

**FAKTOR- FAKTOR YANG MEMPENGARUHI TERJADINYA ALIH  
FUNGSI LAHAN USAHA TANAMAN SALAK PONDOH DI DESA  
DONOKERTO, KECAMATAN TURI, KABUPATEN SLEMAN  
YOGYAKARTA**

**Skripsi**

**Diajukan Kepada Fakultas Pertanian  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta  
Sebagai Persyaratan Guna Memperoleh  
Derajat Sarjana Pertanian**

**Disusun Oleh :**

**Siti Aisyah Saragih  
2013 022 0159  
Program Studi Agribisnis**

**FAKULTAS PERTANIAN  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
YOGYAKARTA  
2017**

## KATA PENGANTAR

*Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*

*Alhamdulillah rabbil'alam*, puji syukur penulis panjatkan kepada Allah SWT atas berkat dan rahmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “**Faktor- Faktor Yang Mempengaruhi Terjadinya Alih Fungsi Lahan Usaha Tanaman Salak Pondoh Di Desa Donokerto, Kecamatan Turi, Kabupaten Sleman, Yogyakarta**” sebagai salah satu persyaratan untuk memperoleh gelar Sarjana Pertanian pada Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

Penulis mengucapkan terimakasih atas bantuan dan masukan yang diberikan dari berbagai pihak. Oleh karena itu penulis menyampaikan ucapan terimakasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Marim Saragih dan Desi Novita selaku kedua orang tua yang selalu mendidik, memberikan nasehat, dukungan berupa moril serta materi.
2. Kakak- kakakku tercinta, kak Julianita, kak Prihani, kak Juriah dan kak Melianti serta abangku tercinta Rajamin dan kembaranku Muhammad Ridwan.
3. Ir. Siti Yusi Rusimah, M.S selaku dosen pembimbing pertama saya dan Dr. Sriyadi, M.P selaku dosen pembimbing kedua saya yang senantiasa memberikan arahan, saran dan masukan.
4. Dr. Aris Slamet Widodo, M.P selaku dosen penguji yang telah memberikan saran serta menyempurnakan skripsi ini.
5. Dosen dan segenap *staf* keluarga besar Fakultas Pertanian Universitas Muhammdaiyah Yogyakarta.
6. Sariman Saragih selaku uda saya yang senantiasa memberikan motivasi serta materi.
7. Bapak Sukiman yang telah memberikan informasi dan data yang dibutuhkan oleh penulis.

8. Teman-teman Agribisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta angkatan 2013. Terimakasih untuk segalanya dan kebersamaannya selama ini.

Penulis sadar dalam penelitian skripsi masih terdapat banyak kekurangan. Oleh sebab itu, penulis mengharapkan kritik, masukan dan saran yang membangun. Penulis berharap, semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis dan bagi pembaca.

*Wassalamualaikum Warrahmatullahi Wabarrakatuh*

Yogyakarta,

Siti Aisyah Saragih

## DAFTAR ISI

|  | <b>Halaman</b> |
|--|----------------|
| KATA PENGANTAR .....   | i              |
| DAFTAR ISI.....  | iii            |
| DAFTAR TABEL.....  | v              |
| DAFTAR GAMBAR .....  | vii            |
| DAFTAR LAMPIRAN.....   | vii            |
| INTISARI.....  | viii           |
| <i>ABSTRACT</i> .....  | ix             |
| <b>I. PENDAHULUAN</b>  |                |
| A. Latar Belakang .....  | 1              |
| B. Tujuan .....  | 4              |
| C. Manfaat Penelitian .....  | 5              |
| <b>II. KERANGKA PENDEKATAN TEORI</b>   |                |
| A. Tinjauan Pustaka .....  | 6              |
| B. Kerangka Pemikiran.....   | 21             |
| C. Hipotesis.....  | 25             |
| <b>III. METODE PENELITIAN</b>  |                |
| A. Metode Dasar .....  | 26             |
| B. Metode Penentuan Lokasi dan Responden .....   | 26             |
| C. Jenis dan Teknik Pengumpulan Data .....   | 27             |
| D. Pembatasan Masalah .....  | 28             |
| E. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....   | 29             |
| F. Teknik Analisis Data.....   | 32             |
| <b>IV. KEADAAN UMUM WILAYAH</b>  |                |
| A. Topografi dan Geografi Desa Donokerto.....  | 37             |
| B. Keadaan Pendudukan Desa Donokerto.....  | 38             |
| C. Penggunaan Aset Ekonomi Masyarakat.....   | 42             |
| <b>V. HASIL DAN PEMBAHASAN</b>   |                |
| A. Profil Petani.....  | 44             |
| B. Laju Alih Fungsi Lahan Tanaman Salak Pondoh di Dusun Jamboran. ....                                       | 55             |
| C. Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Terjadinya Tingkat Alih Fungsi<br>Lahan Tanaman Salak Pondoh ke Padi..... | 66             |

|                          |    |
|--------------------------|----|
| VI. KESIMPULAN DAN SARAN |    |
| A. Kesimpulan .....      | 74 |
| B. Saran.....            | 75 |
| DAFTAR PUSTAKA .....     | 76 |
| LAMPIRAN.....            | 79 |

## DAFTAR TABEL

|   | <b>Halaman</b> |
|---|----------------|
| Tabel 1. Produksi salak di DIY per Kabupaten Tahun 2014. ....   | 2              |
| Tabel 2. Data penyusutan tanaman salak pondoh nomor 3 tertinggi<br>di Desa Donokerto.....                 | 26             |
| Tabel 3. Interval tingkat alih fungsi lahan. ....   | 34             |
| Tabel 4. Interval nilai koefisien korelasi.....   | 35             |
| Tabel 5. Jumlah penduduk menurut jenis kelamin di Desa Donokerto Tahun 2016.<br>.....                     | 38             |
| Tabel 6. Jumlah kepala keluarga menurut jenis kelamin di Desa Donokerto<br>Tahun 2016.....                | 39             |
| Tabel 7. Jumlah petani menurut mata pecaharian masyarakat di Desa Donokerto<br>Tahun 2016.....            | 40             |
| Tabel 8. Jumlah petani menurut tingkat pendidikan di Desa Donokerto<br>Tahun 2016.....                    | 41             |
| Tabel 9. Jumlah sarana dan prasarana kegiatan pembelajaran di Desa Donokerto<br>Tahun 2016. ....          | 41             |
| Tabel 10. Jumlah penguasaan aset tanah masyarakat di Desa Donokerto<br>Tahun 2016. ....                   | 42             |
| Tabel 11. Sarana transportasi masyarakat di Desa Donokerto Tahun 2016. ....                               | 43             |
| Tabel 12. Jumlah responden berdasarkan umur petani di Dusun Jamboran.....                                 | 45             |
| Tabel 13. Jumlah responden berdasarkan jenis kelamin di Dusun Jamboran.....                               | 46             |
| Tabel 14. Jumlah responden berdasarkan tingkat pendidikan di Dusun Jamboran.<br>.....                     | 48             |
| Tabel 15. Jumlah responden berdasarkan mata pencaharian sebagai pekerjaan<br>pokok di Dusun Jamboran..... | 49             |

|  |    |
|--|----|
| Tabel 16. Jumlah responden berdasarkan mata pencaharian sebagai pekerjaan sampingan di Dusun Jamboran. ....          | 50 |
| Tabel 17. Jumlah responden berdasarkan tanggungan anggota keluarga di Dusun Jamboran. ....                           | 51 |
| Tabel 18. Jumlah responden berdasarkan lama bertani di Dusun Jamboran. ....  | 53 |
| Tabel 19. Jumlah responden berdasarkan luas kepemilikan lahan di Dusun Jamboran. ....                                | 54 |
| Tabel 20. Luas lahan salak pondoh dan padi di Dusun Jamboran. ....   | 56 |
| Tabel 21. Pencetakan lahan salak pondoh dan alih fungsi lahan ke tanaman lain . ....                                 | 58 |
| Tabel 22. Laju penyusutan luas salak pondoh dan laju penambahan padi di Dusun Jamboran. ....                         | 61 |
| Tabel 23. Distribusi data dan rata-rata skor komponen alih fungsi lahan. ....  | 65 |
| Tabel 24. Korelasi <i>Rank Spearman</i> faktor-faktor yang mempengaruhi alih fungsi lahan tanaman salak pondoh. .... | 66 |

## DAFTAR GAMBAR

|  | <b>Halaman</b> |
|--|----------------|
| Gambar 1. Bagan Kerangka Pemikiran.....  | 24             |
| Gambar 2. Pencetakan lahan salak pondoh dan alih fungsi lahan ke tanaman lain..<br>.....           | 58             |
| Gambar 3. Laju penyusutan alih fungsi lahan tanaman salak pondoh ke padi<br>di Dusun Jamboran..... | 62             |

## DAFTAR LAMPIRAN

|  | <b>Halaman</b> |
|--|----------------|
| Lampiran 1. Data penyusutan potensi tanaman salak pondoh di Desa Donokerto.<br>..... | 80             |
| Lampiran 2. Luas lahan salak pondoh per desa. ....                                   | 80             |
| Lampiran 3. Hasil korelasi <i>Rank Spearman</i> .....                                | 81             |