

**IMPLEMENTASI JUAL BELI PADI DENGAN SISTEM TEBASAN  
MENURUT FIQH  
( STUDI KASUS DI DESA KRANJI KECAMATAN PACIRAN  
KABUPATEN LAMONGAN PROVINSI JAWA TIMUR)**



**SKRIPSI**

Diajukan untuk memenuhi syarat guna memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Islam  
(S.E.I) Strata Satu pada Prodi Muamalat Fakultas Agama Islam  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Oleh:

**Moh. Adif Rohman**

**NPM : 20130730210**

**FAKULTAS AGAMA ISLAM  
PRODI MUAMALAT  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA**

**2017**

NOTA DINAS

Lamp : 4 eks. Skripsi

Yogyakarta, 27 Oktober 2017

Hal : Persetujuan

Kepada Yth.

Dekan Fakultas Agama Islam

Universitas Muhammadiyah

Yogyakarta

*Assalamu 'alaikum. wr. wb.*

Setelah menerima dan mengadakan perbaikan seperlunya, maka saya berpendapat bahwa skripsi saudara:

Nama : **Moh. Adif Rohman**

NPM : 20130730210

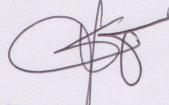
Judul : **IMPLEMENTASI JUAL BELI PADI DENGAN SISTEM  
TEBASAN MENURUT FIQH STUDI KASUS DI DESA  
KRANJI KECAMATAN PACIRAN KABUPATEN  
LAMONGAN**

Telah memenuhi syarat untuk diajukan pada ujian akhir tingkat Sarjana pada Fakultas Agama Islam Prodi Muamalat Konsentrasi Ekonomi dan Perbankan Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Bersama ini saya sampaikan naskah skripsi tersebut, dengan harapan dapat diterima dan segera dimunaqasahkan. Atas perhatiannya diucapkan terimakasih

*Wassalamu 'alaikum. wr.wb.*

Pembimbing



Homaidi Hamid, S.Ag., M.Ag

## PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini:

Nama : Moh. Adif Rohman

NIM : 20130730210

Program Studi : Ekonomi dan Perbankan Islam

Judul Skripsi : **IMPLEMENTASI JUAL BELI PADI DENGAN SISTEM  
TEBASAN MENURUT FIQH STUDI KASUS DI DESA  
KRANJI KECAMATAN PACIRAN KABUPATEN  
LAMONGAN**

Demikian ini saya menyatakan bahwa skripsi ini merupakan karya saya sendiri dan belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu perguruan tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya dalam skripsi ini tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam daftar pustaka.

Yogyakarta, 27 Oktober 2017



Yang menyatakan

Moh. Adif rohman

20130730210

## MOTTO

وَمَا آتَاكُمُ الرَّسُولُ فَخُذُوهُ وَمَا نَهَاكُمُ عَنْهُ فَانْتَهُوا وَاتَّقُوا اللَّهَ إِنَّ اللَّهَ

شَدِيدُ الْعِقَابِ

*Apa yang diberikan Rasul kepadamu, maka terimalah. Dan apa yang dilarangnya bagimu, maka tinggalkanlah. Dan bertakwalah kepada Allah. Sesungguhnya Allah amat keras hukumannya*

وَأَحَلَّ اللَّهُ الْبَيْعَ وَحَرَّمَ الرِّبَا

*Dan Allah telah menghalalkan jual beli dan mengharamkan riba.*

SABAR DALAM MENGATASI KESULITAN DAN BERTINDAKLAH

BIJAKSANA DALAM MENGATASINYA ADALAH SUATU YANG

UTAMA

## PERSEMBAHAN

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Alhamdulillah atas ridho dan rahmat-Mu ya rabbi skripsi ini dapat terselesaikan dan skripsi ini saya persembahkan untuk:

1. Orang tua saya, Ibu Sholichah dan bapak Kasmi'un yang telah memberikan saya dukungan finansial, do'a dan nasihat. Terima kasih hingga saat ini sudah menjadi orang tua terbaik bagi saya. Besar harapan saya untuk dapat menjadi anak yang berbakti dan membanggakan. Saya bersyukur dan tentunya bangga mempunyai orang tua hebat dan luar biasa seperti Bapak dan Ibu.
2. Saudara-saudari saya dari yang paling tua Nuryatin (Alm), Hanifah, Zainul Arifin (Alm), Ismawati (Alm), Nur Musabikhin, Khoirul Anam, Miftakhul Muhlis, dan Nurma Zunita yang selalu memberi nasihat-nasihat padaku dalam meraih cita-cita.
3. Seluruh Keluarga besarku di kampung, terima kasih atas do'a dan telah mendukung perjuanganku selama ini.
4. Sahabat-sahabat seperjuangan di bangku perkuliahan EPI-D dan EPI-E 2013 yang tak bisa kusebutkan satu persatu, terima kasih telah menjadi bagian dari perjalanan hidupku. Semoga kita semua diberi kesuksesan oleh Allah SWT baik di dunia maupun di akhirat kelak. Amin Allahumma Amin...

5. Sahabat-sahabat saya di organisasi Ikatan Mahasiswa Muhammadiyah (IMM), Badan Eksekutif Mahasiswa Universitas Muhammadiyah Yogyakarta (BEM UMY) Dan Resimen Mahasiswa (MENWA). Terima kasih atas pengalaman organisasinya.
6. Sahabat seperjuangan saya dalam mengerjakan skripsi, Alim virgo, Burhanudin, Ikhsanudin, Akmal, Shobor, Lazuardi, Dhika, Sutan Dll.
7. Sahabat kontrakan yang selalau menemani sedih, senang bahkan dalam ejek-mengejek, Arif (banyuwangi), Ridho (Cilacap), Rizki (Ngawi), dan Maul baif.

## KATA PENGANTAR

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

Puji syukur penulis panjatkan kepada Allah Swt karena atas rahmat, hidayah, dan inayah-Nya, serta memberikan kemudahan sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi dengan judul “Implementasi Jual Beli Padi Dengan Sistem Tebasan Menurut Fiqh studi kasus di Desa Kranji Kecamatan Paciran Kabupaten lamongan”. Shalawat serta salam semoga selalu tercurah kepada Rasulullah Saw.

Penyusunan skripsi ini disusun guna memenuhi salah satu syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Ekonomi Islam (S.E.I) pada Prodi Muamalat Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Dalam penulisan skripsi ini tidak lepas dari bantuan semua pihak, baik itu berupa dorongan, nasehat, saran maupun kritik yang sangat membantu.

Oleh karena itu pada kesempatan ini peneliti ingin mengucapkan terimakasih kepada :

1. Bapak Dr.Ir. Gunawan Budiyanto, M.P selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Ibu DR. Akif Khilmiyah, M.Ag. selaku Dekan Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Ibu Dr. Maesaroh, M.A. selaku Ketua Jurusan Ekonomi dan Perbankan Islam.
4. Bapak Hilman Latief, M.A., Ph.D. Selaku Dosen Pembimbing Akademik.
5. Bapak Homaidi Hamid, S.Ag., M.Ag. selaku Dosen Pembimbing Skripsi yang telah bersedia meluangkan waktu untuk memberikan bimbingan, saran, kritik, dan pengarahan dengan penuh kesabaran dalam penyelesaian skripsi ini.
6. Seluruh Bapak dan Ibu dosen beserta Staf Karyawan Ekonomi Perbankan Islam di Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

7. Bapak dan Ibu saya, yang selama ini telah menyayangi, merawat, dan selalu memberikan dukungan, pengorbanan dengan penuh kasih sayang serta senantiasa mendoakanku. keluarga besarku yang tak pernah henti menyayangi, menasehati dan mendoakanku untuk kelancaran dalam menyelesaikan kuliah saya.
8. Sahabat-sahabatku, Abi Jadmiko, Rhesta Nurmardiana, Nanda Putri Wulandari, Burhanuddin, Akmal, Alim Virgo, M. Sobirin, M. Ikhsanudin, dan Lazuardi Amal Romis yang senantiasa selalu memberi motivasi, setia menemani dan berbagi suka dan duka selama delapan semester ini.
9. Teman-temanku kontrakan, Arif Jadmiko, Ridho Mujahid, Rizki yuda pratama, Maulana Baif yang senantiasa selalu menemani dan bercanda tawa dalam suka dan duka selama dalam kontrakan.
10. Almamater Fakultas Agama Islam Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang kubanggakan.

Semoga Allah SWT selalu memberikan Rahmat dan Hidayah kepada seluruh pihak yang telah membantu dengan ikhlas sehingga skripsi ini dapat terselesaikan. Peneliti sadar akan keterbatasan dan kurang sempurnanya penulisan skripsi ini, oleh karena itu segala saran dan kritik yang bersifat membangun akan sangat peneliti harapkan. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan memberikan tambahan pengetahuan bagi yang membacanya.

Yogyakarta, 27 Oktober 2017

Moh. Adif Rohman



## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL .....	i
HALAMAN NOTA DINAS.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN .....	iii
HALAMAN PERNYATAAN.....	iv
HALAMAN MOTTO .....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	vi
HALAMAN PENGANTAR .....	vii
DAFTAR ISI.....	x
DAFTAR TABEL .....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xii
HALAMAN ABSTRAK .....	xiii
HALAMAN ABSTRACT .....	xiv
HALAMAN TRANSLITERASI.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang .....	1
B. Rumusan Masalah.....	6
C. Tujuan Masalah .....	6
D. Manfaat Penelitian .....	6
E. Sistematika Penelitian.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI.....	9
A. Tinjauan Pustaka .....	9
B. Landasan Teori .....	13

1. Jual Beli.....	13
2. Jual Beli tebasan atau <i>Jizāf</i> .....	37
3. <i>Al-‘Urbun (down of payment atau panjar)</i> .....	43
4. Pengertian Padi .....	50
<b>BAB III METODE PENELITIAN .....</b>	<b>56</b>
A. Jenis Penelitian .....	56
B. Pendekatan Masalah penelitian .....	57
C. Lokasi dan Subjek Penelitian.....	57
D. Jenis Data .....	59
E. Teknik Pengumpulan Data .....	61
F. Kredibilitas Penelitian .....	63
G. Analisis Data .....	64
<b>BAB IV HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN.....</b>	<b>66</b>
A. Profil Wilayah Desa Krabji Kecamatan Paciran Kabupaten Lamongan .....	66
B. Implementasi Jual Beli Padi dengan Sistem Tebasan di Desa Kranji.....	72
C. Pandangan Fikih Terhadap Implementasi Jual Beli Padi dengan Sistem Tebasan di Desa Kranji.....	83
<b>BAB V PENUTUP.....</b>	<b>92</b>
A. Kesimpulan .....	92
B. Saran .....	94
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>	<b>96</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>	<b>99</b>

## DAFTAR TABEL

<b>Tabel 4.1 Jumlah RW dan RT di Desa Kranji .....</b>	<b>68</b>
<b>Tabel 4.2 Jumlah penduduk menurut mata pencaharian pokok .....</b>	<b>69</b>
<b>Tabel 4.3 Jumlah penduduk menurut agama .....</b>	<b>69</b>
<b>Tabel 4.4 Jumlah penduduk menurut tenaga kerja .....</b>	<b>70</b>
<b>Tabel 4.5 Jumlah penduduk menurut kewarganegaraan .....</b>	<b>70</b>
<b>Tabel 4.6 Jumlah tempat ibadah .....</b>	<b>71</b>
<b>Tabel 4.7 Jumlah sarana kesehatan .....</b>	<b>71</b>
<b>Tabel 4.8 Jumlah sarana pendidikan .....</b>	<b>71</b>
<b>Tabel 4.9 Jumlah organisasi/kemasyarakatan .....</b>	<b>72</b>

## DAFTAR GAMBAR

<b>Gambar 4.1 .....</b>	<b>75</b>
<b>Gambar 4.2 .....</b>	<b>76</b>
<b>Gambar 4.3 .....</b>	<b>76</b>
<b>Gambar 4.4 .....</b>	<b>77</b>
<b>Gambar 4.5 .....</b>	<b>78</b>

## TRANSLITERASI

Berdasarkan Surat Keputusan Bersama (SKB) Menteri Agama Republik Indonesia dan Menteri Pendidikan dan Kebudayaan Republik Indonesia Nomor 158 Tahun 1987 dan Nomor 0543 b/U/1987 tentang Transliterasi Huruf Arab kedalam Huruf Latin adalah sebagai berikut :

### Konsonan

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ا	Alif	Tidak dilapangkan	Tidak dilambangkan
ب	Ba	B	Be
ت	Ta	T	Te
ث	Sa	Ş	Es (titik di atas)
ج	Jim	J	Je
ح	Ha	H	Ha (titik di bawah)
خ	Kha	Kh	Ka dan Ha
د	Dal	D	De
ذ	Za	Ž	Zet (titik di atas)
ر	Ra	R	Er
ز	Za	Z	Zet
س	Sin	S	Es
ش	Syin	Sy	Es dan Ye
ص	Sad	Ş	Es (titik di bawah)

Huruf Arab	Nama	Huruf Latin	Nama
ض	Dad	Ḍ	De (titik di bawah)
ط	Ta	Ṭ	Te (titik di bawah)
ظ	Za	Ẓ	Zet (titik di bawah)
ع	‘ain	‘	Apostrof terbalik
غ	Gain	G	Ge
ف	Fa	F	Ef
ق	Qaf	Q	Qi
ك	Kaf	K	Ka
ل	Lam	L	El
م	Mim	M	Em
ن	Nun	N	En
و	Wau	W	We
هـ	Ha	H	Ha
ء	Hamzah	’	Apostrof
ي	Ya	Y	Ye

ā = a panjang

ī = i panjang

ū = u panjang

ll = l seperti pada الله (Allah)