

**KELAYAKAN USAHATANI BUAH NAGA
DI UD. SABILA FARM KECAMATAN PAKEM, KABUPATEN
SLEMAN YOGYAKARTA**

Skripsi

**Diajukan Kepada Fakultas Pertanian
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta
Sebagai Persyaratan Guna Memperoleh
Derajat Sarjana Pertanian**

**Disusun Oleh:
Fikri Khaina
20140220199**

Program Studi Agribisnis

**FAKULTAS PERTANIAN
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA
2017**

KATA PENGANTAR

Bismillahirrahmanirrahim...

Assalamu'alaikum. Wr. Wb.

Puji syukur hanyalah milik Allah SWT yang telah meberikan karunia dan nikmat-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan karya skripsi yang berjudul "**Kelayakan Usahatani Buah Naga di UD. Sabila Farm Kecamatan Pakem, Kabupaten Sleman, Yogyakarta**". Skripsi ini merupakan karya yang besar bagi penulis dalam upaya memperoleh Gelar Sarjana Pertanian Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Penulis sadar bahwa kesempurnaan hanyalah milik Allah SWT, maka dari itu kritikan serta saran sangat diharapkan demi perbaikan karya ini.

Dengan terselesaikannya karya besar ini penulis mengucapkan banyak terimakasih yang tak terhingga kepada :

1. Ayahanda Khaidir Ilyas (alm), H. Syarwani Ilyas dan Ibunda Tercinta Hj. Nasti yang telah memberikan dorongan dan doanya sehingga penulis dapat menyelesaikan karya ini.
2. Ibu Ir. Sarjiah. MS selaku Dekan Fakultas Pertanian Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Dr. Ir. Sriyadi. MP selaku Dosen Pembimbing Utama, yang selama ini telah sabar membimbing penulis dalam pembuatan skripsi ini, baik dalam memberi masukan serta waktunya sampai terselesaikannya karya ini.
4. Ibu Ir. Eni Istiyanti. MP selaku Dosen Pendamping, yang selama ini telah banyak memberikan masukan dan waktunya sampai terselesaikannya karya ini.
5. Bapak dan ibu dosen serta karyawan di Fakultas Pertanian Universitas Yogyakarta yang telah membantu penulis dalam kegiatan akademik.
6. Bapak Ir. Gunung Sutopo dan Ibu Ir. Elly Mulyati selaku pembimbing penulis saat penelitian lapangan dan pemilik usaha UD. Sabila Farm yang telah banyak membantu penulis dan mengizinkan untuk melakukan penelitian di perusahaan yang dipimpin, sampai terselesaikannya karya ini.
7. Bapak dan ibu karyawan UD. Sabila Farm yang telah membantu penulis dalam kegiatan penelitian dilapangan.

8. Mahasiswa/i Agribisnis 2012-2014 yang tidak dapat dituliskan namanya satu persatu, terimakasih atas kerja samanya dan juga pertemanannya.
9. Keluarga Besar Asrama Mahasiswa Aceh Meurapi Duwa Yogyakarta yang telah memberikan dorongan dan masukan untuk penulis selama tinggal di Asrama.
10. Keluarga dan kerabat penulis yang terus mensupport penulis sampai terselesaikannya karya ini.
11. Dan semua pihak yang terkait yang tidak dapat penulis sebutkan satu persatu yang telah membantu dalam menyelesaikan penulisan skripsi ini.

Akhirnya tidak ada kata yang tepat untuk diungkapkan selain permohonan maaf atas segala kesalahan dan kekhilafan yang penulis perbuat selama ini baik sengaja maupun tidak. Dan semoga karya ini dapat bermanfaat bagi pembaca pada umumnya tentang wawasan mengenai kelayakan usahatani buah naga.

Wassalamualaikum. Wr. Wb.

Yogyakarta, 27 Mei 2017

Fikri Khaina
20140220199

DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR	i
DAFTAR ISI	iii
DAFTAR TABEL.....	v
DAFTAR LAMPIRAN	vi
INTISARI	vii
<i>ABSTRACT</i>.....	viii
I. PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang	1
B. Tujuan Penelitian	4
C. Kegunaan Penelitian	4
II. KERANGKA PENDEKATAN TEORI	5
A. Tinjauan Pustaka	5
1. Buah Naga	5
2. Usahatani	8
3. Biaya	9
4. Kelayakan Usahatani	10
5. Hasil Penelitian Sebelumnya	12
B. Kerangka Pemikiran	13
C. Hipotesis	15
III. METODE PENELITIAN	16
A. Metode Dasar Penelitian	16
B. Teknik Penentuan Daerah Penelitian	16
C. Jenis Data dan Teknik Pengumpulan Data	16
D. Pembatasan Masalah	17
E. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel	17
F. Analisis Data	19
1. <i>Net Present Value (NPV)</i>	19
2. <i>Internal Rate of Return (IRR)</i>	20
3. <i>Net Benefit Cost Ratio (Net B/C)</i>	21
4. <i>Payback Period (PP)</i>	21
IV. KEADAAN UMUM LOKASI PENELITIAN.....	23
A. Letak Geografis	23
B. Topografi.....	23
C. Profil Perusahaan	23
1. Sejarah perusahaan	23

2. Visi dan Misi Perusahaan	24
3. Tenaga Kerja	25
D. Keadaan Lahan.....	26
1. Penggunaan Lahan	26
E. Manajemen Usahatani Buah Naga	26
1. Perencanaan (<i>Planning</i>)	26
2. Pengorganisasian (<i>Organizing</i>)	27
3. Pelaksanaan (<i>Implementation</i>)	28
4. Pengawasan (<i>Controlling</i>).....	33
V. HASIL DAN PEMBAHASAN	34
A. Analisis Kelayakan Usahatani Buah Naga.....	34
B. Biaya Investasi	34
1. Penggunaan Bibit	35
2. Peralatan	36
3. Sewa Lahan	37
4. Tiang Panjatan.....	38
5. Tenaga Kerja Pengolahan Lahan dan Penanaman.....	39
6. Biaya Pupuk Organik	40
C. Biaya Operasional	41
1. Biaya Sarana Produksi.....	42
2. Biaya Penggunaan Tenaga Kerja	45
3. Biaya Lain-Lain.....	47
4. Biaya Total	49
5. Benefit Usahatani	51
6. Kriteria Kelayakan Usahatani Buah Naga.....	52
a. Net Present Value (NPV)	52
b. Net Benefit Cost Ratio (Net B/C).....	54
c. Internal Rate of Return (IRR).....	54
d. Payback Period	56
VI. PENUTUP	58
A. Kesimpulan	58
B. Saran	59
DAFTAR PUSTAKA	60

DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 1. Pembelian Bibit di UD. Sabila Farm	35
Tabel 2. Biaya Peralatan pada Usahatani Buah Naga	36
Tabel 3. Biaya Pembelian Tiang Panjatan	38
Tabel 4. Biaya Investasi Tenaga Kerja pada Usahatani Buah Naga di UD. Sabila Farm pada Tahun 0	39
Tabel 5. Biaya Investasi Pupuk Organik dalam Pengolahan Lahan pada Usahatani Buah Naga di UD. Sabila Farm	40
Tabel 6. Biaya Investasi Kapur Dolomit dalam Pengolahan Lahan pada Usahatani Buah Naga di UD. Sabila Farm	41
Tabel 7. Biaya Investasi Sekam Bakar dalam Pengolahan Lahan pada Usahatani Buah Naga di UD. Sabila Farm	41
Tabel 8. Biaya Operasional Pupuk Organik dengan Luas Lahan 2,5 Ha	43
Tabel 9. Biaya Operasional Pupuk Buatan dengan Luas Lahan 2,5 Ha	44
Tabel 10. Biaya Operasional Penggunaan Tenaga Kerja Usahatani Buah Naga di Sabila Farm dengan Luas Lahan 2,5 Ha	46
Tabel 11. Biaya Lain-Lain Usahatani Buah Naga Merah dengan Luas Lahan 2,5 Ha	48
Tabel 12. Biaya Total Usahatani Tanaman Buah Naga Merah Luas Lahan 2,5 Ha	50
Tabel 13. Benefit Usahatani Buah Naga Merah dengan Luas Lahan 2,5 Ha	51
Tabel 14. Nilai NVP Usahatani Buah Naga Merah Luas Lahan 2,5 Ha	53
Tabel 15. Nilai Net B/C Usahatani Buah Naga Merah Luas Lahan 2,5 Ha	54
Tabel 16. Perhitungan IRR Usahatani Buah Naga Merah	55
Tabel 17. Perhitungan Payback Period Usahatani Buah Naga	56

DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1. Biaya Penggunaan Tenaga Kerja dalam Usahatani Buah Naga Merah di UD. Sabila Farm dengan Luas lahan 2,5 Ha	63
Lampiran 2. Biaya Lain-Lain Usahatani Buah Naga Merah di UD. Sabila Farm dengan Luas Lahan 2,5 Ha	65
Lampiran 3. Benefit Usahatani Buah Naga Merah di UD. Sabila Farm dengan Luas Lahan 2,5 Ha	66
Lampiran 4. Biaya-Biaya Usahatani Buah Naga Merah di UD. Sabila Farm	67