biaya	

PENDAPATAN BERSIH

Pendapatan Lain	
1.	
2.	

TOTAL PENDAPATAN

PERHITUNGAN BAGI HASIL

$$P = 5.000.000$$

$$M = 900.000 \rightarrow 150.000$$

$$5.900.000$$

Catatan Petugas Survei Tanggal,

$$P = 5.000.000 \rightarrow P = 833.333$$

$$M = 900.000 \rightarrow M = 150.000$$

$$5.900.000$$

Denah Usaha

Disetujui Bagian Hukum

Disetujui Analisa Pembiayaan

Disetujui Account Office

PENGHASILAN RUTIN

Suami	
Istri	
Lain-lain	
Total Pendapatan Rutin	

PENGHASILAN TAMBAHAN

a.	
b.	
c.	
Total Pendapatan Tambahan	

TOTAL PENGHASILAN

Pengeluaran Rutin	
a. Konsumsi Keluarga	
b. Biaya Pendidikan	
c. Biaya kesehatan	
d.	
e.	
f.	

TOTAL PENGELUARAN

DANA AMAN / BULAN

Barang Yang Dibayai	<i>Spd utk koda 124 H. 2017</i>
Fungsi Barang	<i>45h + 56h</i>
Harga Barang Pokok	<i>10.000.000</i>
Uang Muka	<i>5.000.000</i>
Sisa Hutang	<i>5.000.000</i>
Mark - Up	<i>900.000</i>
Harga Jual/Sewa Total	<i>5.900.000</i>
Besar Angsuran	
Kewajiban Angsuran di Tempat Lain	<input type="text"/> / Bulan

Denah Rumah

Modal Kerja	
Modal Kerja Bmt	

Total Modal

1. Penjualan Kotor	
2. Pokok Penjualan	
- Pembelian Bahan Baku	
-	

PENDAPATAN KOTOR

Biaya-Biaya

1. Biaya Tenaga Kerja	
2. Biaya Transportasi	
3. Biaya Konsumsi	
4. Biaya Sewa Tempat	
5. Biaya Promosi	
6. Biaya Listrik	
7. Biaya Telepon	
8. Biaya	
9. Biaya	
Jumlah Biaya	

PENDAPATAN BERSIH

Pendapatan Lain	
1.	
2.	

TOTAL PENDAPATAN

PERHITUNGAN BAGI HASIL

$$\begin{array}{r}
 P = 5.000.000 \\
 b = 900.000 \rightarrow 150.000 \\
 \hline
 5.900.000
 \end{array}$$

Catatan Petugas Survei Tanggal,

$$\begin{array}{r}
 P = 5.000.000 \\
 M = 900.000 \\
 \hline
 5.900.000
 \end{array}
 \quad
 \begin{array}{r}
 P = 833.33 \\
 M = 150.000
 \end{array}$$

Denah Usaha

Disetujui Bagian Hukum

Disetujui Analisa Pembiayaan

Disetujui Account Office



BMT Beringharjo
Tumbuh Dalam Kebersamaan

FORMULIR PERMOHONAN PEMBIAYAAN

USAHA

NON USAHA

INDUK PEMBIAYAAN (NIP)
PEMBIAYAAN KE
PEMBIAYAAN

MSA IMBT
 BAT IJAROH
 MBA QH

Chek list (✓)

FC.KTP
 FC.KK
 FC. JAMINAN

..... Lengkap
..... at/Tanggal Lahir
..... at Tinggal
..... at Asal
..... or Identitas

..... or Telepon
..... jaan
..... a

KTP SIM Kartu Pelajar Kartu Mahasiswa

..... dikan
..... a Suami Istri

SD SMP SMU AKADEMI UNIVERSITAS

..... mlah Tanggungan Keluarga
..... mlah Anak
..... or Usaha Yang Akan Dibiayai

 Industri Dagang Jasa Argo

..... nis Usaha
..... ma Usaha
..... mpat Usaha
..... atus Tempat Usaha

 1-6 Bulan 7-12 Bulan
 Rumah Pasar.....
 Hak Milik Sewa Numpang

..... ah Pembiayaan Yang Diajukan

..... ntuk Keperluan

..... ngka Waktu

..... an/ Jaminan Yang Disediakan

..... Pemohon,

Menyetujui
Suami/Istri/Wali

Dicatat Petugas Administrasi
Tanggal,.....

PBY. MUSYAROKAH BULANAN (12 BLN)
LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH BMT BERINGHARJO

MITRA EX
NISBAH BAGI HASIL

NO	MODAL		POKOK	(%) BMT	26.3 % UTK BMT		73.7 % UTK MITRA		TOTAL
	MITRA	BMT			PRYKS HASIL	HASIL MODAL BMT	BAGI RMT	AKUM	
1	10,000,000	5,000,000	416,667	0.33	2,000,000	666,667	175,333	175,333	592,000
2	10,416,667	4,583,333	416,667	0.31	2,000,000	611,111	160,722	336,056	577,389
3	10,833,333	4,166,667	416,667	0.28	2,000,000	555,556	146,111	182,167	562,778
4	11,250,000	3,750,000	416,667	0.25	2,000,000	500,000	131,500	613,667	548,167
5	11,666,667	3,333,333	416,667	0.22	2,000,000	444,444	116,889	730,556	533,556
6	12,083,333	2,916,667	416,667	0.19	2,000,000	388,889	102,278	832,833	518,944
7	12,500,000	2,500,000	416,667	0.17	2,000,000	333,333	87,667	920,500	504,333
8	12,916,667	2,083,333	416,667	0.14	2,000,000	277,778	73,056	993,556	489,722
9	13,333,333	1,666,667	416,667	0.11	2,000,000	222,222	58,444	1,052,000	475,111
10	13,750,000	1,250,000	416,667	0.08	2,000,000	166,667	43,833	1,095,833	460,500
11	14,166,667	833,333	416,667	0.06	2,000,000	111,111	29,222	1,125,056	445,889
12	14,583,333	416,667	416,667	0.03	2,000,000	55,556	14,611	1,139,667	431,278
TOTAL							1,139,667	6,139,667	
RATA-RATA BASIL							511,639		
RATA-RATA ANGSURAN									

B = 993.556
760.000

233.556
P = 2.083.333

2.316.889

Perhitungan : Atas dasar 2ka macef.

PHY JUAL BELI/SEWA BILAN
LEMBAGA KEUANGAN SYARIAH BMT BERINCHARJO

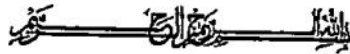
MITRA . EX			
PEMBIAYAAN	5.000.000	ANGS POK	416,667
MARK UP	1,137.500	ANGS. MU	94,792
TOTAL ANGS.	511.458		

BLN	PINJAM	ANGSURAN POKOK	MU EFEKTIF	T. Angs & Mu	MU KUM
1	5.000.000	416.667	175.000	591,667	175.000
2	4.583.333	416.667	160.417	577.083	335,417
3	4.166.667	416.667	145.833	562.500	481,250
4	3.750.000	416.667	131.250	547.917	612,500
5	3.333.333	416.667	116.667	533.333	729,167
6	2.916.667	416.667	102.083	518.750	831,250
7	2.500.000	416.667	87.500	504.167	918,750
8	2.083.333	416.667	72.917	489.583	991,667
9	1.666.667	416.667	58.333	475.000	1.050,000
10	1.250.000	416.667	43.750	460.417	1.093,750
11	833.333	416.667	29.167	445.833	1.122,917
12	416.667	416.667	14.583	431.250	1.137,500
TOTAL	00 %	TOTAL	5,000,000		1,137,500



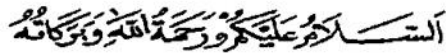
BERING CAMPUS

Kantor Bering Campus - Kantor Pusat BMT Beringharjo Jl. Ringroad Barat, Gamping, Sleman, Yogyakarta
Tlp. (0274) 549152/549157 ext. 117 www.bmtberingharjo.com



SURAT KETERANGAN

Nomor : 012/B/BC/BMT-BERINGHARJO/XII/2015



Yang bertandatangan di bawah ini :

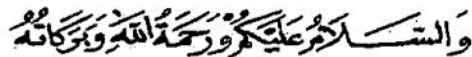
Nama : Bey Arifin, S.IP.,MM.
 Jabatan : Staff Divisi Research and Development
 Alamat : Ringroad Barat RT 08 RW 15 Desa Kaliabu, Kelurahan Banyuraden, Kecamatan Gamping, Kabupaten Sleman, Daerah Istimewa Yogyakarta.
 HP : 081215626364
 Telp. : (0274)549152,549157
 Fax. : (0274)549164

Menerangkan bahwa mahasiswa yang tercantum di bawah ini :

Nama Mahasiswa : Tyas Pratiwi
 NIM : 20120730054
 Jurusan : Muamalat
 Konsentrasi : Ekonomi dan Perbankan Islam (EPI)
 Fakultas : Agama Islam
 Perguruan Tinggi : Universitas Muhammadiyah Yogyakarta (UMY)
 Judul Skripsi : "Perspektif Fatwa DSN MUI Terhadap Penyelesaian Keterlambatan Angsuran Musyarakah Mutanaqishah" (Studi Kasus di KSPPS BMT Beringharjo)

Telah melakukan penelitian di KSPPS BMT Beringharjo Yogyakarta. Penelitian dimulai tanggal 15 Oktober 2015 dan diakhiri tanggal 28 November 2015.

Demikian surat keterangan ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.



Dikeluarkan di : Yogyakarta
Pada Tanggal : 5 Desember 2015

Staff Divisi RD BMT Beringharjo

 Bey Arifin, S.IP.,MM
 NIK.50070104