

## **BAB III**

### **GAMBARAN UMUM INSTANSI**

#### **A. Profil BPRS Bangun Drajat Warga**

PT. Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Bangun Drajat Warga sudah didirikan sejak tahun 1994. BPRS Bangun Drajat Warga Yogyakarta didirikan atas usulan dari Majelis Ekonomi Pimpinan Wilayah Muhammadiyah Yogyakarta agar dibentuk sebuah lembaga keuangan yang berlandaskan Syari'at Islamiyah. Pada awal pendirian, BPRS Bangun Drajat Warga masih berstatus Bank Perkreditan Rakyat yang berlokasi di Ngipik, Baturetno, Banguntapan, Bantul. PT. Bank Perkreditan Rakyat Bangun Drajat Warga berubah nama menjadi Bank Pembiayaan Rakyat Syariah setelah turunnya Keputusan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia No. AHU-36165.AH.01.02 tahun 2009 (website, BPRS BDW).

Bank Pembiayaan Rakyat Syariah Bangun Drajat Warga (BPRS BDW) yang berkantor pusat di Jalan Gedong Kuning No. 131 merupakan salah satu perintis BPR Syariah di Yogyakarta yang telah berdiri sejak tahun 1994 dan sebagian besar sahamnya dimiliki oleh Persyarikatan Muhammadiyah. BPRS BDW juga sudah melakukan kerjasama dengan banyak instansi dan perusahaan yang bergerak di berbagai bidang dari mulai pendidikan, kesehatan sampai industri ekonomi produktif.

## **B. Visi dan Misi BPRS Bangun Drajat Warga**

BPRS BDW memiliki visi “Menjadikan BPR Syariah Bangun Drajat Warga Sebagai Lembaga Keuangan Syariah yang unggul dan terpercaya”.

Sebagai usahanya untuk mewujudkan visi tersebut, BPRS Bangun Drajat Warga memiliki misi yaitu:

1. Mengembangkan dan mensosialisasikan pola dan sistem perbankan syariah.
2. Memajukan BPRS Bangun Drajat Warga dengan prinsip bagi hasil yang saling menguntungkan antara nasabah dan BPRS Bangun Drajat Warga dalam kerangka amar ma'ruf nahi munkar.
3. Mendapatkan profit sesuai dengan target yang ditetapkan.
4. Memberikan kesejahteraan kepada pengguna jasa, pemilik, pengurus dan pengelola BPRS Bangun Drajat Warga secara layak.

## **C. Struktur Organisasi BPRS Bangun Drajat Warga**

Struktur Organisasi BPRS Bangun Drajat Warga:

### Dewan Komisaris

Komisaris Utama : Gita Danupranata, S.E., M.M.

Anggota : Muhammad Saleh, S.E.

Anggota : Muhammad Ridwan, S.E., M.Ag.

#### Dewan Pengawas Syariah

Ketuai : Prof. Dr. Syamsul Anwar, MA

Anggotao : Drs. H. Zaini Munir, M.Ag.

Anggota : Dr. Khairudin Hamsin, MA.

#### Dewan Direksi

Direktur Utama : Dana Suswati, SE

Direktur : Mardiyana, S.Pd

### **D. Produk dan Layanan Jasa BPRS Bangun Drajat Warga**

#### 1. Produk Penghimpunan

Berikut produk penghimpunan dana yang ada di BPRS Bangun Drajat Warga.

##### a. Tabungan iB Wadi'ah BDW

Tabungan iB Wadi'ah BDW merupakan simpanan dana nasabah dengan prinsip *wadi'ah* atau titipan yang penarikan data tersebut dapat dilakukan kapan saja nasabah menginginkannya.

##### b. Tabungan iB IQWAM BDW

Tabungan ini merupakan tabungan rencana yang digunakan oleh nasabah dengan tujuan atau kegiatan tertentu yang telah direncanakan untuk masa yang akan datang, seperti hari raya idul fitri, idul adha dan lainnya.

c. Tabungan iB OHN BDW

Tabungan iB OHN merupakan produk tabungan yang disediakan oleh BPRS Bangun Drajat Warga bagi nasabahnya untuk memenuhi keperluan Ongkos Naik Haji (OHN).

d. Deposito *Mudharabah* iB BDW

Deposito ini adalah produk simpanan berjangka menggunakan prinsip *mudharabah*. Nasabah dan bank akan mendapatkan bagi hasil sesuai kesepakatan, dan penarikan simpanan dilakukan pada jangka waktu yang disepakati.

2. Produk Pembiayaan

Berikut produk pembiayaan yang ada di BPRS Bangun Drajat Warga Yogyakarta

a. Pembiayaan iB Jual Beli

Pembiayaan jualhbeli (*murabahah*) barang oleh bank selaku penjual kepada nasabah selaku pembeli dengan harga pokok ditambah keuntungan yang disepakati. Nasabah membayar pembiayaan dalam jangka waktu tertentu.

b. Pembiayaan Multi Jasa

Pembiayaan ini merupakan sistem sewa dengan prinsip ijarah multijasa antara bank (pemberi sewa) dengan nasabah (penyewa) yang mengharuskan nasabah membayar biaya sewa ditambah dengan *ujrah/jasa* yang disepakati sebelumnya.

c. Pembiayaan iB BDW Sewa Beli

Pembiayaan dengan prinsip sewa menyewa barang yang mengharuskan penyewa membayar imbalan atas objek yang disewa. Diakhir masa sewa, pemberi sewa akan memberikan opsi pemindahan hak kepemilikan barang kepada penyewa.

d. Pembiayaan iB Modal Kerja

Pembiayaan untuk modal usaha, BPRS BDW menyediakan 100% modal yang dibutuhkan nasabah, nisbah bagi hasil dilakukan sesuai kesepakatan diawal dengan alokasi pengembangan usaha untuk pembukaan cabang baru.

e. Pembiayaan iB Modal Kerja Bersama

Pembiayaan untuk modal proyek atau kerjasama usaha nasabah dan BPRS BDW menyediakan sesuai porsi yang dibutuhkan untuk usaha.

### **E. Jaringan Kantor BPRS Bangun Drajat Warga**

Sebagai bentuk pengoptimalan pelayanan kepada nasabah, Bank Pembiayaan Rakyat Syariah (BPRS) Bangun Drajat Warga membuka beberapa jaringan kantor untuk memudahkan nasabah dalam bertransaksi. Sampai saat ini BPRS Bangun Drajat Warga telah memiliki 4 jaringan kantor pelayanan, yaitu:

1. Kantor Pusat: Jl. Gedongkuning Selatan 131 Yogyakarta
2. Kantor Cabang Bantul: Jl. Jenderal Sudirman, No. 79, Bantul
3. Kantor Kas Ngipik: Jl. Manggisan, Baturetno, Banguntapan, Bantul
4. Kantor Kas Sedayu: Jl. Raya Wates Km.10, Argosari, Bantul