

**STRATEGI PENGEMBANGAN KAWASAN MINAPOLITAN SECARA  
BERKELANJUTAN DI DESA GONDOSULI KECAMATAN GONDANG  
KABUPATEN TULUNGAGUNG**

***THE DEVELOPMENT STRATEGY FOR SUSTAINING MINAPOLITAN  
REGION IN GONDOSULI GONDANG SUBDISTRICT OF TULUNGAGUNG  
DISTRICT***

**SKRIPSI**

Diajukan Guna Memenuhi Persyaratan untuk Memperoleh  
Gelar Sarjana pada Fakultas Ekonomi Program Studi Ilmu Ekonomi  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta



Oleh  
**ANNISSA HIDAYATUS SHOLEKHAH**  
**20130430269**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS  
UNIVERSITAS MUHAMMADIYAH YOGYAKARTA  
2017**

**SKRIPSI**

**STRATEGI PENGEMBANGAN KAWASAN MINAPOLITAN SECARA  
BERKELANJUTAN DI DESA GONDOSULI KECAMATAN GONDANG  
KABUPATEN TULUNGAGUNG**

***THE DEVELOPMENT STRATEGY FOR SUSTAINING MINAPOLITAN  
REGION IN GONDOSULI GONDANG SUBDISTRICT OF TULUNGAGUNG  
DISTRICT***



Telah disetujui Dosen Pembimbing  
Pembimbing

Dr. Lilies Setiartiti, M.Si  
NIK: 19670201199105 143 007

Tanggal, 26 Januari 2017

**SKRIPSI**

**STRATEGI PENGEMBANGAN KAWASAN MINAPOLITAN SECARA  
BERKELANJUTAN DI DESA GONDOSULI KECAMATAN GONDANG  
KABUPATEN TULUNGAGUNG**

***THE DEVELOPMENT STRATEGY FOR SUSTAINING MINAPOLITAN  
REGION IN GONDOSULI GONDANG SUBDISTRICT OF TULUNGAGUNG  
DISTRICT***



Dr. Lilies Setiartiti, M.Si  
Ketua Tim Penguji

Ahm  
Ahmad Maruf, SE., M.Si.  
Anggota Tim Penguji

Yuli Utami, M.Ec.  
Anggota Tim Penguji

Mengetahui  
Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Muhammadiyah Yogyakarta

Nano Prawoto, Dr, SE., M.Si.  
NIK. 1966064199202 143 016

## PERNYATAAN

Dengan ini saya,

Nama : Annisa Hidayatus Sholekhah

Nomor Mahasiswa : 20130430269

Menyatakan bahwa skripsi ini dengan judul: "**STRATEGI PENGEMBANGAN KAWASAN MINAPOLITAN SECARA BERKELANJUTAN DI DESA GONDOSULI KECAMATAN GONDANGKABUPATEN TULUNGAGUNG**" tidak terdapat karya yang pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan di suatu Perguruan Tinggi, dan sepanjang pengetahuan saya juga tidak terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain, kecuali yang secara tertulis diacu dalam naskah ini dan disebutkan dalam Daftar Pustaka. Apabila ternyata dalam skripsi ini diketahui terdapat karya atau pendapat yang pernah ditulis atau diterbitkan oleh orang lain maka saya bersedia karya tersebut dibatalkan.



Yogyakarta, 26 Januari 2017  
Annisa Hidayatus Sholekhah

## MOTTO

“Usaha tanpa do’a SOMBONG, do’a tanpa usaha OMONG KOSONG”

“Berani hidup tak takut mati, Takut mati jangan hidup, Takut hidup mati saja”

“Hanya orang-orang penting yang tau kepentingan, hanya pejuang-pejuang yang tau arti perjuangan”

يَا مُقَلَّبَ الْقُلُوبِ ثَبِّتْ قَلْبِي عَلَى دِينِكَ وَ عَلَى طَاعَتِكَ

## **Persembahan**

- Untuk kedua orang tua tercinta Ibunda Mariya Susiyati dan Ayahanda Rukani yang senantiasa memberikan support, dan menghantarkan sampai di titik ini dengan penuh do'a dan perjuangan.
- Kakak-kakakku tersayang, Noviya Rhohana Wati dan Milla Kartika Dewi yang banyak memberikan masukan untuk terselesaikannya skripsi ini.
- Untuk Dosen pembimbingku dan para Dosen yang telah mengajariku dari awal kuliahku sampai akhir masa kuliah hingga terselesaikannya skripsi ini, semoga kelak di akhirat menjadi amal jariyah atas ilmu yang diberikan kepada kami dengan setulus hati.
- Untuk teman-teman semua yang telah membantu untuk terselesainya skripsi, yang selalu ada, Vian, Tya, Amelia, Anggi, Sarah, Amin, Affa, Yogie, Luthfi, Reny, Dinda, Diyah.
- Dan Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu per satu.

## **KATA PENGANTAR**

Segala puja dan puji syukur dilimpahkan kepada Allah SWT yang telah memberikan kesehatan dan kesempatan serta kemudahan dalam penulisan skripsi dengan judul " Strategi Pengembangan Kawasan Minapolitan Secara Berkelanjutan di Desa Gondosuli Kecamatan Gondang".

Skripsi ini disusun untuk memperoleh gelar sarjana pada Fakultas Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Adapun alasan penulis mengambil topik ini dengan harapan dapat memberikan masukan bagi masyarakat dan pemerintah dalam mengetahui efisiensi faktor produksi di bidang perikanan dan memberikan ide pengembangan bagi penelitian selanjutnya di Kecamatan Gondang Kabupaten Tulungagung.

Penyelesaian skripsi ini tidak terlepas dari bimbingan dan dukungan berbagai pihak, oleh karena itu pada kesempatan ini penulis mengucapkan terima kasih sebanyak-banyaknya kepada:

1. Bapak Dr. Ir. Gunawan Budianto MP selaku Rektor Universitas Muhammadiyah Yogyakarta, yang memimpin seluruh aktivitas civitas akademik Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
2. Bapak Nano Prawoto, S.E.,M.Si., Ketua Jurusan Ilmu Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
3. Bapak Imamudin Yuliadi S.E.,M.Si., Ketua Jurusan Ilmu Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.

4. Bapak Dr. Rizal Yaya, Wakil Dekan 1 Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Muhammadiyah Yogyakarta.
5. Ibu Lilies Setyartiti., dosen pembimbing yang dengan penuh perhatian, kesabaran, dan keikhlasan dalam meluangkan waktu, memberikan nasihat, masukan, dan bimbingan peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini.
6. Seluruh staf pengajar Jurusan Ilmu Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta yang telah berjasa dalam mengembangkan keilmuan peneliti.
7. Seluruh staf TU Fakultas Ekonomi dan Bisnis.
8. Seluruh rekan Ilmu Ekonomi Universitas Muhammadiyah Yogyakarta serta semua pihak yang tidak dapat peneliti sebutkan satu per satu terimakasih atas dukungan dan bantuannya.

Akhirnya dengan segala upaya dan kemampuan yang ada, penulis berharap agar skripsi ini dapat memberikan manfaat bagi kita semua, khususnya mahasiswa Ilmu Ekonomi dan Studi Pembangunan Universitas Muhammadiyah Yogyakarta. Apabila ada kesalahan dalam penulisan kata atau nama, mohon maaf atas segala kekurangan.

Yogyakarta, 26 Januari 2017

Penulis



## DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PERSETUJUAN DOSEN PEMBIMBING.....	i
HALAMAN PENGESAHAN DOSEN PENGUJI.....	iii
HALAMAN PERNYATAAN .....	iv
HALAMAN MOTTO .....	v
HALAMAN PERSEMBAHAN .....	vi
INTISARI.....	vii
ABSTRACT .....	viii
KATA PENGANTAR .....	ix
DAFTAR ISI.....	xi
DATAR TABEL.....	xiv
DAFTAR GAMBAR .....	xv
BAB I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang.....	1
B. Perumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Manfaat Penelitian.....	8
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA	
A. Landasan Teori .....	9
1. Kawasan Minapolitan .....	9
2. Konsep Pembangunan Berkelanjutan .....	19
3. Pembangunan Wilayah .....	21
4. Analisis SWOT .....	23
B. Hasil Penelitian Terdahulu .....	30
C. Model Penelitian.....	34

### BAB III. METODE PENELITIAN

A. Obyek/Subyek Penelitian .....	35
B. Jenis & Sumber Data .....	35
C. Metode Pengumpulan Data .....	36
D. Definisi Operasional Variabel Penelitian .....	37
E. Uji Analisis Data .....	39

### BAB IV. Gambaran Umum

A. Kondisi Umum Kawasan Minapolitan .....	41
B. Kondisi Subsektor Perikanan di Kawasan Minapolitan .....	49
1. Perikanan Budidaya .....	49
a. Pengolahan & Pemasaran Hasil Perikanan .....	50
b. Pusat Pelatihan Mandiri Kelautan & Perikanan/(2MKP) .....	51
c. Kegiatan Akademik & Studi Banding .....	51
C. Kelengkapan Persyaratan Administrasi.....	54
D. Kelompok Kerja Pengembangan Kawasan Minapolitan.....	58
E. Rencana Dukungan Tahun Anggaran 2016.....	64
1. Kegiatan Utama.....	64
2. Kegiatan Pendamping .....	65
F. Penerapan Sistem Produksi Perikanan Budidaya .....	65
1. Teknologi Budidaya yang Umum Digunakan .....	65
2. Pengenalan Inovasi Teknologi Budidaya.....	66
3. Penerapan CBIB.....	68
G. Pencapaian Target Produksi di Kawasan Minapolitan .....	69
1. Sistem Survey Statistik Perikanan Budidaya .....	69
H. Target & Realisasi Produksi Kawasan Minapolitan.....	71
I. Pengembangan Investasi di Kawasan Minapolitan .....	73
1. Investasi Pemerintah .....	73

2. Investasi Perbankan.....	74
BAB V. Hasil Penelitian & Pembahasan	
A. Uji Kualitas Instrumen Data.....	75
B. Hasil Penelitian.....	83
C. Pengaruh Perekonomian di Kawasan Minapolitan.....	94
D. Rencana Pengembangan Kawasan Minapolitan Berkelanjutan .....	95
BAB VI. Kesimpulan & Saran	
A. Kesimpulan.....	103
B. Saran.....	104
DAFTAR PUSTAKA .....	108
LAMPIRAN.....	110

## DAFTAR TABEL

1.1. Nilai Produksi Perikanan Kawasan Minapolitan .....	5
2.1 Penentuan Strategi SWOT .....	29
4.1. Data Pokdakan di Kawasan Minapolitan .....	50
4.2. Daftar Kegiatan Akademik di Kawasan Minapolitan .....	52
4.3. Daftar Kegiatan Studi Banding Kawasan Minapolitan.....	53
4.4. Kegiatan Utama Tahun Anggaran 2016.....	54
4.5. Kegiatan Pendamping Tahun Anggaran 2016 .....	55
4.6. Pembudidaya Bersertifikat CBIB.....	58
4.7. Pembudidaya di Kawasan <i>Hinterland</i> yang Bersertifikat CBIB.....	58
4.8. Daftar Kredit yang di Salurkan oleh Sektor Perbankan.....	74
5.1. Daftar Pembudidaya yang Telah Bersertifikat CBIB.....	82
5.2. Matrix Faktor Internal & Eksternal Kawasan Minapolitan.....	84
5.3. Tabel IFAS .....	86
5.4. Tabel EFAS .....	87
5.5. Matrix Analisis SWOT .....	88

## DAFTAR GAMBAR

2.1. Analisis <i>SWOT</i> .....	25
2.2. Kerangka Pemikiran.....	34
4.1. Peta Kabupaten Tulungagung .....	42
4.2. Diagram Perbandingan Hasil Perikanan Budaya & Perikanan Rangkap.....	43
4.3. Fasilitas Masyarakat di Kecamatan Gondang .....	47
4.4. Produktifitas Air Kecamatan Gondang .....	48
4.5. Bagan Alur Kelengkapan Persyaratan Administrasi Kawasan Minapolitan.....	55
4.6. Alur Penyelenggaraan Survey Produksi Perikanan Budidaya .....	70
4.7. Target & Realisasi Produksi Kawasan Minapolitan .....	71
4.8. Diagram Investasi Pemerintah .....	73
5.1. <i>Matrix Brand Strategy</i> Kawasan Minapolitan .....	88